

Uw brief van	Uw kenmerk	Ons kenmerk Zaaknummer: 794052	Bijlage[n] 2
Behandeld door M.R.J. van der Gaag	Doorkiesnummer 0592 - 26 66 62	Vries 23 maart 2020	

Aan: Fractie PvdA  
t.a.v mevrouw A. Lubbers

Onderwerp: Prestatieafspraken Wonen 2020

Geachte mevrouw Lubbers,

Met deze brief geven wij u graag een reactie op uw schrijven van 16 februari 2020, waarin u drie vragen heeft gesteld over de prestatieafspraken. Aan de hand van uw brief gaan wij in op de vragen.

In uw brief vraagt u wat in de prestatieafspraken van 2020 staat. Op 11 december 2019 hebben wij uw raad geïnformeerd over de prestatieafspraken 2020. De prestatieafspraken zijn als bijlage bij de raadsinformatie brief meegestuurd. Voor de volledigheid sturen wij u nogmaals de prestatieafspraken van 2020.

Uw tweede vraag is wanneer de vorige prestatieafspraken zijn gemaakt en getekend. In 2016 heeft de gemeente voor het eerst prestatieafspraken gesloten met de woningcorporaties en huurdersverenigingen, volgens de vereisten van de Woningwet uit 2015. Deze 'Prestatieafspraken 2017, richtingen voor de periode 2017-2021' zijn getekend op 8 december 2016. De prestatieafspraken 2018 en 2019 zijn getekend op respectievelijk 28 november 2017 en 10 december 2018.

Ten slotte vraagt u om een analyse van de vorige prestatieafspraken. De prestatieafspraken worden continue gemonitord en besproken met de huurdersverenigingen en woningcorporaties. In de 1<sup>ste</sup> helft van dit jaar gaan we in gesprek met deze partners over het afsluiten van het jaar 2019. We zullen u per brief informeren wat er is geconcludeerd over het jaar 2019.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

burgemeester en wethouders

mr. J. Th. van Nieukerken  
gemeentesecretaris

drs. M.J.F.J. Thijsen  
burgemeester

Deze brief is automatisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.



## VERZOEK OM INLICHTINGEN VAN HET COLLEGE

(artikel 41 Reglement van orde voor de gemeenteraad)

Schriftelijke vragen ingediend door Anneke Lubbers, namens de PvdA fractie.

Datum: 16-02-2020

Onderwerp: Prestatieafspraken Wonen 2020

### **Betreft: Prestatieafspraken Wonen 2020**

Geacht College,

In 2015 werd de Woningwet veranderd. Daarin werd onder meer geregeld dat gemeenten, woningcorporaties en huurders samen afspraken maken over het wonen. En wat iedereen daaraan bijdraagt. Prestatieafspraken heten ze dan ook. In Tynaarlo werden onlangs de afspraken voor 2020 getekend. Wat staat erin?

Wonen is een van de basisbehoeften in het leven. We willen allemaal zeker zijn van een goed en betaalbaar huis, een veilig dak boven het hoofd. Daarom is het wel bijzonder dat er zo weinig over het wonen in de gemeenteraad van Tynaarlo wordt gesproken. Bij individuele projecten gebeurt dat nog wel eens een keer maar het hele plaatje komt niet of nauwelijks ter sprake.

We waren dan ook verrast dat de "Prestatieafspraken Wonen 2020" niet in de Raad aan de orde zijn geweest.

Daarnaast is er nog een bijzonder aspect over de prestatieafspraken op te merken: ze worden nooit gemeten. Met andere woorden: worden de afspraken ook daadwerkelijk nagekomen?

Eigenlijk zou daar elk jaar mee moeten worden begonnen. Een analyse van wat er wel en niet gelukt is. Het is een suggestie die we graag aan de gemeente Tynaarlo, de woningcorporaties en de huurdersorganisaties meegeven.

Wij hebben hierover dan ook een tweetal vragen:

- Wanneer zijn de vorige prestatieafspraken gemaakt en ondertekent?
- Wij vragen u dan ook ons een analyse te doen toekomen van de resultaten van de vorige prestatieafspraken.

Namens de fractie van de PvdA.

Met vriendelijke groet,

Anneke Lubbers, raadslid