

## MOTIE 2020.17 Pieters – Grondprijzen Vries Zuid

(artikel 37 Reglement van Orde voor de gemeenteraad)

Ingediend door Pieters (VVD)

Raadsvergadering d.d. 15 december 2020

Agendapunt: 9

De raad van de gemeente Tynaarlo;

in vergadering bijeen

constaterende dat:

- de grondexploitatie (GREX) Vries Zuid met verlies sluit;
- de opgenomen kavelprijzen in negatieve zin sterk afwijken van kavelprijzen in ons omringende gemeenten;

overwegende dat:

- GREX'en in de huidige woningmarkt per saldo minimaal op 0 zouden moeten kunnen uitkomen;
- de opgenomen kavelprijzen op dit moment niet marktconform zijn;

verzoekt het college:

- vóór uitgifte van kavels in Vries Zuid extern en onafhankelijk onderzoek te doen naar de marktconformiteit van de opgenomen kavelprijzen in de GREX Vries Zuid;
- de resultaten van dit onderzoek zo snel mogelijk, maar uiterlijk vóór 1 juni 2021, naar de raad te sturen;

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekend door:

Pieters (VVD)