



Zaaknummer: 1417311

Raadsvergadering d.d. 21 maart 2023 agendapunt 15

Aan:

De Gemeenteraad

Vries, 31 januari 2023

Portefeuillehouder(s):	M.A. Ririhena
Behandelend ambtenaar:	J.M.A. Oomen
Doorkiesnummer:	928
E-mail adres:	j.oomen@tynaarlo.nl
Bijlage(n):	-

Onderwerp

Realisatie Flexibele Volkshuisvesting Tynaarlo

Gevraagd besluit

De raad besluit een krediet van € 750.000 beschikbaar te stellen voor het bouwrijp maken van het terrein op de locatie Achterzijde Prins Bernhard Hoeve (PBH) en overige voorbereidingskosten om te komen tot realisatie van Flexibele Volkshuisvesting voor maximaal 100 statushouders en spoedzoekers voor een periode van 5-7 jaar.

Wat willen wij hiermee bereiken?

Met de realisatie van Flexibele Volkshuisvesting op de locatie Achterzijde PBH willen we op korte termijn voldoen aan de meest urgente vraag naar woningen voor statushouders en spoedzoekers. De woningen zijn beschikbaar voor een periode van 5-7 jaar en voor maximaal 100 personen. In afwachting van realisatie van permanente huisvesting kunnen zij hier tijdelijk verblijven.

Waarom komen we nu met dit voorstel?

Binnen de gemeente Tynaarlo is een tekort aan (huur) woningen waardoor de gemeente niet kan voldoen aan haar taakstelling voor de huisvesting van ca. 80 asielzoekers in 2023. Daarnaast wil het college woningen beschikbaar stellen aan inwoners die door omstandigheden dringend een woning nodig hebben, de zogenaamde spoedzoekers.

Wat ging er aan vooraf

De afgelopen jaren is er een tekort aan (huur) woningen ontstaan doordat de bouw is achtergebleven bij de vraag naar woningen. Daarnaast is de taakstelling voor de huisvesting van statushouders de afgelopen periode verder verhoogd.

Hoe informeren we de inwoners?

Inwoners zijn op de hoogte van het voorgenomen besluit. Na besluitvorming worden zij verder geïnformeerd via de daartoe bestemde kanalen.

Wanneer gaan we het uitvoeren?

Na besluitvorming door de raad worden de werkzaamheden voor het bouwrijp maken van de kavel gestart. Daarnaast adviseert de projectgroep FVT het college over de verdere uitvoering van het project. Uw raad wordt hierover geïnformeerd, besluitvorming over het beschikbaar stellen van budget wordt aan uw raad voorgelegd.

Hoe zijn de financiën opgebouwd?

De voorbereidingskosten bedragen € 750.000 en worden gedekt door de instelling van een nieuwe bestemmingsreserve (uit de Argi).



Burgemeester en wethouders van Tynaarlo,

drs. M.J.F.J. Thijsen, burgemeester

P. Koekoek, gemeentesecretaris



Raadsbesluit nr. 15

Betreft: Realisatie Flexibele Volkshuisvesting Tynaarlo

Raadsvoorstel Realisatie Flexibele Volkshuisvesting Tynaarlo

De raad van de gemeente Tynaarlo;

Overwegende dat het college flexibele, tijdelijke woonruimte wil realiseren voor een periode van 5-7 jaar, voor maximaal 100 statushouders en spoedzoekers op de locatie Achterzijde Prins Bernhard Hoeve in Zuidlaren.

B E S L U I T:

De raad besluit een krediet van € 750.000 beschikbaar te stellen voor het bouwrijp maken van het terrein op de locatie Achterzijde Prins Bernhard Hoeve in Zuidlaren en overige voorbereidingskosten van het project Flexibele Volkshuisvesting Tynaarlo.

En de kosten hiervoor te dekken door de instelling nieuwe bestemmingsreserve (uit de Argi).

Vries, 21 maart 2023

De raad voornoemd,

drs. M.J.F.J. Thijsen, Voorzitter

R.J. Puite, griffier