

Uw brief van	Uw kenmerk	Ons kenmerk Zaaknummer: 868799	Bijlage[n] -
Behandeld door N. Nijboer	Doorkiesnummer 0592-266836	Vries 31 maart 2020	

Aan: Gemeenteraad Tynaarlo
Postbus 5
9480 AA VRIES

Onderwerp: Duidingsbrief raadstafel Vries Zuid d.d. 10 maart 2020

Geachte raadsleden,

Op 10 maart 2020 vond de raadstafel Vries Zuid plaats. Met deze brief geven wij graag duiding op wat daar besproken is. Deze raadstafel is ingezet naar aanleiding van een ingekomen brief van een aantal omwonenden van het plangebied Vries Zuid. Tijdens de raadstafel werd hen de mogelijkheid gegeven in gesprek te gaan met raadsleden om het participatieproces te bespreken. Ook andere betrokken inwoners en deelnemers aan het participatieproces waren welkom.

Doel

Het doel van de avond was een beeldvormend gesprek voeren over de volgende onderwerpen:

- het doorlopen participatieproces;
- de inbreng die door participanten is geleverd;
- de mening over het (eind)resultaat.

Een participatieproces zoals we hebben doorlopen voor Vries Zuid is relatief nieuw in de gemeente Tynaarlo. De input van de avond zien we dan ook als algemene evaluatie van het gevoerde participatieproces. De output zijn de leermomenten voor toekomstige participatieprocessen.

Duiding van de avond

Naast het bespreken van het gevoerde proces is er ook veel aandacht besteed aan de inhoud. Over het gevoerde proces - met name over de terugkoppeling - waren de meningen verdeeld.

Een aantal aandachtspunten:

- Verwachtingen:

Tijdens de raadstafel bleek dat niet voor iedereen de verwachtingen en kaders even helder waren. Wij gaan onderzoeken of er nog nieuwe manieren zijn waarop wij de kaders voor komende participatieprocessen niet alleen goed in beeld kunnen brengen maar met name ook goed in beeld kunnen houden. Hetzelfde geldt ook voor conclusies die gedurende het proces worden getrokken. Dit om alle deelnemers, ook zij die in een later stadium aansluiten, van dezelfde informatie te voorzien. De terugkoppeling in het participatieproces voor Vries Zuid vond plaats in de vorm van plenaire terugkoppelingen aan het begin en einde van een ontwerpessie en door publicatie van nieuwsbrieven en de schriftelijke verslagen van de avonden. Tijdens de raadsavond bleek dat dat niet voor iedereen voldoende was. De juiste vorm hiervoor zullen we met elkaar moeten ontdekken.

- Weging van de argumenten:

Er zijn vier ontwerpessies gehouden waar deelnemers hun ideeën in konden brengen over verschillende onderwerpen zoals verkeersontsluiting, beeldkwaliteit en posities van woningtypologieën. Iedere sessie werd begonnen en afgesloten met een plenaire terugkoppeling. Na iedere ontwerpessie werden de

<i>Postadres</i>	<i>Bezoekadres</i>	<i>Website</i>	<i>Bankrelaties</i>
Postbus 5, 9480 AA Vries	Kornoeljeplein 1, Vries	www.tynaarlo.nl	IBAN: NL02BNGH0285079050 IBAN: NL05BNGH0285079093 (belastingen en leges)
<i>Telefoonnummer</i>	<i>Faxnummer</i>	<i>E-mail</i>	BIC: BNGHNL2G
[0592] 26 66 62	[085] 20 84 923	info@tynaarlo.nl	



presentatiedocumenten gepubliceerd op de website en benoemd in de nieuwsbrief. Tijdens de raadsavond werd duidelijk dat deze terugkoppeling niet voor alle participanten voldoende was. Men wil graag concreet weten wat met de eigen ingebrachte ideeën is gedaan. En hoe de weging van ideeën is geweest.

Indien de wens van de raad is dat er na elke participatiebijeenkomst een document komt waarin de weging van elk individueel ingebracht idee wordt toegelicht, vergelijkbaar met een zienswijzennotitie, dan staan wij hier als college in principe voor open. Dit betekent echter wel iets voor de hoeveelheid voorbereiding die nodig is voor de participatieavonden. Een traject wordt vermoedelijk duurder en zal een langere doorlooptijd hebben. Wij gaan dan ook graag in gesprek met de gemeenteraad over dit onderwerp bij een volgend participatietraject.

- De witte vlekken:

Tijdens de raadstafel kwamen de witte vlekken in het noordelijk deel van het plangebied meerdere keren ter sprake. Voor Vries Zuid is in de startnotitie het uitgangspunt opgenomen dat we willen 'inspelen op de markt vraag en bijzondere woonvormen mogelijk willen maken'. Deze witte vlekken zijn bedoeld om flexibiliteit in het plan in te bouwen, zodat we goed in kunnen spelen op de markt vraag. Tijdens de raadstafel werd echter duidelijk dat zowel potentiële kopers als omwonenden behoefte hebben aan duidelijkheid wat hier gerealiseerd gaat worden. Hier zit dus een spanningsveld.

In het voorontwerp bestemmingsplan en concept beeldkwaliteitsplan worden voor dit deel van het plangebied wel degelijk kaders aangegeven waarbinnen de bebouwing moet blijven. Op dit moment is het niet mogelijk om vast te leggen welke initiatieven wel en geen doorgang vinden in de noordelijke zone van Vries Zuid. Hoe de bebouwing er daadwerkelijk uit komt te zien is dus nog niet aan te geven. Met het meegeven van de kaders wordt wel inzichtelijk gemaakt binnen welke grenzen men moet blijven. We blijven als college dan ook vasthouden aan de invulling zoals nu beschreven. We zien hierin voldoende balans tussen duidelijkheid en flexibiliteit.

Tot slot willen we hier graag benadrukken dat het college content is met het participatieproces zoals we dat nu doorlopen hebben. Natuurlijk gaan er zaken niet goed en daar moeten en willen we van leren. Maar er is in heel korte tijd ontzettend veel werk verricht door het stedenbouwkundig bureau Laos, de ambtelijke organisatie, diverse stakeholders én onze inwoners. Dat heeft geresulteerd in een plan voor een dorpsuitbreiding waar het dorp Vries veel behoefte aan heeft. Tijdens de inloopavond van 26 februari en tijdens de raadstafel gaf een aantal inwoners ook aan het te waarderen dat de gemeente bereid is om inwoners op deze manier te betrekken. Natuurlijk zijn we ons ervan bewust dat dit soort processen zelden kan leiden tot een volledig draagvlak. Een particulier belang is vaak net even anders dan een algemeen belang.

En nu?

Veel antwoorden die tijdens de raadstafel op diverse inhoudelijke vragen zijn gesteld, zullen terug te vinden zijn in het voorontwerp bestemmingsplan en het concept beeldkwaliteitsplan. Deze stukken willen wij in april ter inzage leggen zodat een ieder hierop reacties kan geven. Ook komen we op dat moment met een verslag van het participatieproces. We verwerken de reacties en passen, indien van toepassing, de stukken aan, waarna we uw raad verzoeken de ontwerpstukken vrij te geven voor inspraak. Daarnaast gaan wij een avond initiëren om vraag en aanbod voor invulling van de witte vlekken bij elkaar te brengen.

Met vriendelijke groet,

burgemeester en wethouders

mr. J. Th. van Nieukerken
gemeentesecretaris

drs. M.J.F.J. Thijsen
burgemeester

Deze brief is automatisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.