



College van Burgemeester en wethouders gemeente Tynaarlo

A

| | |
|---|-------------------|
| Vergadering d.d. 23 mei 2017 Agendapunt: | Zaaknummer: 44538 |
|---|-------------------|

| | | |
|-----------------------------------|--|-----------------------------------|
| Portefeuillehouder : J.H. Lammers | <input checked="" type="checkbox"/> Openbaar | <input type="checkbox"/> Besloten |
| Team : Gemeentewerken | | |
| Adviseur : Janhenk Kuiper | Toestelnummer [Nr.] | 0620425748 |

| | | | |
|---------------------------------------|--------------|------|------------|
| Collegevoorstel besproken in PHO van: | J.H. Lammers | D.d. | 01-05-2017 |
|---------------------------------------|--------------|------|------------|

| Paraaf | Burge-meester | Wethouder Hofstra | Wethouder van Dijk | Wethouder Berends | Wethouder Lammers | Secretaris |
|-----------|---------------|-------------------|--------------------|-------------------|-------------------|------------|
| Conform | | | | | | |
| Bespreken | | | | | | |

| |
|---|
| Manager akkoord (kwaliteitscheck) Janhenk Kuiper |
| Paraaf: |

Onderwerp

BOR schouw 2016, hoe sober en degelijk zijn we nu echt.

Samenvatting

Sinds 2001 wordt de buitenruimte in Tynaarlo op een BOR basis niveau onderhouden. Dit is conform de afspraken die gemaakt zijn met de raad. Bij deze afspraken past het huidige budget en de mensen. Om nu zeker te weten dat de buitenruimte voldoet aan de door de raad gestelde eisen, is er in 2016 een schouw uitgevoerd door Antea (voorheen Oranjewoud). Antea heeft de schouw resultaten gepresenteerd in een rapport (bijlage). De belangrijkste conclusies wordt bij onderdeel 3 genoemd, waarbij er ook vooruit gekeken worden naar eventuele aanpassingen in de werkzaamheden in 2017.

Voorstel

- 1 Kennisnemen van de BOR schouw 2016
2. De Bor schouw onder de aandacht brengen van de raad door het in de leesmap te stoppen.

Besluit:

B&W 23/5/2017

Er wordt ingestemd met het voorstel ende genoemde aandachtspunten

TOELICHTING B&W-ADVIES

1. Onderwerp

Resultaten Bor schouw 2016

2. Voorstel

1. Kennisnemen van de BOR schouw 2016
2. De Bor schouw onder de aandacht brengen van de raad door het in de leesmap te stoppen.

3. Inleiding en perspectief

Schouw :

De schouw wordt uitgevoerd door Antea. Dit vanuit het feit dat een slager zijn eigen vlees niet moet keuren. Er wordt drie keer gekeken naar de verzorging (schoon en netjes) in juni, augustus en oktober. 1 x per jaar wordt er gekeken naar de technische staat van de buitenruimte (heel en veilig). Het schouwen gebeurt a select op 55 locaties verspreid door de hele gemeente, waarbij alle 8 structurelementen aan bod komen. Uitgangspunt daarbij is dat er altijd terug gekeken wordt naar de afspraken over het onderhoud zoals deze gemaakt zijn met de raad in 2002. De afspraak is een basis niveau, sober en degelijk (rapport cijfer 5,5 – 7,4).

Conclusies :

De gemeente Tynaarlo ligt er over het algemeen netjes en verzorgd bij. Voor alle onderdelen in de openbare ruimte wordt een basisniveau gehaald. Conform de afspraken met de raad. De technische staat van de verharding scoort gemiddeld een 5,3 en dat is onder het afgesproken niveau met de raad. Dit zit voornamelijk in de asfaltverhardingen. Deze liggen met een 4,8 gewoon te laag. Oorzaak is het beschikbare budget in 2016 in verhouding tot het areaal en de shadebeelden. In de raadsvergadering van 8 december is het budget wegonderhoud per 1 januari 2017 verhoogd met ca. € 500.000,--.

Als we inzoomen op onderdelen (te hoog of te laag) kunnen we volgende conclusies trekken.

- Onze gazons zijn in 2012 verlaagd van een basisniveau naar een niveau laag, vanwege een doorgevoerde bezuiniging op programma 10 groen. We scoren met een 5,9 net een basisniveau, ondanks dat het bestek met een externe aannemer uit gaat van een laag niveau.
- Onze begraafplaatsen verdienen meer aandacht. We zouden een basis niveau moeten scoren op verharding en onkruid op verharding. De rest zou hoog moeten zijn. Dat is niet zo we scoren op de begraafplaatsen een 7,3. Een mooi cijfer, maar we zouden minimaal een 7,5 moeten scoren, want dat is een hoog niveau. De technische staat van het groen en het parkmeubilair maakt dat we een basis scoren.
- De technische staat van het groen scoort bijna helemaal een basis niveau met een gemiddeld cijfer van 6,1. Hagen scoort hier een wat hoger niveau. Hagen knippen we machinaal met een mini shovel.
- Ons meubilair scoort gemiddeld een 6,6. Speeltoestellen en op een aantal plekken de openbare verlichtingsmasten schieten naar een hoog niveau met een 8. Een negatieve uitschieter is de 5,3 voor parkmeubilair in de hoofdstructuur. Het gaat dan om scheefstand danwel onvolledigheid van het schilderwerk.
- Wat betreft kunstwerken en oevers scoren we een totaal van 6,0 waar de aandacht ligt bij het afkalven en spoelgaten van natuurlijke oevers. Onze bruggen scoren technisch juist weer een hoog niveau.
- Verharding was in 2016 wat betreft asfaltverhardingen het zorgkind. En ook de jaren daarvoor. De elementen verharding hebben we in de loop van de jaren van een laag niveau opgekrikt naar een basisniveau (gem 6,5). Dit heeft o.a. te maken met een eigen stratenkamers ploeg die veel klein straatwerk heeft opgepakt. Asfalt scoort met een 4,8 een duidelijk laag niveau. De verwachting is dat met het extra budget van 2017 we het lage cijfer kunnen ombuigen van een laag naar een basisniveau.
- Als we de verzorging bekijken scoren we een gemiddelde van een 6,2. Verzorging bestaat uit zes onderdelen, die wisselend scoren. Zwerfvuil scoort gemiddeld een mooie 6,7, waarbij de centra wat achter blijven, daar scoren we een 6 en dat had een hoog niveau moeten zijn. Hondenpoep is wat betreft de BOR geen probleem en is hoog, nl. een 7,9. Onkruid in het groen wat wordt onderhouden door onze wijkploegen en Alescon scoort een 7,3, Mooi, maar de bedrijventerreinen blijven juist iets

achter en scoren een 5,3. Het onkruid op verharding werd in 2016 voor het eerst uitgevoerd door een Alescon medewerker en een inhuur machine. Na wat aanloopproblemen (leren van de machine, routes en een te late start begonnen we met een 5,8 en eindigend gemiddeld op een 6,5. Dit is wel een iets vertekend beeld. Het buitengebied waar weinig onkruid op verharding voorkomt (voornamelijk asfalt) scoort een 9, terwijl onze woonwijken een 5,9 scoren en dat is wel het grootste areaal aan onkruid op verharding. Mar het is wel volgens het afgesproken niveau.

Aandachtspunten 2017 :

- De asfalt verhardingen krijgen in 2017 meer aandacht. Het budget is verhoogd per 1 januari 2017.
- Onkruidbestrijding moet in 2017 een wat gelijkmatiger beeld krijgen. We begonnen in 2016 te laag en scoorden uiteindelijk wel een basisniveau. In 2017 zijn we eerder begonnen met borstelen en wordt de wave ook een maand eerder in de baan gebracht.
- Het groen op de begraafplaatsen verdient in 2017 meer aandacht.
- Dit geldt ook voor osn parkmeubilair op begraafplaatsen en centra, dat moet een hoog niveau gaan scoren
- De kunst van beheer is om de pieken (te hoog scoren) af te toppen en de dalen op te plussen, zodat er gedurende het hele jaar een evenwichtig beeld ontstaat dat voldoet aan de afspraken met de raad.

4. Argumenten

N.v.t.

5. Kanttekeningen

N.v.t.

6. Advies

| | | |
|---|--|------------------------------|
| Financiën | Ja <input checked="" type="checkbox"/> | Nee <input type="checkbox"/> |
| De geconstateerde verbeterpunten die uit de BOR schouw naar voren komen zullen worden opgepakt binnen de beschikbare onderhoudsmiddelen voor wegen. | | |

| | | |
|-------------------------|-----------------------------|---|
| Juridische Zaken | Ja <input type="checkbox"/> | Nee <input checked="" type="checkbox"/> |
| | | |
| HRM | Ja <input type="checkbox"/> | Nee <input checked="" type="checkbox"/> |
| | | |
| Communicatie | Ja <input type="checkbox"/> | Nee <input checked="" type="checkbox"/> |
| | | |
| Derden | Ja <input type="checkbox"/> | Nee <input checked="" type="checkbox"/> |
| | | |

7. Uitvoering

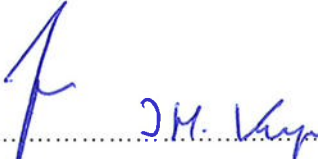
In 2017 wordt er drie keer een externe schouw uitgevoerd en hiervan komen de resultaten beschikbaar in 2017.

8. Besloten behandelen

9. Bijlage(n)

1

Handtekening adviseur


.....
Janhenk Kuiper