



Aan: Gemeenteraad Tynaarlo
Postbus 5
9480 AA VRIES

gemeente Tynaarlo

Onderwerp: Voortgang Masterplan Centrumontwikkeling Eelde

Geachte raadsleden,

In de motie 2023.3 Middendorp – Versnelling visievorming centrumplan Eelde behandeld in de raad van 9 mei jl. roept u ons op de gemeenteraad voor 1 juli 2023 concreet te informeren over de centrumontwikkeling in Eelde. Op 11 mei hebben we u een eerste brief gestuurd met daarin informatie over het op te stellen Masterplan in Eelde, waarbij bureau Includi dit proces begeleidt en voor het einde van het jaar 2023 met een Masterplan komt. Met deze brief informeren we u gedetailleerder over het proces dat de komende maanden in Eelde speelt.

Bij deze brief is een infographic met daarin een tijdlijn toegevoegd, opgesteld door Includi. In deze tijdlijn leest u dat het proces inmiddels gestart is en welke processtappen er wanneer in Eelde worden genomen.

Uiteraard zien we daar voor u ook een rol weggelegd. In de vorm van een zogenoemd stakeholdersgesprek en informatiebijeenkomsten. Wij zijn met Includi in overleg over de invulling en de beste momenten in de planning. U ontvangt hiervoor via de griffie nog een uitnodiging. En uiteraard heeft u uiteindelijk een besluitvormende rol.

Daarnaast is bij deze brief ook een persbericht toegevoegd, dat de gemeente op woensdag 7 juni uitstuurt naar lokale en regionale media. Ook wordt dit bericht op de sociale media, de digitale gemeentepagina en de website van de gemeente geplaatst, zodat inwoners op de hoogte zijn van het op handen zijnde proces in Eelde.

Aanvullende onderzoeken en ambtelijke ondersteuning

Zoals in de brief van 11 mei ook al reeds is aangegeven, gaan we waar nodig nog gelijktijdig of aansluitend nog een aantal onderzoeken uitzetten om te komen tot een visiedocument dat in de raad vastgesteld kan worden. Daarbij moet u, naast het masterplan, denken aan:

- een economische effect analyse;
- een onderzoek naar verkeer en parkeren;
- een onderzoek naar de mogelijkheden en wenselijkheid van huisvesting / toevoeging van maatschappelijke functies;
- een onderzoek naar de vraag / behoefte en duiding / typering van een woonprogramma.

Een projectgroep vanuit de gemeente monitort het proces om te komen tot een Masterplan. Daarnaast zijn er collega's voor Includi beschikbaar om vragen te beantwoorden, te voorzien in eerdere onderzoeksresultaten en te ondersteunen in de communicatie.

Wij vertrouwen erop u bij deze voldoende te hebben geïnformeerd en op deze wijze uitvoering te hebben gegeven aan motie 2023.3 Middendorp – Versnelling visievorming centrumplan Eelde.

Met vriendelijke groet,

burgemeester en wethouders

P. Koekoek
gemeentesecretaris

drs. M.J.F.J. Thijsen
burgemeester

Deze brief is digitaal geparafeerd en daarom niet ondertekend.