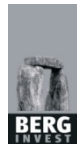


Centrumplan Vries



Woon**borg**
■■■



Inhoud presentatie

- Aanleiding centrumplan
- Terugblik presentatie januari 2011
- Stand van zaken
- Stedenbouwkundig concept
- Belang herstructurering
- Financiën
- Vervolgproces en planning

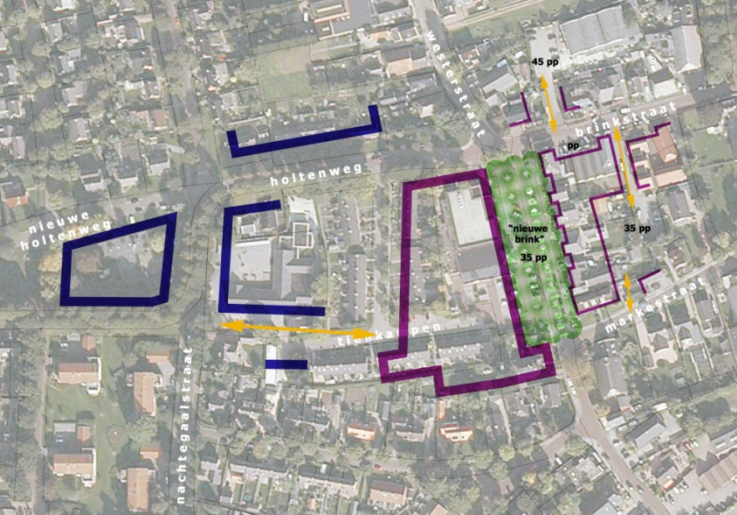


Aanleiding

- 2006** Structuurplan
- Ruimtelijk en functioneel versterken kernen
 - Bevolking binden aan de centra
- 2008** Haalbaarheidsstudie
- Knelpunten
- Verspreiding winkels
 - Bereikbaarheid
 - Parkeren
- Gevolg** Afname winkelbestand



Presentatie januari 2011



Stand van Zaken

- Nieuwe variant ontwikkeld
- Overleg eigenaar supermarkt en huurder
- Grondexploitatie nagenoeg gereed
- Intentieovereenkomst met Woonborg-Berginvest





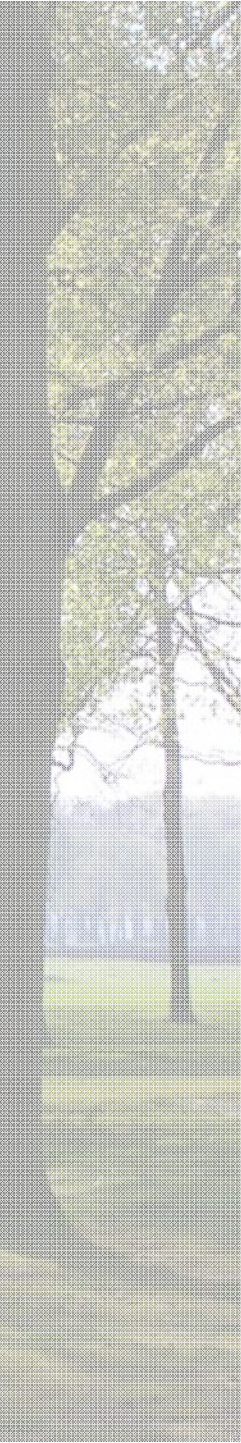
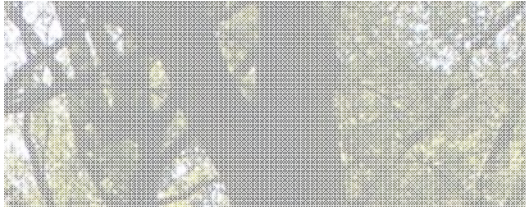
Centrumplan Vries



Centrumplan Vries



Centrumplan Vries



Centrumplan Vries



1850



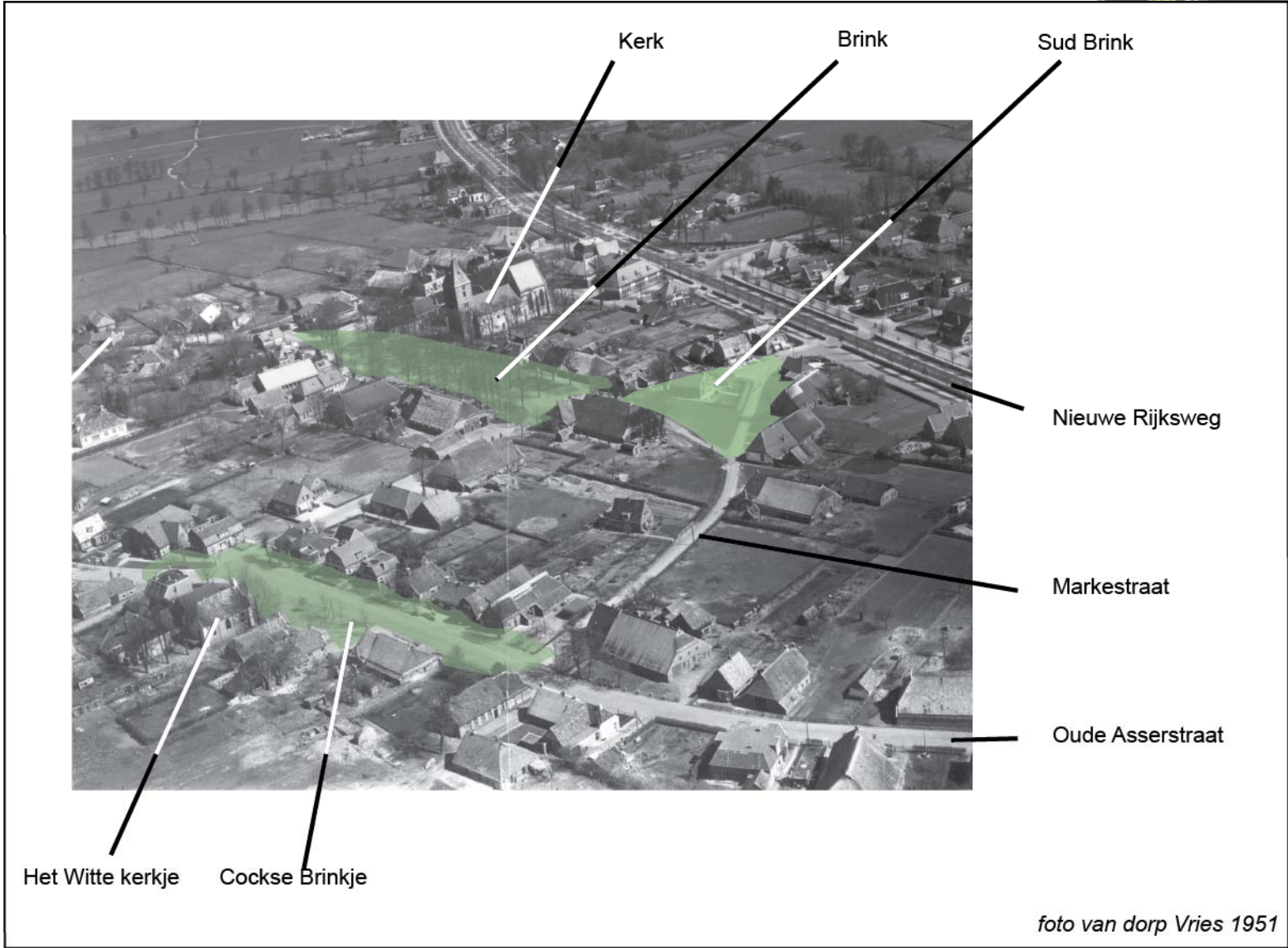
1900



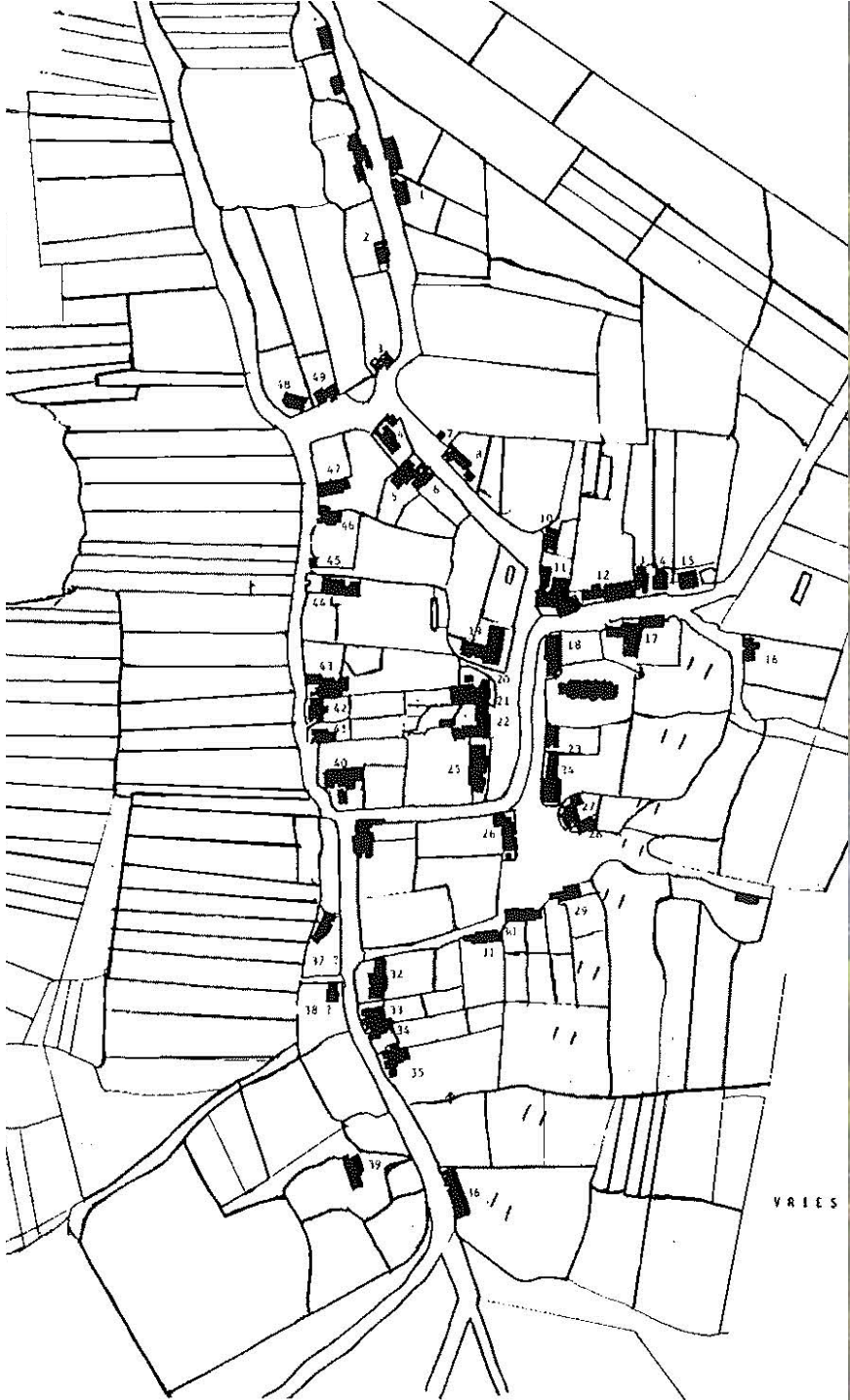
Huidige situatie



Centrumplan Vries



Centrumplan Vries





Centrumplan Vries



Centrumplan Vries



Centrumplan Vries



Centrumplan Vries



Centrumplan Vries



Centrumplan Vries



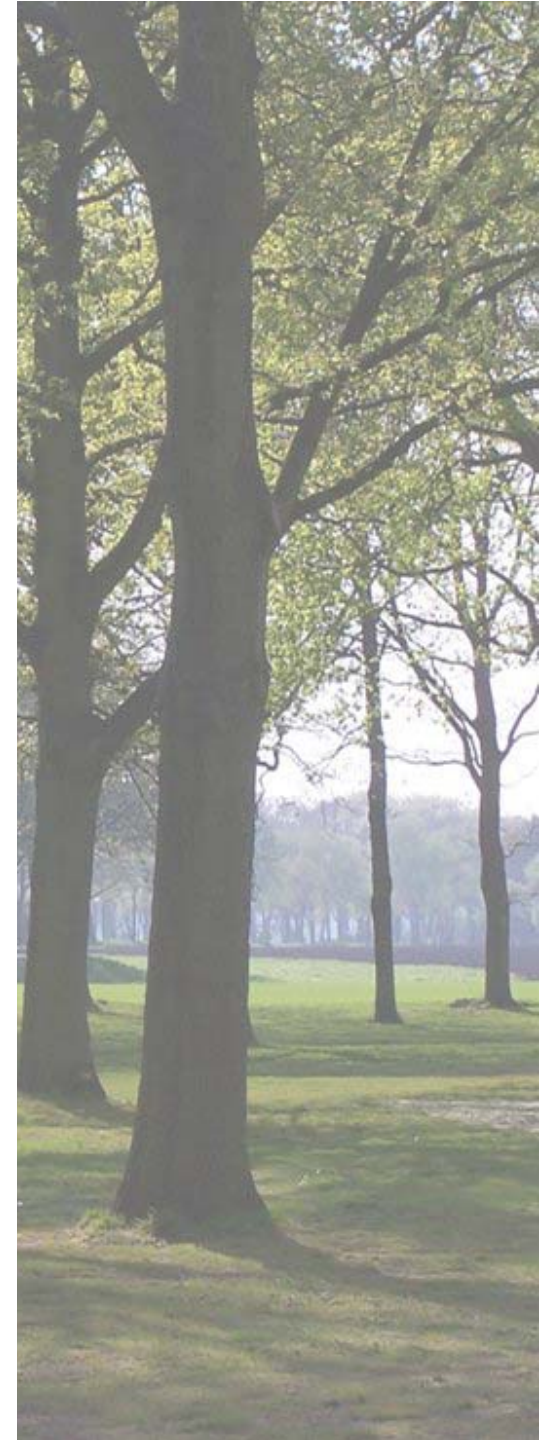
Centrumplan Vries





Centrumplan Vries

Belang
ondernemers en inwoners
herstructurering centrum Vries



Financiën

Totale investering

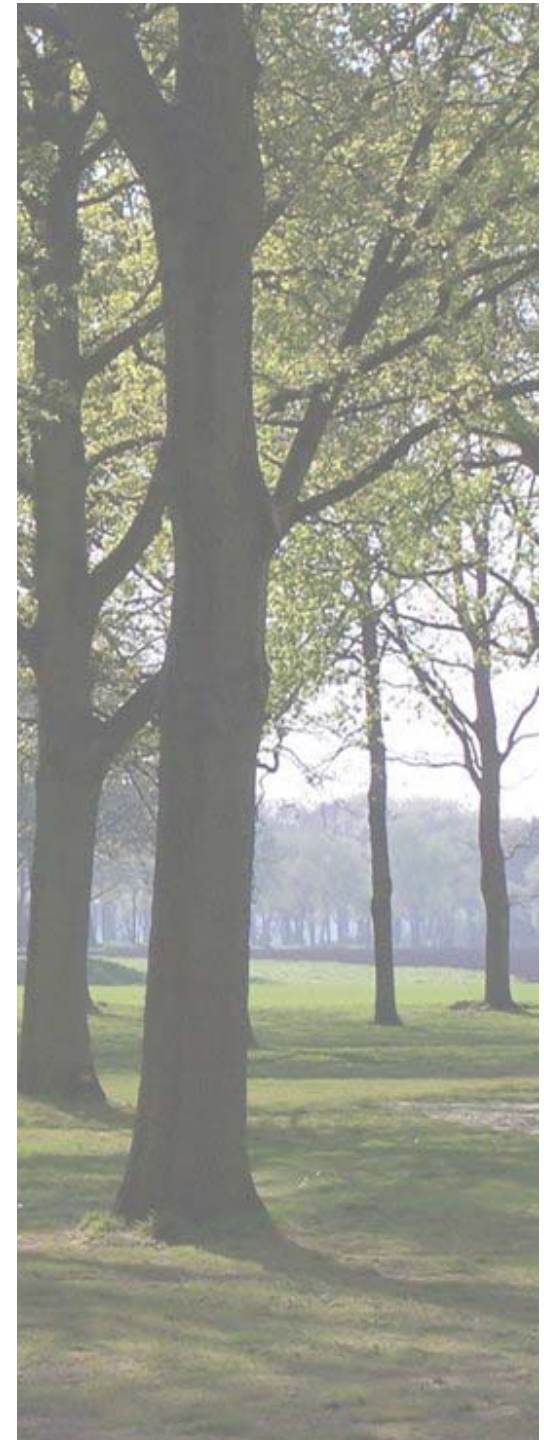
- Ruim € 2.100.000,--

Gemeentelijke financiering

- Ongeveer € 500.000,- en GRP fonds
- Reeds € 300.000,- gedekt

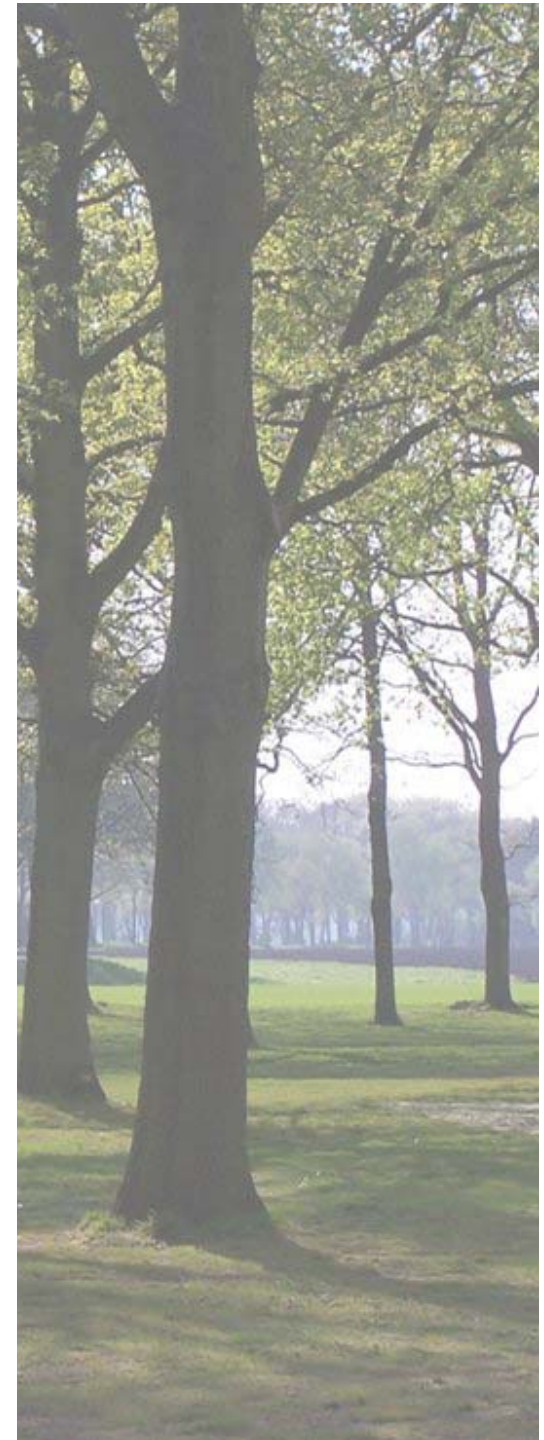
Investeringsbereidheid partijen

- Regio Groningen-Assen – subsidie
- Provincie – ISV 3 subsidie
- Woonborg
- Ondernemers
- Berginvest



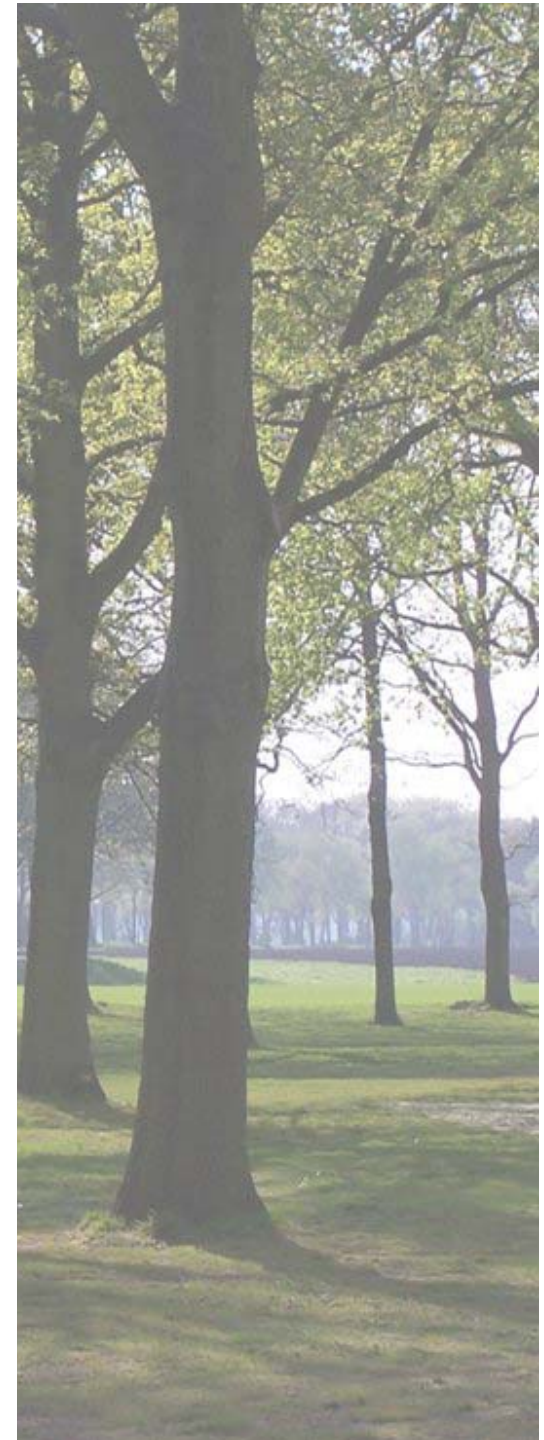
Vervolgproces 2011

Oktober	Intentieovereenkomst
4 oktober	Collegebesluit
Midden oktober	Inloopbijeenkomst bevolking
25 oktober	Raadsbesluit kredietaanvraag
Na raadsbesluit	Aanvraag ISV subsidie Klankbordgroep Bestemmingsplanonderzoeken Uitwerken stedenbouwkundige visie Overeenkomsten



Planning

- | | |
|-------------|--|
| 2012 | Bestemmingsplan
Architectonisch ontwerp
Ontwerp inrichting openbare ruimte |
| 2013 | Vaststellen bestemmingsplan
Start bouw |
| 2014 | Bouw |
| 2015 | Inrichting openbare ruimte |



Centrumplan Vries



Woon**borg**
■■■

