



Besluitenlijst van de openbare raadsvergadering gemeente Tynaarlo, dinsdag 1 april 2025, 19:00 uur, raadzaal gemeentehuis, Kornoeljeplein 1 te Vries.

Aanwezig: H.T.M. Elzerman (Leefbaar Tynaarlo), J.P.W. van Gestel (Leefbaar Tynaarlo), R. Rutgers (Leefbaar Tynaarlo), A.M. Machiels (Leefbaar Tynaarlo), J. Weering (Leefbaar Tynaarlo), R. Aeikema (Tynaarlo Nu), A. Idsinga (Tynaarlo Nu), A.C. Koffeman (Tynaarlo Nu), G.J. Bijkerk (GroenLinks), W.J. Nieman (GroenLinks), A.M. Meerman (GroenLinks), A. Lubbers (PvdA), M. Koning (PvdA), G. Pieters (Tynaarlo Liberaal), J. Smits (Tynaarlo Liberaal), C.E. Kardol (D66), C.I. Stradmeijer (D66), J. van Gelder (Gemeentebelangen) en H. van den Born (ChristenUnie)

Afwezig: H.W.A. van Os (D66), H.L. Middendorp (CDA), T.A.H. Dijkstra (PvdA) en J.H. Kamminga (Tynaarlo Liberaal).

Tevens aanwezig: de wethouders J.J. Vellinga, J.N. Kuipers, J.W.S. Peters en D. Bouwman.

Voorzitter : M.J.F.J. Thijsen (burgemeester)
Plv. Griffier : I. Been

1. Opening

De voorzitter opent de vergadering van de raad van de gemeente Tynaarlo en heet alle aanwezige leden, collegeleden, ambtelijke ondersteuning en de kijkers via internet welkom.

2. Vaststellen van de agenda

Besluit raad:

De heer Pieters fractie Tynaarlo Liberaal doet het ordevoorstel om vanavond geen besluit te nemen over agendapunt 12 'kredietaanvraag voor de strategische aankoop van perceel Brink 4 in Vries (Onder de Linden). Hij vindt het onverstandig. Dat is deels ingegeven dat de vertrouwelijkheid enkele dagen voor deze raadsvergadering is opgeheven en hij heeft daarvoor de volgende argumenten. De heer Pieters fractie Tynaarlo Liberaal heeft op een technische vraag het antwoord van de gemeente gekregen dat de vrijstelling, en dat is de vrijstelling die betrekking heeft op de overdrachtsbelasting, dat die niet voorwaardelijk is en die vormt geen risico bij doorverkoop. Ik heb mij laten informeren door verschillende specialisten en ik heb het nog niet zwart op wit, maar hier zijn grote twijfels over en dan druk ik mij nog heel voorzichtig uit. Een ander punt is de doorverkoop. Wij hebben een brief gehad waar gesproken wordt over een marktconforme prijs voor de aankoop door een op te richten rechtspersoon hier in onze gemeente die dit verder wil exploiteren. In de aankoopnota staat ook een marktconforme prijs. De marktconformiteit is zeer twijfelachtig of die goed is en ik weet ook zeker dat beide partijen die straks weer verkoper danwel koper zullen zijn heel anders denken over de hoogte van die marktconformiteit. Als het blijkt dat de partij die dit gaat exploiteren of voornemens zijn dit te gaan exploiteren gebruik maakt van financiële ondersteuning van de gemeente dan is de grens tussen ongeoorloofde staatsteun en andere steun uitermate dun en dat zijn geen substantiële bedragen. Je zit zo over die staatsteun heen. Dat betekent dat niet de verkoper, wij als gemeente aansprakelijk worden gesteld om die staatsteun terug te betalen, maar dat betekent dat de eventuele koper, wat in dit geval een coöperatie is die voornemens is, aansprakelijk wordt gesteld voor de onterechte staatsteun. Verzoekt de behandeling volgende maand te doen zodat de argumenten afgetikt zijn en juridisch onderbouwd en helder en duidelijk zijn. Er zijn te veel vraagtekens en te grote risico's. Er wordt vanavond een besluit verwacht en de fractie Tynaarlo Liberaal vindt dat zonder een betere onderbouwing op de punten die zijn benoemd onmogelijk is om daar een verstandig besluit over te nemen wat geen hele grote financiële en andere risico's met zich meebrengt.

Met 7 stemmen voor (Tynaarlo Liberaal, Tynaarlo Nu en D66) en de overige 12 stemmen tegen wordt het ordevoorstel verworpen.

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

3. Vaststellen besluitenlijst raadsvergadering van 4 maart 2025 en kennisnemen van de motie- en toezeggingenlijsten



Besluit raad:

De besluitenlijst wordt ongewijzigd vastgesteld. De raad heeft kennisgenomen van de motie- en toezeggingenlijst.

4. Vragenrecht

Er wordt geen gebruik gemaakt van het vragenrecht.

5. Mededelingen college

Er worden geen mededelingen gedaan.

6. Informatie uit het college

- a. Besluitenlijsten college burgemeester en wethouders van 18 februari 2025, 4 maart 2025, 11 maart 2025 en 18 maart 2025
- b. Brieven aan raadsfracties in de periode van 13 februari 2025 tot 19 maart 2025.

Besluit raad: De raad neemt kennis van de informatie.

7. Lijst met ingekomen stukken (bijgewerkt tot 27 februari 2025)

Besluit raad: De lijst wordt ongewijzigd vastgesteld.

8. Aanpassen krediet nieuwbouw Mariaschool en aanvraag kredieten kinderopvang, parkeren en infra

Voorstel:

1. Het krediet voor nieuwbouw van de Mariaschool te verhogen met € 443.620,- vanwege indexatie en bestemmingsplan eisen. Dit levert een structurele last op van € 13.864 met ingang van 1 januari 2026, te dekken uit het structurele rekeningresultaat.
2. Extra krediet beschikbaar te stellen à € 762.554,- ten behoeve van realisatie van kinderopvang binnen de Mariaschool.
3. De hierbij horende structurele last van € 23.830 in rekening te brengen bij het schoolbestuur die vervolgens kan doorbelasten aan de kinderopvang.
4. Extra krediet beschikbaar te stellen à € 405.000,- ten behoeve van de aanleg van parkeerplaatsen een kiss en ride zone en infrastructurele aanpassingen om en nabij de Mariaschool. Dit levert een structurele last op van € 12.150,- met ingang van 1 januari 2026, te dekken uit het structurele rekeningresultaat.

Besluit raad: het voorstel wordt unaniem aangenomen.

9. Aanvraag krediet realisatie kinderopvang Zuid-Wester

Voorstel:

1. Krediet beschikbaar te stellen a € 752.297,- ten behoeve van realisatie van kinderopvang binnen de nieuwbouw van basisschool De Zuid-Wester.
2. De hierbij horende structurele last a € 19.475,- in rekening te brengen bij het schoolbestuur die vervolgens deze kan doorbelasten aan de kinderopvang.

Besluit raad: het voorstel wordt unaniem aangenomen.

10. Zienswijze doelen economische agenda Nij Begun

Voorstel:

Bijgevoegde zienswijze op de concept economische agenda Nij Begun vast te stellen. En de zienswijze toe te zenden aan de Kwartiermaker.

Besluit raad: het voorstel wordt unaniem aangenomen.

11. Zienswijze ontwerp Luchthavenbesluit GAE

Mogelijkheid tot het meegeven van wensen en bedenkingen.

Besluit raad:

Amendement 2025.10 Lubbers e.a. – toevoegen extra meetpunt bij luchthaven Eelde.

Oude tekst:



Wij zijn blij met het plaatsen van meetpunten in twee van onze dorpen. De meetresultaten geven inzicht wanneer in de dorpen die dicht tegen de luchthaven aan liggen sprake is van overschrijding van geluidsnormen. Als er klachten zouden zijn over geluidsoverlast kunnen we aan de hand hiervan onderscheid maken tussen daadwerkelijke normoverschrijdingen en klachten die andere oorzaken hebben zoals een lagere meldingsdrempel als gevolg van verstoorde nachtrust.

Nieuwe tekst:

Wij zijn blij met het plaatsen van meetpunten in twee van onze dorpen. De meetresultaten geven inzicht wanneer in de dorpen die dicht tegen de luchthaven aan liggen sprake is van overschrijding van geluidsnormen. Als er klachten zouden zijn over geluidsoverlast kunnen we aan de hand hiervan onderscheid maken tussen daadwerkelijke normoverschrijdingen en klachten die andere oorzaken hebben zoals een lagere meldingsdrempel als gevolg van verstoorde nachtrust.

Om tot een nog beter beeld van vaststelling van de geluidsproductie te komen zien we graag dat er een extra meetpunt aan het gebied wordt toegevoegd in het gebied ten noordwesten van de luchthaven tussen het dorp Eelde en GAE.

De tweede baan is al een tijd buiten gebruik. Toch merken we dat in Eelde, aan de noordwestkant van de baan, bij wind uit het zuidoosten aanzienlijk meer geluid wordt ervaren van vliegtuigen die landen of stijgen. Wij missen in het ontwerpbesluit en de toelichting informatie over hoe dit verschil in windrichting is verwerkt in de geluidcontour/de rekenmethode waarmee tot deze contour is gekomen.

Amendement 2025.10 Lubbers e.a. wordt unaniem aangenomen.

Stemverklaring zienswijze:

Mevrouw Kardol legt een stemverklaring af.

De geamendeerde zienswijze wordt unaniem aangenomen.

12. Kredietaanvraag voor de strategische aankoop van perceel Brink 4 in Vries (Onder de Linden).

Voorstel:

1. Een economisch investeringskrediet beschikbaar te stellen ter hoogte van € 850.000,- voor de aankoopkosten van perceel Brink 4 in Vries (Onder de Linden);
2. Een maatschappelijk krediet beschikbaar te stellen van € 50.000 voor het tijdelijk beheer van het aangekochte pand en deze kosten te dekken door een onttrekking aan de Algemene Reserve Grote Investerings (ARGI).

Besluit raad:

Stemverklaring voorstel:

De heer Pieters, de heer Elzerman, de heer Aeilkema en mevrouw Kardol leggen een stemverklaring af.

Het voorstel wordt unaniem aangenomen.

13. Ontwerp lokaal vluchtelingenbeleid gemeente Tynaarlo 2025 en nota beantwoording zienswijzen.

Voorstel:

In te stemmen met de nota beantwoording zienswijzen ontwerp lokaal vluchtelingenbeleid Tynaarlo 2025. Het ontwerp "lokaal vluchtelingenbeleid gemeente Tynaarlo 2025" met de voorgestelde wijzigingen uit de nota beantwoording zienswijzen en inclusief de in de bijlage opgenomen zoekcriteria en selectiecriteria voor opvanglocaties, vast te stellen.

Besluit raad:

Amendement 2025.9 Elzerman e.a. – Lokaal vluchtelingenbeleid

Huidige tekst raadsbesluit:

1. In te stemmen met de nota beantwoording zienswijzen ontwerp lokaal vluchtelingenbeleid Tynaarlo 2025.



2. Het ontwerp “lokaal vluchtelingenbeleid gemeente Tynaarlo 2025” met de voorgestelde wijzigingen uit de nota beantwoording zienswijzen en inclusief de in de bijlage opgenomen zoekcriteria en selectiecriteria voor opvanglocaties, vast te stellen.

Nieuwe tekst raadsbesluit (wijzigingen door-/onderstreept):

1. In te stemmen met de nota beantwoording zienswijzen ontwerp lokaal vluchtelingenbeleid Tynaarlo 2025, mits onderstaande tekst op pagina 5 gewijzigd wordt zoals hieronder weergegeven (wijzigingen door-/onderstreept):

Het college beseft dat de raad een bandbreedte van 250 - 500 plekken heeft meegegeven. De zienswijzen lezend pleit een meerderheid ervoor om op dit punt aan te sluiten bij de Spreidingswet. Om duurzaam te kunnen voldoen aan deze Spreidingswet en de andere in het beleid genoemde uitgangspunten waaronder het schakelen tussen locaties en draagvlak, wordt voorgesteld om in eerste instantie uit te gaan van 350 opvangplaatsen, zijnde de Spreidingswet plus een logische buffer. Om in te kunnen spelen op veranderende omstandigheden dan wel schrijnende situaties blijft het plafond van 500 opvangplaatsen bestaan. Na bespreking van de bovenstaande in de commissievergadering van 18 maart 2025 neemt de raad de volgende werkwijze op in het lokaal vluchtelingenbeleid: Om duurzaam te kunnen voldoen aan de Spreidingswet hanteert het college bij het realiseren van locaties de aantallen die als verplichting voortkomen uit de Spreidingswet (eerder 224 en nu 250) als richtgetal.

2. Het ontwerp “lokaal vluchtelingenbeleid gemeente Tynaarlo 2025” met de voorgestelde wijzigingen uit de nota beantwoording zienswijzen en inclusief de in de bijlage opgenomen zoekcriteria en selectiecriteria voor opvanglocaties, vast te stellen, mits onderstaande tekst op pagina 8 wordt gewijzigd zoals hieronder weergegeven (wijzigingen door-/onderstreept):

De kritische ondergrens van het aanbod is vastgesteld op 250, tenzij er een wettelijke verplichting van kracht is die hoger ligt. Wanneer er een wettelijke verplichting van kracht is om meer dan 250 plaatsen te realiseren, wordt dit de kritische ondergrens. Op dit moment is de wettelijke verplichting 224 250 opvangplekken. De bovengrens ~~en tevens het streven~~ is een ~~structureel~~ aanbod van 500 asielopvangplaatsen. Bij deze getallen moet direct vermeld worden dat gemeente Tynaarlo de wijze van opvang belangrijker vindt dan het aantal opgevangen vluchtelingen. We vangen liever minder mensen op een humane wijze op dan meer mensen in een slechte situatie. De aantallen gelden dan ook onder de voorwaarden dat deze realistisch en realiseerbaar zijn, dat voldaan kan worden aan de andere kaders in dit beleid en dat de aantallen te dragen zijn voor de Tynaarlose samenleving. Of aan deze voorwaarden kan worden voldaan, is in grote mate een politieke beoordeling. Met de vaststelling van dit beleid is, na lezing van de ingediende zienswijzen, door de raad vastgesteld dat dit het geval is voor het aantal opvangplaatsen dat als wettelijke verplichting voor de gemeente Tynaarlo volgt uit de Spreidingswet (voorheen 224, nu 250). De aantallen voortkomend uit de Spreidingswet zullen dan ook gelden als richtgetal dat dit voor in ieder geval maximaal 500 opvangplaatsen het geval is.

Stemverklaring amendement 2025.9: de heer Elzerman en de heer Aeilkema leggen een stemverklaring af.

Amendement 2025.9 Elzerman e.a. wordt met 8 stemmen voor (Leefbaar Tynaarlo, Tynaarlo Nu) en 11 tegen (GroenLinks, PvdA, Tynaarlo Liberaal, D66, GemeenteBelangen en ChristenUnie) is het amendement verworpen.

Amendement 2025.11 van der Born – aanpassen tekst over zienswijzen in Beleid Opvang Vluchtelingen

Oude tekst:

“De wens om een zo groot mogelijk draagvlak onder de bevolking te verkrijgen..... maar feitelijk slechts democratische besluiten bekrachtigd (sic) zonder daar invloed op uit te oefenen.”

Wordt vervangen door

Nieuwe tekst:



“De wens is om een zo groot mogelijk draagvlak onder de bevolking te verkrijgen. Draagvlak is een begrip waarbij kanttekeningen kunnen worden gezet, het is overduidelijk dat niet alle meningen en ideeën kunnen worden gehonoreerd. De gemeente waardeert de inbreng van inwoners echter ten zeerste en gaat er zorgvuldig mee om. Veel suggesties zijn gebruikt, daarbij rekening houdend met ieders onderscheiden verantwoordelijkheden.”

Amendement 2025.11 van der Born wordt unaniem aangenomen.

Motie 2025.2 Aeilkema – Vroegtijdige participatie inwoners bij locatiekeuze opvang vluchtelingen.

Verzoekt het college:

1. Bij het aankomende locatie-onderzoek inwoners expliciet en actief vanaf het begin te betrekken door middel van bijeenkomsten, digitale peilingen en/of bewonerspanels om uiteindelijk breed gedragen voorstellen voor locaties te kunnen presenteren.
2. Dit vroegtijdige participatieproces te integreren in het uitvoeringsplan voor het inventariseren en selecteren van opvanglocaties.
3. Aan de raad terug te koppelen hoe de uitkomsten van dit participatieproces meegenomen worden bij de definitieve locatiekeuze.
4. Aan de raad terug te koppelen hoe deze uitvoering van inwonersparticipatie is verlopen en in hoeverre deze aanpak bruikbaar is voor andere beleidsgebieden die inwoners aangaan.

Burgemeester Thijsen doet de toezegging dat het college als opdracht meegeeft aan de bureaus dat de drie hoofdkernen moeten worden bezocht en daar ook moet worden geluisterd naar de suggesties van inwoners over wat ze voor eventuele nieuwe locaties hebben. Wij hebben bij de indieners van zienswijzen tot nu toe altijd aangegeven dat we het meegeven als onderzoeksopdracht, maar we gaan nu actief in de drie kernen suggesties ophalen. Daarna nog een vierde bijeenkomst met u als commissie om daar met de onderzoekers en ondergetekende over te delibereren. Het is een haalbare weg om de inwoners er beter bij te betrekken.

Motie 2025.2 Aeilkema door de toezegging van het college wordt deze motie ingetrokken.

Motie 2025.3 Aeilkema - Slim combineren: permanente asielopvang en nieuwe woningbouw hand in hand.

Verzoekt het college:

1. Bij het locatieonderzoek voor permanente asielopvang daar waar mogelijk combinaties te zoeken met plannen voor nieuw te realiseren woningbouwprojecten, met als doel gemengde wijken te creëren waarin diverse doelgroepen samen wonen;
2. Binnen het regionale woonzorgbeleid actief te streven naar samenwerking met buurgemeenten om gezamenlijk slimme en integrale huisvestingsoplossingen te realiseren waarin zowel statushouders als inwoners uit andere groepen wonen;
3. De gemeenteraad actief te betrekken bij het uitwerken van deze integrale huisvestingsoplossingen en hierover periodiek terug te koppelen.

Motie 2025.3 Aeilkema wordt ingetrokken.

Stemverklaring voorstel: de heer van den Born, de heer Elzerman, de heer Aeilkema, de heer Meerman en mevrouw Koning leggen een stemverklaring af.

Het geamendeerde voorstel wordt unaniem aangenomen.



14. Sluiting

De voorzitter sluit de openbare vergadering om 23:00 uur.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Tynaarlo in zijn openbare vergadering van 6 mei 2025

De voorzitter,

De griffier,