

## Checklist voorbereiding

Aan de hand van deze checklist worden bijeenkomsten voor de raad voorbereid in het presidium. De checklist dient tevens ter voorbereiding van college, beleidsambtenaren en externen.

<b>Onderwerp</b>	<b>Informatiebijeenkomst Centrumontwikkeling Zuidlaren</b>
<b>Datum</b>	26 juni 2023
<b>Tijd</b>	19.30 uur
<b>Locatie</b>	Raadszaal, gemeentehuis Vries
<b>Voorzitter</b>	A. Lubbers
<b>Openbaar?</b>	<p>De informatiebijeenkomst is voor raadsleden en beëdigde steunfractieleden. De bijeenkomst is openbaar. Afhankelijk van de ingediende thema's/vragen van fracties kan het zijn dat er aansluitend aan het openbare deel een besloten deel wordt georganiseerd.</p> <p>Publiek is van harte welkom bij het openbare deel. Er geen mogelijkheid om mee te praten. De bijeenkomst wordt live uitgezonden via de raadswebsite. De voorzitter meldt dit bij de opening.</p>
<b>Verslag</b>	Er wordt geen verslag van deze avond gemaakt. De avond is terug te kijken in het raadsinformatiesysteem.
<b>Aanleiding</b>	<p>In de raadsvergadering van 6 juni stond het raadsvoorstel voor de centrumontwikkeling Zuidlaren op de agenda. De raad werd in het raadsvoorstel gevraagd om :</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Het programma, positionering en volume, op de voorzijde van het voormalige PBH-terrein vast te stellen, zoals weergegeven in het stedenbouwkundig plan.</li><li>2. In te stemmen met de uitgangspunten in het stedenbouwkundig plan voor de voorzijde van het PBH-terrein.</li><li>3. Akkoord te gaan met het opstellen van het omgevingsplan met bijbehorend beeldkwaliteitsplan, gebaseerd op het stedenbouwkundig plan.</li></ol> <p>Wethouder Vellinga heeft toegezegd dat de raad op de hoogte wordt gehouden over de details rondom de strategie rondom de tender. Op 8 juni heeft de wethouder de raad geïnformeerd.</p> <p>Na bespreking in de eerste termijn is het ordevoorstel aangenomen om de bespreking op te schorten en pas voort te zetten nadat er een openbare informatiebijeenkomst is geweest, met eventueel een besloten deel voor de informatie-uitwisseling rondom de tender.</p> <p>Ter voorbereiding op de bijeenkomst kunnen fracties de te bespreken thema's en/of vragen voor vrijdag 16 juni mailen naar de griffie, zodat deze thema's en vragen kunnen worden besproken in een op maat gesneden informatiebijeenkomst op maandag 26 juni.</p>
<b>Doel</b>	Het bespreken van de door de fracties ingestuurde thema's/ vragen over de centrumontwikkeling Zuidlaren.
<b>Wettelijk kader</b>	Het college van burgemeester en wethouders bereidt het bestemmingsplan voor. De basis hiervoor ligt in artikel 160, lid 1, onder b, Gemeentewet. Zie in het verlengde hiervan artikel 1.2.1 Besluit ruimtelijke ordening. De gemeenteraad

	stelt het bestemmingsplan vast. Dit volgt uit artikel 3.1, lid 1 en artikel 3.8, lid 1, onder e, Wet ruimtelijke ordening.
<b>De informatie uit de bijeenkomst:</b>	<input type="checkbox"/> is bedoeld om de raad puur van informatie te voorzien. <input checked="" type="checkbox"/> is bedoeld ter voorbereiding van het onderwerp voor behandeling in de raadsvergadering van n.t.b. <input type="checkbox"/> is bedoeld om collegeleden aandachtspunten mee te geven.
<b>Vorm</b>	<p>De fracties sturen een overzicht van te bespreken thema's/vragen voor 16 juni naar de griffie. De griffie deelt deze op vrijdagochtend 16 juni 9u met het college van B&amp;W en de ambtelijke ondersteuning.</p> <p>In de bijeenkomst worden de thema's en/of vragen toegelicht door de wethouder.</p>
<b>Rolverdeling</b>	<p>Fracties -&gt; sturen thema's/ vragen voor 16 juni a.s.</p> <p>Griffie -&gt; doorsturen bijdrage fractie aan B&amp;W/ambtelijke ondersteuning</p> <p>B&amp;W -&gt; voorbereiden bijeenkomst 26 juni</p>
<b>Informatie over voorstel</b>	<a href="https://raad.tynaarlo.nl/Vergaderingen/Gemeenteraad/2023/7-juni/20:00/Centrumontwikkeling-Zuidlaren">https://raad.tynaarlo.nl/Vergaderingen/Gemeenteraad/2023/7-juni/20:00/Centrumontwikkeling-Zuidlaren</a>
<b>Vervolg</b>	<p>De bespreking van de tweede termijn moet worden ingepland door het presidium.</p> <p>Insprekers hebben ingesproken in de 1<sup>e</sup> termijn. Zij zijn geïnformeerd over informatiebijeenkomst op 26 juni. Zodra bekend is wanneer de tweede termijn wordt geagendeerd in de raad, worden de insprekers ook daarover geïnformeerd.</p>
<b>Communicatie</b>	De informatiebijeenkomst staat aangekondigd op de raadswebsite.