



ontwerpbesluit hogere grenswaarde Wet Geluidhinder Hogeweg 13 Zuidlaren

Burgemeester en wethouders van Tynaarlo;

Overwegende het volgende:

Algemeen

Het betreft hier een verzoek tot het vaststellen van een hogere grenswaarde voor het wegverkeer in het kader van artikel 83 van de Wet geluidhinder. Dit verzoek hangt samen met de omgevingsvergunning voor Hogeweg 13 te Zuidlaren. Deze vergunning maakt de bouw van een drietal woningen binnen percelen 2192 t/m 2195 mogelijk. De drie woningen liggen binnen de zone van de Hogeweg en zijn gelegen in stedelijk gebied in de zin van de Wet geluidhinder.

De voorkeurgrenswaarde is 48 dB, de maximale ontheffingswaarde is 63 dB. Daarom moet worden aangetoond dat de geluidbelasting op de woning kan voldoen aan de grenswaarden conform de Wet geluidhinder.

Verzochte hogere waarde

Uit akoestisch onderzoek uitgevoerd door BügelHajema "Akoestisch onderzoek Ruimtelijke onderbouwing Hogeweg 13 te Zuidlaren" d.d. 12-12-2019, blijkt dat ter plaatse van de west-, noord- en zuidgevel van één van de drie woningen aan de Hogeweg 13 de voorkeurgrenswaarde wordt overschreden maar dat er wordt voldaan aan de maximale waarde.

De Wet geluidhinder geeft burgemeester en wethouders de bevoegdheid tot het vaststellen van een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting, indien het toepassen van maatregelen gericht op het terugbrengen van de geluidbelasting vanwege het wegverkeer onvoldoende doeltreffend zal zijn, dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard.

Bronmaatregelen: het toepassen van een type asfalt met een hogere reducerende werking zal onvoldoende effect sorteren om de geluidbelasting tot de voorkeurgrenswaarde te reduceren. Tevens is een dergelijk maatregel voor één woning vanuit financieel oogpunt niet doelmatig. Het beperken van de rijsnelheid zal vanuit het oogpunt van het functioneren van het wegennet niet wenselijk zijn.

Overdrachtsmaatregelen: een geluidscherm/grondwal aanbrengen is, gelet op de omvang van het project (drie woningen), vanuit financieel oogpunt niet doelmatig.

Redelijkerwijs zijn er geen doelmatige en/of effectieve maatregelen in de vorm van bron en overdracht mogelijk om de geluidbelasting te reduceren tot de voorkeurgrenswaarde. Derhalve dienen hogere waarden te worden vastgesteld.

Bij het verlenen van een hogere waarde moet de geluidwering van de gevels een dusdanige geluidreductie bewerkstelligen, dat het binnenniveau in de geluidgevoelige ruimten van de woning 33 dB of minder bedraagt. De cumulatieve geluidbelasting zonder aftrek van de waarden in artikel 110g van de Wet geluidhinder bedraagt maximaal 59 dB. Bij de aanvraag omgevingsvergunning dient een bouwakoestisch onderzoek aangeleverd te worden om te bepalen welke geluidwerende gevelmaatregelen getroffen moeten worden om het binnenniveau van 33 dB te waarborgen.



De vast te stellen hogere waarde voor de woning aan de Hogeweg 13 bedraagt $L_{den} = 54$ dB ter plaatse van de westgevel en $L_{den} = 50$ dB ter plaatse van de noord- en zuidgevel. Dit betreft de hogere waarde inclusief aftrek ex artikel 110 Wgh. Voor deze locatie is nog niet eerder een hogere waarde verleend.

Conclusie

Voor de aanvraag van een hogere waarden heeft een zorgvuldige afweging plaatsgevonden. Gekeken is in hoeverre maatregelen konden worden getroffen aan de weg of in het overdrachtsgebied. Dit blijkt niet mogelijk te zijn. Daarom moeten maatregelen aan de gevels getroffen worden om een binnenwaarde van 33 dB te garanderen.

In het akoestisch onderzoek, uitgevoerd door Kroon Bouwfysica op 17 december 2021 (referentie 20211218) staan de maatregelen beschreven die bij de bouw van de woning noodzakelijk zijn om aan de binnenwaarde van 33 dB te voldoen. De uitvoering van deze maatregelen moet in de Wabo-vergunning (bouwen) worden gewaarborgd.

Zienswijzen

Het ontwerpbesluit hogere grenswaarde en de bijbehorende stukken (waaronder het (bouw)akoestisch onderzoek) liggen gelijktijdig met de ontwerp-omgevingsvergunning 6 weken tijdens kantooruren ter inzage bij de afdeling Publiekszaken, Kornoeljeplein 1 te Vries.

Gedurende bovengenoemde termijn van 6 weken kunnen belanghebbenden schriftelijk een zienswijze over het ontwerpbesluit hogere grenswaarde geluid indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 5, 9480 AA Vries. Tevens bestaat de mogelijkheid om mondeling een zienswijze kenbaar te maken.

Gelet op artikel 83 en 110a van de Wet Geluidhinder en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;

besluiten burgemeester en wethouders:

De volgende hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vanwege wegverkeer vast te stellen:

Voor de woning Hogeweg 13 te Zuidlaren: 54 dB.

Vries, 30 mei 2022.

Burgemeester en wethouders voornoemd,

, burgemeester.

, secretaris.