



Aan: Gemeenteraad Tynaarlo
Postbus 5
9480 AA VRIES

gemeente Tynaarlo

Onderwerp: Subsidieregeling maatregel 29 Nij Begun

Geachte raadsleden,

De afgelopen maanden is door Rijk en regio samengewerkt aan de uitwerking van maatregel 29 van Nij Begun: de verduurzamingsstimulering voor woningen in Groningen en Noord-Drenthe. Dit is uitgewerkt tot een Rijkssubsidieregeling die op 8 januari ter consultatie wordt voorgelegd. Op 10 december heeft het college aangegeven geen bezwaren te hebben op de regeling en op 18 december is er ook regionaal aangegeven de tekst en voorwaarden van de subsidieregeling te steunen. De subsidieregeling biedt inwoners van Groningen en Noord-Drenthe een mooie kans om met hun woning aan de slag te gaan op gebied van duurzaamheid, waarbij een ruimhartige compensatie voor de financiering wordt geboden. Met deze raadsbrief informeren wij u over de inhoud van de regeling en het vervolg.

Achtergrond

Op 25 april 2023 werd bekend dat naar aanleiding van de Parlementaire Enquête Aardgaswinning Groningen een maatregelenpakket met een totale 'waarde' van € 20 mld. voor Groningen beschikbaar wordt gesteld. Eén van de maatregelen betreft maatregel 29, 'Verduurzamingsstimulering voor woningen in Groningen en Noord-Drenthe'. Het doel van deze maatregel is om woningen (zowel koop- als huurwoningen) te isoleren, zodat deze woningen in 2035 qua isolatie klaar zijn om van het aardgas af te gaan. Voor maatregel 29 is in totaal € 1,65 mld. beschikbaar. Hiervan is € 150 mln. bedoeld voor de uitvoering, ofwel extra capaciteit om de uitvoering door gemeenten en regio voor elkaar te krijgen. De rest van het budget, € 1,5 mld., is beschikbaar voor de verduurzaming van alle woningen.

Uitwerking

Het uitgangspunt van de regeling is dat de Groningers en Noord-Drenten centraal staan. Zij moeten ruimhartig gecompenseerd worden voor de geleden schade als gevolg van de aardgaswinning in Groningen en Drenthe. Voor alle bewoners is voldoende budget om de woning naar de (naoorlogse) standaard woningisolatie te isoleren, en daarnaast is ook budget beschikbaar om de ventilatie eis na te streven. Isolerende en ventilerende maatregelen zijn dan ook subsidiabel volgens deze subsidieregeling.

Uiteindelijk moet dit er toe leiden dat in 2035 elke woning qua isolatie geschikt kán zijn om van het aardgas af te gaan. 'Kan' wordt hier expliciet genoemd omdat het een keuze van inwoners is om hun woning te isoleren en in welke mate dit gebeurt. Iedereen moet mee kunnen doen maar zij kunnen op hun tempo, op natuurlijke momenten, ervoor kiezen om isolerende en ventilerende maatregelen toe te passen.

Subsidieregeling

De subsidieregeling bevat onder andere de volgende elementen:

Doelgroepen

In de subsidieregeling is er uitgegaan van de uitgangspunten die eerder zijn vastgesteld. Deze uitgangspunten houden het volgende in:

1. Woningeigenaren in het versterkingsgebied krijgen 100% vergoeding (inclusief ISDE) voor isolatiemaatregelen die nodig zijn om te voldoen aan de standaard voor woningisolatie¹, tot aan een investeringsbedrag van €40.000. Hiernaast is er €1.000 beschikbaar voor aanvullende kosten zoals schilderwerk of financieel advies.
2. Kwetsbare woningeigenaren (tot aan 140% sociaal minimum) krijgen 100% vergoeding (inclusief ISDE) voor isolatiemaatregelen die nodig zijn om te voldoen aan de standaard voor woningisolatie, tot aan een investeringsbedrag van €40.000. Hiernaast is er €1.000 beschikbaar voor aanvullende kosten zoals schilderwerk of financieel advies.
3. De overige woningeigenaren in Groningen en Noord-Drenthe hebben recht op in ieder geval 50% subsidie (inclusief ISDE) van de totale investeringssom, voor isolatiemaatregelen die nodig zijn om te voldoen aan de standaard voor woningisolatie, tot aan een investeringsbedrag van €40.000.
4. Bewoners kunnen aanspraak maken op de afspraken met terugwerkende kracht vanaf 25 april 2023.

Subsidiabele maatregelen

1. Energiebesparende maatregelen
 - Onder andere spouw-, zolder-, gevel-, vloer- en dakisolatie en HR++ glas
2. Ventilatiemaatregelen
 - Zoals natuurlijke, mechanische of decentrale balans ventilatie

Daarnaast worden kosten vergoed voor het natuurvrij maken van de woning door het nemen van noodzakelijke, mitigerende maatregelen, uitgevoerd door een isolatiebedrijf met het keurmerk natuurvriendelijk isoleren.

Aanvragen met of zonder woningplan

In de regeling is opgenomen dat inwoners door middel van een woningplan een aanvraag kunnen indienen. Een woningplan bestaat uit een advies met welke maatregelen en materialen men kan komen tot de standaard voor woningisolatie. Een woningplan helpt eigenaren met het maken van keuzes, is door coaches/adviseurs opgesteld en is uitvoerbaar.

Voor inwoners met een woning (geen VVE) die gebouwd is tussen 1965 en 1991 en die al weten wat er nodig is in de woning, is het tevens mogelijk om zonder woningplan een aanvraag te doen, mits de totaalkosten van de maatregel niet meer dan €10.000,- bedragen.

Voorwaarden terugwerkende kracht

Voor inwoners die tussen 25 april 2023 en publicatie van de regeling één of meerdere maatregelen heeft laten uitvoeren, zijn de voorwaarden voor terugwerkende kracht van toepassing. Hiervoor geldt dat er geen woningplan nodig is maar bonnen en foto's volstaan en dat er coulant wordt omgegaan met de genomen maatregelen. Hier kan controle op plaatsvinden door een energiecoach (hiermee wordt en andere energiecoach bedoeld dan de huidige vrijwillige energiecoaches actief binnen de gemeente) of adviseur.

Samenwerking en rol van de gemeente

Bij de uitwerking van de subsidieregeling die volgt uit maatregel 29 zijn de Groninger- en Noord-Drentse gemeenten zeer nauw betrokken geweest. Daar het geld in beheer van het ministerie van VRO blijft, hebben we als gemeenten geen formele positie in de vaststelling van de subsidieregeling. Vanuit VRO werd sterk het belang gezien om nauw samen te werken met de regio in de opstelling van de subsidieregeling.

¹ Deze standaard geeft aan wanneer een woning goed genoeg is geïsoleerd om aardgasvrij te worden. De standaard is ontstaan uit het Klimaatakkoord en is opgesteld door een speciale commissie. In de begrippenlijst wordt hier nader op ingegaan. Het uitgangspunt voor maatregel 29 is dat alle woningen, ongeacht het bouwjaar, worden geïsoleerd naar de Standaard voor Woningisolatie (rvo.nl) voor woningen die zijn gebouwd vanaf 1945.

Vervolg

Met het besluit in de stuurgroep is aangegeven dat er geen bezwaren zijn voor het voorleggen van deze tekst voor consultatie. Via de internetconsultatie kunnen inwoners, bedrijven en maatschappelijke organisaties kennis nemen van wetsvoorstellen en hun ideeën hierover kenbaar maken. Op basis van de consultatie zal de regeling, waar nodig, worden aangepast. Besluitvorming vindt uiteindelijk plaats bij het ministerie VRO.

Openstelling loket

In de regeling zijn de data voor openstelling van het loket genoemd. Dit betreffen streefdata, zowel inwoners als u worden geïnformeerd als de definitieve data bekend zijn. Na besluitvorming en publicatie zal het subsidieloket eerst voor inwoners worden opengesteld die met terugwerkende kracht subsidie aan willen vragen. Dit gaat om maatregelen die zijn uitgevoerd op of tussen 25 april 2023 en publicatie van de regeling.

Bewoners die na publicatie maatregelen uitvoeren, kunnen afhankelijk van hun postcodegebied, na openstelling van het loket, hun subsidieaanvraag indienen. Het loket wordt voor alle postcodes uit de regio in 12 delen opengesteld. Dit betekent dat elke maand voor +- 19.000 woningen het loket wordt geopend. Vanaf de betreffende maand waarin de postcode van de bewoner valt, heeft de bewoner tot en met 31 december 2034 de tijd om de subsidieaanvraag in te dienen.

De gemeente Tynaarlo activeert en ondersteunt inwoners al bij energiebesparing en verduurzaming via eigen communicatie, het Drents Energieloket en de samenwerking met lokale energie-initiatieven. We werken intussen verder aan de opzet van een ondersteuningsaanpak om inwoners zo goed mogelijk te kunnen ondersteunen bij het laten maken van een woningplan en het aanvragen van de subsidie. Wij houden u op de hoogte van de ontwikkelingen hierin.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

burgemeester en wethouders

P. Koekoek
gemeentesecretaris

drs. M.J.F.J. Thijsen
burgemeester

Deze brief is digitaal geparafeerd en daarom niet ondertekend.