

## MOTIE Seniorenbouw Vries Zuid

(artikel 37 Reglement van Orde voor de gemeenteraad)

Ingediend door fractie VVD, PVDA en Gemeentebelangen

Raadsvergadering d.d. 16 juni 2020

Agendapunt: Ontwerpbestemmingsplan en -beeldkwaliteitsplan Vries Zuid

De raad van de gemeente Tynaarlo;

in vergadering bijeen op 16 juni 2020

constaterende dat:

- er in het ontwerpbestemmingsplan Vries Zuid zogenoemde 'witte vlekken' zijn ingetekend die zijn bedoeld voor woningbouwinitiatieven vanuit de samenleving;
- Stichting Seniorenbouw Noord Nederland zich hard maakt voor de realisatie van woningbouwinitiatieven vanuit de samenleving voor ouderenwoningen;
- ondanks veelvuldig overleg in de afgelopen jaren tussen bovengenoemde stichting en opeenvolgende wethouders volkshuisvesting er nog geen projecten van de grond zijn gekomen;
- de huidige wethouder volkshuisvesting herhaaldelijk heeft aangegeven dat hij graag meewerkt aan initiatieven mits er een concreet plan bij hem wordt aangeleverd;
- bovengenoemde stichting herhaaldelijk heeft aangegeven concrete plannen te kunnen maken mits voor hen duidelijk is van welke locatie zij gebruik kunnen maken en met welke randvoorwaarden zij rekening moeten houden.

overwegende dat:

- er een patstelling is ontstaan waarbij de wethouder wacht op concrete plannen, terwijl de stichting wacht op duidelijkheid vanuit de gemeente om die concrete plannen te kunnen maken.

verzoekt het college:

- één van de genoemde witte vlekken in het (ontwerp)bestemmingsplan Vries Zuid te reserveren voor bovengenoemde stichting;
- met deze stichting in overleg te gaan en samen een concreet plan uit te werken voor een woningbouwinitiatief voor ouderenwoningen op deze witte vlek;
- de raad zo snel mogelijk, maar uiterlijk voor de behandeling van het definitieve bestemmingsplan Vries Zuid in de raad, te informeren over de uitkomsten van bovengenoemd overleg.

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekend door:

Gezinus Pieters (VVD)

Koos Dijkstra (PVDA)

Peter van Es (Gemeentebelangen)