



Zaaknummer: 1487449

Raadsvergadering d.d. 28 november 2023 agendapunt 15

Aan:

De Gemeenteraad

Vries, 20 oktober 2023

Portefeuillehouder(s):	J.J. Vellinga J.E. de Graaf
Behandelend ambtenaar: Doorkiesnummer: E-mail adres:	I. Kok-Veenstra 960 <a href="mailto:i.kok-veenstra@tynaarlo.nl">i.kok-veenstra@tynaarlo.nl</a>
Bijlage(n):	1 - Raadsbesluit

### Onderwerp

Instemmen met de vestiging van Holland Casino in de gemeente Tynaarlo

### Gevraagd besluit

- 1) Op grond van artikel 27h lid 3 Wet op de Kansspelen in te stemmen met de vestiging van Holland Casino in de gemeente Tynaarlo.

### Wat willen wij hiermee bereiken?

Ten behoeve van de versterking voor de vestigingsmogelijkheden van bedrijven in de regio, is in regioverband gekozen voor de ontwikkeling van het bedrijventerrein Businesspark Ter Borch.

Met deze gronduitgifte wordt (verdere) uitvoering gegeven aan de opdracht om invulling te geven aan het door uw raad vastgestelde bestemmingsplan Businesspark Ter Borch.

Voor elke initiatiefnemer die een ontwikkeling wil realiseren in Businesspark Ter Borch geldt dat indien de ontwikkeling past binnen het bestemmingsplan en voldoet aan de ontwikkelkaders, de initiatiefnemer zich kan en mag vestigen in Businesspark Ter Borch. Gronduitgifte passend binnen de door uw raad gestelde kaders vraagt geen raadsbesluitvorming, maar betreft een (in de Gemeentewet opgenomen) collegebevoegdheid.

In het geval van Holland Casino, als zeer specifiek bedrijf, geldt een bijzondere wettelijke regeling. Voor dit bedrijf heeft de Rijksoverheid in artikel 27h lid 3 van de Wet op de Kansspelen opgenomen dat een gemeenteraad moet instemmen met de vestiging van dit bedrijf binnen haar grondgebied. Voor realisatie van een Holland Casino is geen gemeentelijke gokvergunning benodigd.

### Waarom komen we nu met dit voorstel?

Gedateerd 31 juli jl. heeft ons college uw raad vertrouwelijk geïnformeerd over het besluit van het college van B&W voor de kavelverkoop op Businesspark Ter Borch aan Holland Casino. Zoals in die kennisgeving aangegeven, is op grond van de Wet op de Kansspelen instemming van uw raad een vereiste voor de vestiging van Holland Casino in de gemeente.

Naast de instemming van uw raad is tevens goedkeuring vereist door de Raad van Commissarissen van Holland Casino. Holland Casino is een staatsdeelneming dat valt onder het ministerie van Financiën. Op 21 september jl. heeft de Raad van Commissarissen van Holland Casino ingestemd met zowel de inhoud van de koopovereenkomst als de vestiging van een speelcasino op Businesspark Ter Borch. Via deze weg willen wij als college van B&W nu instemming aan uw raad vragen voor de vestiging van Holland Casino in de gemeente.



### **Wat ging er aan vooraf**

De vestiging van Holland Casino in het centrum van Groningen is zeven jaren geleden door brand verwoest. Sindsdien is Holland Casino met Groningen in gesprek over een nieuwe locatie binnen de gemeente Groningen. Dat is niet gelukt. Holland Casino heeft ons eerder dit jaar aangegeven dat haar mogelijkheden voor vestiging binnen Groningen zijn uitgeput.

Holland Casino heeft dan ook dit jaar in haar zoektocht naar een vervangende vestigingslocatie haar oog laten vallen op een perceel in Businesspark Ter Borch. De locatie sluit, aldus Holland Casino, goed aan bij de algemene ontwikkeling dat zij zich vestigen op of nabij goed ontsloten snelweglocaties voor vestiging van een speelcasino binnen een door het Rijk aangewezen regio, zoals vrij recent in Venlo en Utrecht.

Een speelcasino past binnen de vastgestelde ontwikkel- en planologische kaders voor het Businesspark. Met Holland Casino is daarom onderhandeld en inmiddels ook principe overeenstemming bereikt over de verkoop van een bouwkaavel en de realisatie van een speelcasino.

Uiteraard heeft zowel Holland Casino als wijzelf diverse malen over deze scope- en koerswijziging van Holland Casino contact gehad met gemeente Groningen tot en met het bereiken van principe overeenstemming.

Holland Casino opereert op basis van een (landelijke) goklicentie, afgegeven door de Kansspelautoriteit. Dit betekent dat geen beroep wordt gedaan op de gokvergunningverlening zoals de gemeente die kent. Voor de vestiging van een Holland Casino geldt wel de (wettelijke) bepaling dat de betreffende gemeenteraad haar instemming aan de vestiging dient te verlenen. Het Rijksbeleid geeft aan dat een vestiging van een speelcasino van Holland Casino is voorbehouden aan 13 aangewezen regio's. Onze gemeente ligt, samen met gemeente Groningen, binnen één van de aangewezen regio's.

De verplaatsing van Holland Casino van gemeente Groningen naar gemeente Tynaarlo geeft dan ook geen verruiming van het aanbod aan speelcasino's, maar betreft een verplaatsing van de casinovergunning binnen de regio van gemeente Groningen naar gemeente Tynaarlo.

### **Hoe informeren we de inwoners?**

Het raadsbesluit wordt bekend gemaakt op de gemeentepagina en op de website van de gemeente.

### **Wanneer gaan we het uitvoeren?**

Na instemming door de gemeenteraad zal Holland Casino aan de Kansspelautoriteit verzoeken om de casinovergunning te verplaatsen van gemeente Groningen naar gemeente Tynaarlo.

Na voornoemde instemming kan er gestart worden met de verdere projectontwikkeling van en door Holland Casino.

### **Hoe zijn de financiën opgebouwd?**

De verkoopopbrengst van de bouwkaavel past binnen de kaders en (opbrengst)ramingen van de grondexploitatie Businesspark Ter Borch.

Burgemeester en wethouders van Tynaarlo,

drs. M.J.F.J. Thijsen,

burgemeester

P. Koekoek,

gemeentesecretaris



Raadsbesluit nr. 15

Betreft:

Raadsvoorstel: Instemmen met de vestiging van Holland Casino in gemeente Tynaarlo

De raad van de gemeente Tynaarlo;

Overweging

Gelet op artikel 27h lid 3 Wet op de Kansspelen

**B E S L U I T:**

In te stemmen met de vestiging van Holland Casino in de gemeente Tynaarlo.

Vries, 28 november 2023

De raad voornoemd,

drs. M.J.F.J. Thijsen,      voorzitter

R.J. Puite,                  griffier