

## AMENDEMENT 2020.10 - Gestapelde bouw Vries Zuid

(artikel 36 Reglement van Orde voor de gemeenteraad)

Ingediend door van Os (D66) & van den Born (CU)

Raadsvergadering d.d. 15 december 2020

Agendapunt: 9

### Tekstvoorstel

Het raadsbesluit als volgt te wijzigen:

Oude tekst:

3. Het bestemmingsplan "Vries Zuid" bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1730.BPVriesZuid-0401 met inachtneming van de in punt 1 genoemde zienswijzennota en daarin opgenomen wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan vast te stellen;

Nieuwe tekst (wijziging onderstreept):

3. Het bestemmingsplan "Vries Zuid" bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1730.BPVriesZuid-0401 met inachtneming van de hieronder omschreven wijziging van bestemmingsplanregel artikel 4.2.2. b en de in punt 1 genoemde zienswijzennota en daarin opgenomen wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan vast te stellen;
  - a. Artikel 4.2.2. b wordt als volgt gewijzigd ten opzichte van het voorstel: Oude tekst: de hoofdgebouwen worden vrijstaand, twee-aaneen, aaneengesloten dan wel gestapeld gebouwd; Nieuwe tekst: b. de hoofdgebouwen worden vrijstaand, twee-aaneen dan wel aaneengesloten gebouwd;

### Toelichting

Vries Zuid moet een groene en open wijk worden waar het fijn wonen is voor nieuwe en oude bewoners. Naast een nieuwe wijk zal Vries zuid ook de nieuwe dorpsrand vormen. Gestapelde bouw heeft niet de uitwerking en uitstraling die past bij de uitgangspunten van een woonwijk aan de rand van een dorp in de gemeente Tynaarlo.

### Ondertekening

Van Os (D66)

Van den Born (CU)