



Amendement nr

(artikel 36 Reglement van Orde gemeenteraad)

Amendement ingediend door de fractie van D66

Agendapunt: 9

Raadsvergadering 12 mei 2020

Onderwerp : Verklaring van geen bedenkingen herontwikkeling voormalig gemeentehuis Paterswolde

Tekstvoorstel:

Huidige tekst

Een verklaring van geen bedenkingen af te geven voor een omgevingsvergunning voor de realisatie van 19 appartementen voor beschermd wonen met intensieve dementiezorg in het voormalig gemeentehuis op de locatie Prinses Irenelaan 1A in Paterswolde.

Nieuwe tekst (cursief)

Aan de omgevingsvergunning het volgende voorschrift te verbinden: dat de initiatiefnemer de 13 parkeerplaatsen aan de overzijde van de Prinses Irenelaan voor algemeen gebruik openstelt en voor het overige een verklaring van geen bedenkingen af te geven voor een omgevingsvergunning voor de realisatie van 19 appartementen voor beschermd wonen met intensieve dementiezorg in het voormalige gemeentehuis op de locatie Prinses Irenelaan 1A in Paterswolde.

Toelichting:

Omwonenden van het voormalig gemeentehuis Paterswolde hebben een zienswijze ingediend over de parkeergelegenheid na voltooiing van de verbouw van het gemeentehuis.

Bij het ontwerpbesluit is een kaart aanwezig waar 20 parkeerplaatsen zijn aangegeven. Hiervan liggen 13 parkeerplaatsen buiten het projectgebied. Deze 13 parkeerplaatsen zijn in eigendom van de initiatiefnemer. Het college geeft aan dat er geen belemmering is om deze plaatsen mee te rekenen, zodat aan de parkeernorm wordt voldaan.

Het college gaat ervan uit dat de initiatiefnemer akkoord zal gaan dat zijn parkeerplaatsen voor algemeen gebruik worden vrijgegeven. Mocht de initiatiefnemer niet akkoord gaan dan zijn 7 parkeerplaatsen te summier en wordt dan ook niet aan de parkeernorm voldaan.

Om te voorkomen dat er in de nabije omgeving van het voormalige gemeentehuis parkeerproblemen gaan ontstaan, adviseren wij het college met de initiatiefnemer (nogmaals) in overleg te gaan en de afspraken te formaliseren, zodat er geen problemen in de toekomst zullen ontstaan bij een eventuele verkoop van het privébezit.

Vries, 12 mei 2020

Fractie van D66

J. van den Boogaard