



Zaaknummer:

Raadsvergadering d.d. 20 december 2022 agendapunt 9

Aan:

De Gemeenteraad

Vries, 29 november 2022

Portefeuillehouder(s):	H. de Graaf
Behandelend ambtenaar: Doorkiesnummer: E-mail adres:	B.C. Steevensz 642 c.steevensz@tynaarlo.nl
Bijlage(n):	1 Verordening onroerende zaakbelastingen 2023 2 Verordening forensenbelasting 2023 3 Legesverordening 2023 4 Tarieventabel legesverordening 2023 5 Verordening afvalstoffenheffing 2023 6 Verordening reinigingsrechten 2023 7 Verordening vergoeding en inzameling oud papier en karton 2023 8 Verordening rioolheffing 2023 9 Wijzigingen per verordening

Onderwerp

Belastingverordeningen 2023

Gevraagd besluit

1. De volgende verordeningen vast te stellen: a. Verordening onroerende zaakbelastingen 2023 b. Verordening forensenbelasting 2023 c. Legesverordening 2023 d. Verordening afvalstoffenheffing 2023 e. Verordening reinigingsrechten 2023 f. Verordening vergoeding en inzameling oud papier en karton 2023 g. Verordening rioolheffing 2023 en de voorgaande verordeningen in te trekken.
2. In te stemmen met een begrotingswijziging, waarin in 2023 de inzet van de voorziening riolering verlaagd wordt met € 167.864 en de verwachte opbrengst rioolheffing verhoogd met hetzelfde bedrag.
3. Burgemeester en wethouders te mandateren de tarieven voor de onroerende zaakbelastingen 2023 naar beneden bij te stellen als de herwaardering is afgerond.

Wat willen wij hiermee bereiken?

Voor bepaalde belastingsoorten moet voor aanvang van het nieuwe jaar duidelijk zijn wat de hoogte van de tarieven wordt. Dit ter bescherming van de rechtszekerheid van de belastingplichtige. In de voorliggende verordeningen zijn ten opzichte van de nu geldende verordeningen zowel wijzigingen in de tarieven als in de artikelen (tekstuele wijziging legesverordening) verwerkt.

Onderstaand volgt per verordening een toelichting. Voor een gedetailleerd overzicht van alle doorgevoerde wijzigingen ten opzichte van de voorgaande verordeningen wordt verwezen naar de bijlage "wijzigingen per verordening".

De verordening onroerende zaakbelastingen 2023

Tarieven:

De gemeente wil ieder jaar een bepaald bedrag aan OZB-inkomsten genereren, de zogeheten begrote opbrengst. De tarieven voor de OZB worden gebaseerd op het aantal onroerende zaken (woningen en niet-



woningen) waarover OZB kan worden geheven, de waardeontwikkeling van die zaken en de begrote opbrengst. Voor eigenaren van woningen is de begrote opbrengst € 4.741.403 (2022: € 4.723.101). Om dit te realiseren wordt een tarief voorgesteld van 0,0839% (dit was 0,0965%). Voor eigenaren van niet-woningen is de begrote opbrengst € 980.291 (2022: € 985.418), wat leidt tot een tariefvoorstel van 0,1728% (dit was 0,1733%). Voor gebruikers van niet-woningen is de begrote opbrengst € 494.179 (2022: € 496.764), wat leidt tot een tarief van 0,1084% (dit was 0,1048%).

In de berekening van de tarieven is uitgegaan van een trendmatige verhoging van 2%. Daarnaast is tevens het in de begroting 2023 opgenomen terugdraaien van het amendement Vellinga (structurele ophoging OZB-opbrengst met € 195.000 vanaf 2022) verwerkt.

Omdat de herwaardering van onroerende zaken nog niet afgerond is, kan het voorkomen dat na het vaststellen van de verordening blijkt dat de tarieven niet aansluiten bij de waardeontwikkeling. Dit is de reden dat, net als de voorgaande jaren, aan de gemeenteraad wordt voorgesteld het college te mandateren de tarieven als gevolg van de herwaardering van onroerende zaken indien nodig aan te passen, met de kanttekening dat dit enkel neerwaarts bijgesteld kan worden. Hiernaast worden geen wijzigingen in de verordening voorgesteld.

De verordening forensenbelasting 2023

Tarieven:

De tarieven zijn verhoogd met 2%.

De legesverordening 2023

Tarieven:

Het uitgangspunt voor het vaststellen van de tarieven in de Legesverordening is 100% kostendekkendheid. Het geheel van de verordening is op begrotingsbasis nog niet kostendekkend.

De titeltabel van de verordening bestaat uit drie titels. In lijn met voorgaande jaren zijn de tarieven die de gemeente kan bepalen in titel 1 en 3 van de tabel verhoogd met 5%. Hiermee werken we toe naar een hogere mate van kostendekkendheid. Een aantal tarieven is gemaximeerd door het Rijk. Hiervoor wordt voorgesteld het maximale tarief te hanteren.

De tarieven voor het verlenen van een omgevingsvergunning e.d. in titel 2 van de tabel zijn niet verhoogd met 5% maar ten opzichte van het vorige jaar gelijk gebleven.

De invoering van de Omgevingswet, die het noodzakelijk maakt de legesverordening op het onderdeel omgevingsvergunningen aan te passen, is uitgesteld van 1 januari 2023 naar (voorlopig) 1 juli 2023. Omdat op de ingangsdatum van invoering van de omgevingswet een aanpassing van de legesverordening en bijbehorende tarieventabel noodzakelijk is, zal ook een aangepaste legesverordening opgesteld dienen te worden. De ambtelijke organisatie is op dit moment bezig met het opstellen van die aangepaste verordening. Deze zal aan het college aangeboden worden op het moment dat meer duidelijkheid is over de precieze inwerkingtreding van de nieuwe wet. Daarbij zullen de laatste inzichten ten aanzien van te maken kosten en aantallen vergunningaanvragen gehanteerd worden, teneinde tot een zo realistisch mogelijke tariefstelling te komen.

De Verordeningen afvalstoffenheffing 2023 & reinigingsrechten 2023

Tarieven:

Over de periode 2019 t/m 2023 groeit het vaste tarief voor afvalstoffenheffing en reinigingsrechten gefaseerd toe naar een kostendekkend bedrag in 2023. De kortingen op het vastrecht tot 2023 worden betaald uit de voorziening reiniging. Bij het vaststellen van de van de tarieven in 2019 is indertijd een kostendekkend tarief voorzien van € 110.

In het collegevoorstel Evaluatie Afval van 30 juni 2020 is aangegeven dat, door het hoger uitvallen van de van kosten en het achterblijven van inkomsten, een hoger vastrecht nodig is om te komen tot een kostendekkend tarief in 2023. Daarbij is voorgesteld om de korting op het vastrecht in 2021 (grotendeels) te laten vervallen (hetgeen door de raad is vastgesteld in de belastingverordening 2021) en het tarief reeds in 2022 te verhogen naar € 117. In overeenstemming met dit voorstel is in de belastingverordening afvalstoffenheffing 2022 het tarief voor vastrecht opgehoogd van € 110 in 2021 naar € 117 in 2022. Door inzet van de voorziening reiniging is het



mogelijk geweest om ook in 2023 het tarief vastrecht op € 117 te houden. Hiermee komt de voorziening uit op de gewenste omvang van circa 10% van de totale lasten voor afval.

Ook de overige tarieven zijn niet gewijzigd ten opzichte van het vorig jaar.

De Verordening vergoeding en inzameling oud papier en karton 2023

Tarieven:

Deze verordening wordt opnieuw ter vaststelling aan de gemeenteraad aangeboden, omdat de huidige verordening formeel geldig was tot 1 januari 2018. Qua inhoud en tarieven zijn geen aanpassingen ten opzichte van de vorige versie doorgevoerd.

De Verordening rioolheffing 2023 & begrotingswijziging.

Tarieven:

In het Gemeentelijk Water- en Rioleringsplan 2023-2027 (behandeling raad 6 december 2022) wordt voorgesteld de heffingstarieven aan te passen. Het in de verordening opgenomen tarief voor 2023 van € 175,87 sluit aan met de in dit plan vermelde bedrag, waarmee toegegroeid wordt naar een kostendekkend tarief. Omdat in de begroting (in afwachting van het door de raad vast te stellen nieuwe rioleringsplan) nog uit gegaan is van het tarief van 2022 (€ 165,87) is geen sprake meer van de in het kader van de kostendekkendheid vereiste aansluiting met de begroting. Door de tariefsverhoging valt de raming van de opbrengsten rioolheffing € 167.864 hoger uit en de raming van de inzet van de voorziening riolering € 167.864 lager dan begroot. Dit aansluitingsverschil kan middels een door de raad vast te stellen begrotingswijziging hersteld worden.

Verordeningen waarvoor geen wijzigingen in de tarieven worden voorgesteld:

De Verordening Precariobelasting

Voor 2023 worden geen wijzigingen voorgesteld

De Verordening Marktgeden

Voor 2023 worden geen wijzigingen voorgesteld.

De Verordening Lijkbezorgingsrechten (begraafrechten)

Voor 2023 worden geen wijzigingen voorgesteld. De tarieven zijn op basis van het amendement Van den Born bij de begroting 2023 bevroren op het niveau 2022.

De Verordening Toeristenbelasting

Voor 2023 worden geen wijzigingen voorgesteld. De Verordening Toeristenbelasting 2023 is reeds eind 2021 door de gemeenteraad vastgesteld. Het tarief voor een overnachting per persoon in de gemeente wordt een jaar van tevoren vastgesteld, zodat de ondernemers vroegtijdig op de hoogte zijn. Voor het bepalen van de tarieven wordt het advies van het Recreatieschap Drenthe overgenomen. Het Recreatieschap Drenthe heeft, nog geen advies uitgebracht voor het tarief voor de toeristenbelasting 2024. Dit betekent dat de verordening niet hoeft te worden aangepast en de in december 2021 vastgestelde verordening gebruikt wordt voor het in rekening brengen van de toeristenbelasting over 2023 en 2024.

**Waarom komen we nu met dit voorstel?**

Een aantal verordeningen moet voor aanvang van het belastingtijdvak worden vastgesteld.

Wat ging er aan vooraf

De verordeningen zijn door de “Belastingsamenwerking Drentse Aa” beoordeeld op actualiteit en gewijzigde regelgeving. Aan de hand van de uitgangspunten in de begroting, de waarde van de onroerende zaken in de gemeente en de kostendekkendheid worden tariefswijzigingen voorgesteld.

Hoe informeren we de inwoners?

De vaststelling van de verordeningen wordt op de gebruikelijke manier bekend gemaakt, zodat deze in werking kunnen treden.

Wanneer gaan we het uitvoeren?

De ingangsdatum van de verordeningen is 1 januari 2023.

Hoe zijn de financiën opgebouwd?

De tarieven sluiten aan met de financiële uitgangspunten en ramingen uit de door de gemeenteraad op 8 november 2022 vastgestelde begroting 2023, met één uitzondering. Voor de rioolheffing is aansluiting gezocht met het Gemeentelijk Water- en Rioleringsplan (GWRP) dat op 6 december, dus na behandeling van de begroting, in de raadsvergadering behandeld wordt. De in het GWRP gehanteerde tarieven wijken af van die in de begroting en leiden tot een aanpassing van de raming van baten en lasten, die (bij vaststelling van de verordening rioolheffing) via een begrotingswijziging verwerkt moeten worden.

Burgemeester en wethouders van Tynaarlo,

drs. M.J.F.J. Thijsen,

burgemeester

P. Koekoek,

gemeentesecretaris



Raadsbesluit nr. 9

Betreft:

Raadsvoorstel Belastingverordeningen 2023

De raad van de gemeente Tynaarlo;

Overweging

Gelet op artikel

B E S L U I T:

De raad besluit de belastingverordeningen 2023 vast te stellen.

Vries, 20 december 2022

De raad voornoemd,

drs. M.J.F.J. Thijsen, voorzitter

R.J. Puite, griffier