

Uw brief van
28 februari 2024

Uw kenmerk

Ons kenmerk
Zaaknummer: 1529728

Bijlage[n]
-

Behandeld door
P. Koekoek

Doorkiesnummer
0592-266606

Vries
15 maart 2024



Aan: Fractie CDA

T.a.v. Henk Middendorp
Tonckensweg 8
Paterswolde

gemeente Tynaarlo

Onderwerp: Huis van Eelde op de Appelhof

Geachte heer Middendorp,

Op 28 februari heeft u ons vragen gesteld naar aanleiding van een artikel in Dorpsklanken van diezelfde dag. Hieronder treft u onze antwoorden in cursief aan.

VRAAG: Heeft het college, zoals aangegeven door wethouder de Graaf, akkoord van het Drents Landschap om te komen tot een huis van Eelde op de Appelhof? Op een manier die voldoet aan het Masterplan?

ANTWOORD: Eind 2023 heeft Stichting Het Drentsche Landschap u schriftelijk laten weten hoe zij tegen het gebruik van de Appelhof aankijkt voor de mogelijke bouw van een Huis van Eelde, deze brief is onder andere terug te vinden bij de stukken van de raadsvergadering van 9 januari 2024. Hier is sindsdien niets in veranderd. Aangezien er nog geen vastgestelde centrumvisie voor Eelde is, zijn er op dit moment nog geen nadere afspraken gemaakt over de Appelhof.

VRAAG: Hoe verhouden zich de uitspraken van Dhr. Tupan zich met het standpunt van het college dat het huis van Eelde zonder risico's op de Appelhof kan komen? Staat het college nog steeds achter dit standpunt?

ANTWOORD: Het college staat achter de uitspraken zoals die bij monde van wethouder De Graaf namens het college in de raadsvergadering zijn gedaan. Wij doen geen uitspraken over vermeende uitspraken van derden op basis van krantenartikelen.

VRAAG: Als het Drents Landschap en/of het Drents Museum besluiten dat er géén huis van Eelde in hun tuin gebouwd mag gaan worden, geeft het college deze locatie dan op?

Postadres

Postbus 5, 9480 AA Vries

Bezoekadres

Kornoeljeplein 1, Vries

Website

www.tynaarlo.nl

Bankrelaties

IBAN: NL02BNGH0285079050

IBAN: NL05BNGH0285079093 (belastingen en leges)

Telefoonnummer

[0592] 26 66 62

Faxnummer

[085] 20 84 923

E-mail

info@tynaarlo.nl

BIC: BNGHNL2G

ANTWOORD: Het Drents Museum is slechts huurder van het ensemble De Buitenplaats en heeft hierin daarom geen rol. Voor Het Drentsche Landschap verwijzen we naar het antwoord op de eerste vraag. Deze als-dan-vraag is daarom op dit moment niet aan de orde.

VRAAG: Zo niet, welke (juridische) middelen heeft het college om alsnog af te dwingen dat het huis van Eelde volgens het Masterplan op de Appelhof gebouwd kan gaan worden?

ANTWOORD: Zie voorgaande antwoord.

VRAAG: Hebben we met het aannemen van het raadsvoorstel op 30 januari de sleutels van de Buitenplaats en de bijbehorende tuinen uit handen gegeven en zijn we overgeleverd aan het oordeel van de beheerders van het Museum?

ANTWOORD: Onder andere, maar niet alleen, in het raadsvoorstel 'Toekomstplan Ensemble De Buitenplaats' is het volgende aangegeven over de feitelijke situatie ten tijde van de besluitvorming: 'Gemeente Tynaarlo kan ... niet beschikken over het ensemble zo lang Het Nijsinghuis niet verkocht wordt en er in het ensemble een museum gehuisvest is'. De gemeente Eelde heeft al in 1971 de sleutels van Het Nijsinghuis en in 1993 de sleutels van het overige deel van het ensemble uit handen gegeven. Het terugkrijgen dan wel het (opnieuw) uit handen geven van die sleutels was bij de besluitvorming over het genoemde raadsvoorstel niet aan de orde. Voor gebruik van (een deel van) het ensemble voor bijvoorbeeld de realisatie van het Huis van Eelde was en is de gemeente afhankelijk van de medewerking van de erfpachter van het ensemble.

Met vriendelijke groet,

burgemeester en wethouders

P. Koekoek
gemeentesecretaris

drs. M.J.F.J. Thijsen
burgemeester

Deze brief is digitaal geparafeerd en daarom niet ondertekend.



College van Burgemeester en Wethouders
Kornoeljeplein 1
9481 AW VRIES.

Onderwerp: Huis van Eelde versus Appelhof

Geacht College,

Op 30 januari hebben we in de gemeenteraad gesproken over het toekomstplan "Ensemble de Buitenplaats". Een van de onderwerpen waar we het over hebben gehad is de erfpacht van het Drents Museum. Het was de zorg van het CDA dat de gemeente de zeggenschap over de Appelhof verliest wanneer de erfpachtconstructie in de huidige vorm blijft bestaan en er geen "status aparte" zou komen zoals voorgesteld in het amendement 2024.2 Pieters ea.

In de raadsvergadering gaf wethouder de Graaf aan dat de raad van toezicht van het Drents Landschap akkoord is met de komst van het "huis van Eelde" op de locatie "Appelhof". Dit was voor het college voldoende houvast om door te gaan met de bestaande erfpachtconstructie zonder dat daar voorwaarden of een "status aparte" nodig zijn. Volgens het college lopen we geen risico's en kan het "huis van Eelde" komen op de locatie "Appelhof", er is een "gentlemans agreement" en dat is voldoende. Het amendement werd door de coalitiepartijen behoudens Gemeentebelangen weggestemd. Waarvan akte.

In de "Dorpsklanken" van 28 februari staat een interview met Dhr. Tupan, directeur van het Drents Museum. In dat interview heeft hij aan dat het "zeer onwaarschijnlijk is dat het Drents Landschap akkoord zal gaan met de komst van het huis van Eelde op de Appelhof". En dat het "vreemd is dat het huis van Eelde komt op de locatie die een volwaardig onderdeel van de tuin is". Uitspraken die haaks staan op de eerdere uitspraken van het college.

De fractie van het CDA heeft de volgende vragen:

- Heeft het college, zoals aangegeven door wethouder de Graaf, akkoord van het Drents Landschap om te komen tot een huis van Eelde op de Appelhof? Op een manier die voldoet aan het Masterplan?
- Hoe verhouden zich de uitspraken van Dhr. Tupan zich met het standpunt van het college dat het huis van Eelde zonder risico's op de Appelhof kan komen? Staat het college nog steeds achter dit standpunt?

- Als het Drents Landschap en/of het Drents Museum besluiten dat er géén huis van Eelde in hun tuin gebouwd mag gaan worden, geeft het college deze locatie dan op?
- Zo niet, welke (juridische) middelen heeft het college om alsnog af te dwingen dat het huis van Eelde volgens het Masterplan op de Appelhof gebouwd kan gaan worden?
- Hebben we met het aannemen van het raadsvoorstel op 30 januari de sleutels van de Buitenplaats en de bijbehorende tuinen uit handen gegeven en zijn we overgeleverd aan het oordeel van de beheerders van het Museum?

Wij zien uw reactie met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet,
Namens de CDA fractie,

Henk Middendorp, fractievoorzitter
Correspondentieadres: Tonckensweg 8, Paterswolde