

Uw brief van

Uw kenmerk

Ons kenmerk

Bijlage[n]

Zaaknummer: 1541867

-

Behandeld door

Doorkiesnummer

Vries

M. van der Gaag

0592-266635

29 april 2024



Aan: Gemeenteraad Tynaarlo
Postbus 5
9480 AA VRIES

gemeente Tynaarlo

Onderwerp: Toekenning Woningbouwimpuls Laarhove, locatie de Kooi en Bladergroenschool.

Geachte raadsleden,

Op 4 april 2023 heeft uw raad ingestemd met een Woningbouwimpuls aanvraag voor Laarhove. Deze aanvraag is echter afgewezen door het Rijk. Vervolgens hebben wij tegen dit besluit bezwaar aangetekend. Tegelijkertijd hebben wij de mogelijkheden onderzocht om, lopende dit bezwaar, met de volgende en laatste tranche mee te doen met een gewijzigde aanvraag.

Voor de Woningbouwimpuls blijkt het namelijk ook mogelijk om projecten te combineren. Op 19 september 2023 heeft uw raad ingestemd met een plankostenkrediet voor woningbouwontwikkeling op de locaties de Kooi en Bladergroenschoollocatie. Voor de 6^{de} tranche hebben wij in afstemming met het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties een nieuwe aanvraag gedaan voor het project "Woningbouw Zuidlaren, Eelde-Paterswolde". Het project bestaat uit de deelgebieden Laarhove, de Kooi en Bladergroenschool.

Op 25 april 2024 heeft de Minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties bekendgemaakt dat de door ons gevraagde bijdrage van 2,4 miljoen euro voor de realisatie van 321 woningen (waarvan minimaal 193 betaalbaar) is toegekend. We zijn verheugd met dit besluit.

Op 4 april 2023 heeft uw raad ingestemd, onder voorwaarde van toekenning Woningbouwimpuls subsidie, met een programma voor Laarhove met minimaal 50% betaalbare woningen, ca 30% middendure woningen en ca 20% dure woningen.

Zoals u bekend zullen wij het bestemmingsplan Laarhove voor de zomer aan uw raad aanbieden voor vaststelling. Hierbij richten we ons nu weer op het programma zoals door uw raad op 4 april 2023 besloten is.

Met vriendelijke groet,

burgemeester en wethouders

P. Koekoek
gemeentesecretaris

drs. M.J.F.J. Thijsen
burgemeester

Postadres

Postbus 5, 9480 AA Vries

Bezoekadres

Kornoeljeplein 1, Vries

Website

www.tynaarlo.nl

Bankrelaties

IBAN: NL02BNGH0285079050

IBAN: NL05BNGH0285079093 (belastingen en leges)

Telefoonnummer

[0592] 26 66 62

Faxnummer

[085] 20 84 923

E-mail

info@tynaarlo.nl

BIC: BNGHNL2G

Deze brief is digitaal geparafeerd en daarom niet ondertekend.