



Aan: Gemeenteraad Tynaarlo
Postbus 5
9480 AA VRIES

gemeente Tynaarlo

Onderwerp: Voortgangsrapportage huisvesting statushouders 2e helft 2024

Geachte raadsleden,

Met deze brief informeren wij u over de resultaten van de taakstelling huisvesting statushouders in de tweede helft van 2024. Gemeenten hebben de wettelijke taak om statushouders te huisvesten. In het kader van de wet revitalisering generiek toezicht heeft de raad een toezichthoudende taak inzake de huisvesting van statushouders. Om u in staat te stellen uw toezichthoudende taak uit te kunnen voeren wordt de raad twee keer per jaar geïnformeerd over de voortgang. De informatie sluit daarmee aan bij de halfjaarlijkse taakstellingen die gemeenten van het COA ontvangen.

Resultaten taakstelling tweede helft 2024

Per 1 juli 2024 is de taakstelling voor de eerste helft van 2024 (2024-I) afgesloten met een achterstand van 38 personen. Voor de tweede helft van 2024 (2024-II) werd de taakstelling vastgesteld op 33 personen, waardoor de totale opgave in 2024-II uitkwam op 71 te huisvesten statushouders. In 2024-II is voor 41 personen huisvesting gerealiseerd. Dit betekent dat aan het einde van 2024 een resterende opgave van 30 personen overbleef.

De resultaten van 2024-II staan hieronder weergegeven in tabel:

Omschrijving	Aantal statushouders (in personen)
Achterstand per 1 juli 2024	38
Taakstelling 2024-II	33
Totaal te huisvesten in 2024-II	71
Gehuisvest in 2024	41
Achterstand per 1 januari 2025	30

Verdere achterstand voorkomen

In de tweede helft van 2024 is zichtbaar positief resultaat geboekt in de huisvesting van statushouders. De achterstand die in de eerste helft van het jaar was opgelopen, is in deze periode deels ingelopen. Het aantal statushouders dat nog op huisvesting wacht is gedaald van 38 naar 30.

Per 1 januari 2025 is de achterstand teruggebracht tot het niveau van begin 2024, toen eveneens sprake was van een achterstand van 30 personen. Hoewel dit betekent dat de totale achterstand niet verder is afgenomen, kan ondanks het beperkte woningaanbod wel worden gesproken van een positief resultaat. In vergelijking met andere Drentse gemeenten, waar de achterstanden over het algemeen zijn

toegenomen, is het ons gelukt de taakstelling zo goed mogelijk te realiseren. Het overzicht huisvesting vergunningshouders, gemeenten van provincie Drenthe, peildatum 01-01-2025 treft u als bijlage aan.

Opvanglocatie Vredestein

Op 15 juli 2024 hebben wij u per brief (zaaknummer 1472391) geïnformeerd over het plan om op het terrein van Lentis tijdelijk een pand te huren, te weten Vredestein. In september 2024 hebben wij hier 23 statushouders via de HAR (Hotel- en Accommodatie Regeling) kunnen huisvesten. Dit betreft een tijdelijke oplossing om de achterstand in te lopen en de druk op de reguliere huisvesting te verlichten, aangezien er momenteel te weinig sociale huurwoningen beschikbaar zijn voor permanente huisvesting. Deze groep bewoners wacht op definitieve huisvesting, waarbij de doorstroom naar een woning niet opnieuw meetelt voor de taakstelling. Daarentegen blijven eventuele nareizigers die gehuisvest worden wél meetellen voor de taakstelling.

Het college heeft onlangs besloten de huurovereenkomst met Lentis te verlengen tot het einde van dit kalenderjaar. Daarnaast wordt momenteel verkend of verlenging voor een langere periode mogelijk is.

Druk op de huisvesting

De druk op de huisvesting blijft groot. De instroom van statushouders, gecombineerd met de schaarste aan betaalbare woningen, vergroot de uitdaging om passende woonruimte te vinden. Daarnaast groeit het aantal alleenstaande statushouders, terwijl het aanbod aan geschikte woningen voor deze doelgroep beperkt blijft. Tegelijkertijd worden statushouders door het gebrek aan alternatieve huisvestingsmogelijkheden steeds vaker in dezelfde buurten gehuisvest, wat een evenwichtige spreiding binnen de gemeente bemoeilijkt. Om deze uitdagingen het hoofd te bieden, blijft overleg met de woningcorporaties essentieel. Binnenkort wordt een overleg gepland over de taakstelling statushouders, met speciale aandacht voor de bestaande achterstand en de mogelijkheden om die te verkleinen.

Wettelijke ontwikkelingen

Op 13 februari 2025 heeft minister Mona Keijzer van Volkshuisvesting en Ruimtelijk Ordening (VRO) het wetsvoorstel Versterking regie volkshuisvesting naar de Tweede Kamer gestuurd. Een specifiek onderdeel van dit wetsvoorstel betreft het verbieden van het geven van voorrang aan statushouders bij de toewijzing van sociale huurwoningen. Op dit moment is in de prestatieafspraken vastgelegd dat de corporaties 20% van het aanbod aan woningen beschikbaar moeten stellen aan zogenoemde urgenten, waaronder statushouders. Indien de wetswijziging wordt aangenomen mag dit niet meer.

Vanuit de Provinciale Regietafel Drenthe (PRT) is gezamenlijk gereageerd op het conceptwetsvoorstel dat momenteel bij het ministerie van VRO in behandeling is. In deze reactie wordt aangegeven dat de voorgestelde wijzigingen onuitvoerbaar zijn, gemeenten in een bestuurlijk onhoudbare positie brengen en leiden tot aanzienlijke extra kosten. Als gevolg van de beoogde wetswijziging dreigt de doorstroom van statushouders naar reguliere huisvesting grotendeels stil te vallen, wat zal leiden tot een verdere toename van de druk op opvanglocaties. Daarnaast belemmert het voorstel de integratie van vergunninghouders en zet het de toch al kwetsbare opvangketen verder onder druk.

Vanwege deze verstrekken gevolgen is minister Keijzer verzocht het wetsvoorstel te heroverwegen. De deelnemers aan de regietafel pleiten daarbij voor een integrale en samenhangende asielaanpak vanuit de ministeries van VRO en Asiel en Migratie (A&M), waarin opvang, huisvesting en inburgering op verantwoorde wijze met elkaar verbonden worden. De consultatiereactie van de Provinciale Regietafel Drenthe is als bijlage bij deze brief gevoegd.

Historie

Een overzicht van het verloop van de huisvesting van statushouders in onze gemeente in de periode 2003 – 2024 treft u als bijlage aan.

Taakstelling 1^e helft 2025

Voor de eerste helft van 2025 (2025-I) is de nieuwe taakstelling voor onze gemeente vastgesteld op 34 personen. Dit betekent dat de totale opgave voor 2025-I, inclusief de bestaande achterstand, 64 te huisvesten statushouders bedraagt. Gezien de beschikbare huisvestingscapaciteit en doorstroommogelijkheden is het een uitdaging om niet alleen aan de nieuwe taakstelling te voldoen, maar ook om verdere inhaalslagen op de bestaande achterstand te realiseren.

Met vriendelijke groet,

burgemeester en wethouders

P. Koekoek
gemeentesecretaris

drs. M.J.F.J. Thijsen
burgemeester

Deze brief is digitaal geparafeerd en daarom niet ondertekend.