

**Onderwerp:** Ontwerpbestemmingsplan Landgoed het Hooge Veld

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij informeren wij u over de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan 'Landgoed het Hooge Veld te Donderen'.

Voor een gebied ten westen van Donderen, in de directe omgeving van de Kampweg en de Langaarseweg, is een initiatief ontvangen voor de ontwikkeling van een landgoed.

De omvang van het landgoed zal circa 30 hectare bevatten. Dit landgoed 'het Hooge Veld' omvat een woonhuis van allure met de bijbehorende natuurelementen.

Ten behoeve van dit voornemen zijn in het noordelijk deel van het plangebied reeds agrarische gronden naar de functie en bestemming natuur omgezet. Binnen de huidige planologisch-juridische regelingen is het niet mogelijk om de voorgenomen ontwikkeling van een landgoed te realiseren. Om medewerking te kunnen verlenen aan de ontwikkeling is er een nieuw bestemmingsplan opgesteld.

**Stukken ter inzage**

Het ontwerpbestemmingsplan 'Landgoed het Hooge Veld' ligt met ingang van **donderdag 12 oktober 2023 tot en met woensdag 22 november 2023** ter inzage.

Gedurende deze termijn kunt u op het ontwerpbestemmingsplan een zienswijze indienen bij de gemeenteraad van Tynaarlo (Postbus 5, 9480 AA Vries).

Voor het raadplegen van het ontwerp-bestemmingsplan verwijzen wij u naar de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

Hiervoor kunt u gebruik maken van de imrocode (planID) NL.IMRO.1730. BPLgHoogeVeldDon-0301

In de bijlage van deze mail treft u de publicatie aan.

Mocht u vragen hebben over deze mail dan wel over de inhoud van het bestemmingsplan dan kunt u contact met mij opnemen via het algemene telefoonnummer van de gemeente (0592-266662) of via de email ([e.g.zijlstra@tynaarlo.nl](mailto:e.g.zijlstra@tynaarlo.nl))

Met vriendelijke groet,

E.G. Zijlstra (Erik)  
Beleidsmedewerker Ruimtelijke Ordening  
Team Ruimte en Duurzame Ontwikkeling

Tel 0592 - 266889

Geachte heer Zijlstra,

Hartelijk dank voor deze kennisgeving.

Een zienswijze is vanuit waterschap Noorderzijlvest niet aan de orde. Onze vooroverlegreactie is correct verwerkt in dit ontwerp-bestemmingsplan.

---

Met vriendelijke groet,

**Edwin Rittersma**

Senior Adviseur Watersysteem

Telefoon: [+31620978986](tel:+31620978986)

Algemeen: [+31503048911](tel:+31503048911)

Stedumermaar 1, 9735AC Groningen

Postbus 18, 9700 AA Groningen

KVK-nr. 50130994

*Waterschap* NOORDERZIJLVEST



[www.noorderzijlvest.nl](http://www.noorderzijlvest.nl)

---