



---

## **Reglement Draagvlakmeting BIZ Centrum Zuidlaren 2025 - 2029**

---

Het college van de gemeente Tynaarlo;

gelet op artikel 4 en 5 van de Wet op de bedrijveninvesteringszones en de Verordening bedrijveninvesteringszone Centrum Zuidlaren 2025 – 2029

**B E S L U I T:**

vast te stellen het

### **Reglement Draagvlakmeting BIZ Centrum Zuidlaren 2025 – 2029**

#### **Artikel 1 Organisatie draagvlakmeting**

Het college draagt de organisatie en uitvoering van de draagvlakmeting als bedoeld in artikel 4, lid 2 van de wet op de bedrijveninvesteringszones op aan de manager Ruimte en Ontwikkeling;

#### **Artikel 2 Bijdrageplichtige**

1. Iedere tijdens de draagvlakmeting bij de gemeente bekende bijdrageplichtige in de betreffende BI-zone wordt in de gelegenheid gesteld zich schriftelijk voor of tegen inwerkingtreding van de verordening uit te spreken;
2. Als bijdrageplichtigen worden aangemerkt degenen die na inwerkingtreding van de verordening daadwerkelijk een bijdrage verschuldigd is.

#### **Artikel 3 Procedure formele draagvlakmeting**

1. Voor de draagvlakmeting wordt gebruik gemaakt van stemformulieren.
2. De stemformulieren worden genummerd. Er is geen relatie te leggen tussen het genummerde stemformulier en de bijdrage plichtige die zijn stem uitbrengt.
3. Nummering van de stemformulieren is nodig i.v.m. mogelijke verzoeken tot uitgifte en verzending van nieuwe stemformulieren en om, via een uitsluitend op formuliernummer en WOZ-waarde gekoppelde lijst, het derde onderdeel van de draagvlaktoets te kunnen uitvoeren.
4. De stemformulieren worden met een begeleidende brief in een gesloten gemeentelijke enveloppe overhandigd aan de vereniging Verenigd Ondernemend Zuidlaren (VOZ)
5. De VOZ zal de brieven en stembiljetten in de gesloten gemeentelijke enveloppes persoonlijk aanbieden aan de stemgerechtigden.
6. Enveloppes die niet kunnen worden afgegeven worden aan de gemeente Tynaarlo geretourneerd. De gemeente zal deze stemenveloppen vervolgens zenden naar het bij de gemeente bekende postadres van de betreffende gebruiker.
7. Ter onderscheiding van overige poststukken wordt gebruik gemaakt van gemeentelijke enveloppen, gemeentelijk ontworpen stemformulieren met logovermelding en gemeentelijke (gratis) retour (antwoord) enveloppen.
8. Het stemformulier moet in een gesloten enveloppe teruggezonden worden of worden ingeleverd bij de gemeente Tynaarlo t.a.v. de manager van het team Ruimte en Ontwikkeling.



9. De VOZ is gerechtigd om de ingevulde stemformulieren in gesloten enveloppen bij de stemgerechtigden op te halen, alleen indien de stemgerechtigde daar akkoord mee gaat, en in te leveren bij de gemeente Tynaarlo, team Ruimte en Ontwikkeling. Stemenvelopen dienen gesloten te blijven.
10. Het stemformulier vermeldt uiterlijk de dag en tijd waarop het formulier door de gemeente Tynaarlo, team Ruimte en Ontwikkeling moet zijn ontvangen.
11. Als het stemformulier zoekgeraakt is of anderszins in ongerede is geraakt, kan de bijdrageplichtige tot één week vóór de sluiting van de stemmingstermijn verzoeken om een duplicaat-stemformulier.
12. Dit duplicaat-stemformulier vervangt het eerder toegestuurde stemformulier.
13. De VOZ houdt een aftekenlijst bij. Waarmee de ontvangers van de stemenvelopen bevestigen dat zij een stemformulier hebben ontvangen.
14. Op grond van artikel 2:5 van de Algemene wet bestuursrecht is een ieder die betrokken is bij de uitvoering van het draagvlakonderzoek en daarbij de beschikking krijgt over gegevens met een vertrouwelijk karakter, verplicht tot geheimhouding.

#### **Artikel 4 Procedure stemformulieren**

1. In het geval van onjuiste adressering/tenaamstelling/overhandiging en niet ontvangen stemformulieren, zijn de volgende situaties te onderscheiden:
  - a. Het stemformulier is aan een onjuiste bijdrageplichtige gezonden/overhandigd en wordt niet (blanco) retour gezonden naar de gemeente Tynaarlo. Er wordt zo spoedig mogelijk een nieuw stemformulier met een nieuw formuliernummer door de gemeente overhandigd aan de VOZ en door de VOZ persoonlijk overhandigd aan de stemgerechtigde.
  - b. Het stemformulier is aan een onjuiste bijdrageplichtige gezonden/overhandigd, maar wordt wel (blanco) retour gezonden naar de gemeente Tynaarlo. Er wordt zo spoedig mogelijk een nieuw stemformulier door de gemeente overhandigd aan de VOZ en door de VOZ persoonlijk overhandigd aan de juiste stemgerechtigde. In deze situatie wordt geen nieuw formuliernummer uitgegeven.
  - c. Het stemformulier is aan de juiste bijdrageplichtige gezonden/overhandigd, maar de stemgerechtigde maakt aannemelijk dat hij het stembiljet niet heeft ontvangen. Er wordt zo spoedig mogelijk een nieuw stemformulier met een nieuw formuliernummer door de gemeente overhandigd aan de VOZ en door de VOZ persoonlijk overhandigd aan de stemgerechtigde.
  - d. In overige situaties zal na bevinding van zaken worden gehandeld.
2. Voor de situaties genoemd onder lid 1a en 1c wordt de volgende procedure gevolgd:
  - a. Er wordt zo spoedig mogelijk een nieuw stemformulier met een nieuw formuliernummer door de gemeente overhandigd aan de VOZ en door de VOZ persoonlijk overhandigd aan de stemgerechtigde.
  - b. Voor de telling krijgt team Ruimte en Ontwikkeling een overzicht van de ongeldig gemaakte en de nieuw uitgegeven formuliernummers.
  - c. De nieuw uit te geven stemformulieren moeten uiterlijk op dezelfde dag en tijd door de gemeente Tynaarlo, team Ruimte en Ontwikkeling, zijn ontvangen als de reeds eerder uitgegeven stemformulieren.
3. Voor de situaties genoemd onder lid 1a, b kan, naar beoordeling van de gemeente Tynaarlo, gebruik gemaakt worden van de mogelijkheid om retour gekomen of nieuw te verstrekken stemformulieren in gesloten enveloppe persoonlijk aan betreffende ondernemer te overhandigen door een medewerker van de gemeente Tynaarlo of door een vertegenwoordiger van de VOZ.



## **Artikel 5 Ongeldigheid stemformulier**

1. Ongeldig is het stemformulier:
  - a. waaruit niet duidelijk de keuze van de bijdrageplichtige blijkt 'voor' of 'tegen' de inwerkingtreding van de 'Verordening bedrijveninvesteringszone Centrum Zuidlaren 2017-2021'. te zijn;
  - b. waaruit blijkt dat de bijdrageplichtige meer dan één of geen voorkeur heeft uitgesproken;
  - c. dat blanco retour is gezonden;
  - d. dat anderszins foutief is ingevuld;
  - e. dat niet door de juiste persoon ondertekend is;
  - f. dat na de sluitingsdatum wordt ontvangen.
2. Alleen met het originele door de gemeente aan de bijdrageplichtige opgestuurde stemformulier kan een geldige stem worden uitgebracht.
3. Per belastingobject kan maximaal één stem worden uitgebracht.

## **Artikel 6 WOZ-waarde**

In het geval dat de WOZ-waarde van het object dat in gebruik is van de bijdrageplichtige meetelt bij de bepaling van de uitslag van de draagvlakmeting en er voor het eerste heffingsjaar nog geen WOZ-waarde bekend is ten tijde van de draagvlakmeting, wordt de laatst bekende WOZ-waarde gehanteerd bij de toetsing aan de draagvlakeisen. In het geval er voor het object nog geen WOZ-waarde is vastgesteld, zal dit object niet meetellen bij de bepaling van het totaal van de WOZ-waarden in de draagvlakmeting.

## **Artikel 7 Uitslag draagvlakmeting**

1. Van voldoende steun is sprake indien blijkt dat:
  - a. tenminste de helft van de bijdrageplichtigen zich voor of tegen inwerkingtreding heeft uitgesproken;
  - b. tenminste tweederde deel daarvan zich voor inwerkingtreding heeft uitgesproken, en
  - c. de som van de WOZ-waarden, bedoeld in artikel 2, eerste lid, van de Wet van onroerende zaken in gebruik van bijdrageplichtigen die zich hebben uitgesproken voor inwerkingtreding hoger is dan de som van de WOZ-waarden in gebruik van bijdrageplichtigen die zich hebben uitgesproken tegen inwerkingtreding;
  - d. in verband met het onder het 1<sup>e</sup> aandachtspunt geregelde, tellen ongeldige stemformulieren niet mee.
2. Een notaris is aanwezig bij het tellen van de stemmen en stelt de uitslag van de desbetreffende draagvlakmeting vast.

## **Artikel 8 Bekendmaking uitslag**

De uitslag van de draagvlakmeting wordt bekend gemaakt door publicatie op de gemeentepagina van De Oostermoer en op de website van de gemeente Tynaarlo.

## **Artikel 9 Niet voorziene gevallen**

De manager Ruimte en Ontwikkeling, van de gemeente Tynaarlo beslist over de betekenis van dit reglement en over de daarin niet voorziene gevallen.

## **Artikel 10 Inwerkingtreding en citeertitel**

1. Dit reglement treedt in werking op de eerste dag na die van de bekendmaking;



2. Dit reglement wordt aangehaald als: Reglement draagvlakmeting Bedrijveninvesteringszone Centrum Zuidlaren 2025 – 2029.

Aldus vastgesteld op **DATUM**

Secretaris

burgemeester