

Agendapunt: 3

Datum Raad	Portefeuillehouder	Omschrijving	Domein	Afdoening/stand van zaken
		2021		
8-6-21 13	M. Thijsen	<u>Hoofdweg Eelde</u> De burgemeester zegt toe dat er een informatieve brief van het college komt waarin wordt toegelicht hoe de gesprekken met de inwoners over de definitieve inrichting zijn verlopen en hoe het definitieve ontwerp eruit is komen te zien.	Fysiek	s.v.z 11 oktober 2021 Er kan pas een definitieve brief gemaakt worden als alle stappen doorlopen zijn. De eerste stap is net gezet met een schetsontwerp, daar volgt een voorlopig ontwerp, dan een definitief ontwerp en dan een uitvoeringsplan. Medio voorjaar 2022 is dit proces afgerond. s.v.z. 21 maart 2022 Er zijn inloopbijeenkomsten gehouden over het voorlopig ontwerp. Op basis van de reacties wordt nu gewerkt aan een definitief ontwerp.
23-11-21 6	H. van den Born	<u>Investeringsplanning sport- en welzijn</u> De heer Van den Born doet de toezegging dat er een totaaloverzicht aan de raad wordt gestuurd van welke complexen we allemaal hebben, of deze complexen voldoende verduurzaamd zijn en wat zou mogelijk in de toekomst nog moeten worden gedaan.	Mens en Maatschappij	
14-12-21 7	R. Kraaijenbrink	<u>Ontwikkelrichting centrum Zuidlaren</u> <ul style="list-style-type: none"> - Didam uitspraak t.w. 'Arrest Verkoop onroerende zaak door overheidslichaam' d.d. 26 november 2021. De raad wordt op de hoogte gehouden van de jurisprudentie of ontwikkeling die uit dit arrest voortkomt indien dit impact heeft op de plannen voor de centrumontwikkeling Zuidlaren. - De raad wordt op de hoogte gehouden van de ontwikkeling van de plannen voor het pand aan de Stationsweg 33. - Wethouder Kraaijenbrink geeft aan dat het college na het besluit verder zal gaan met de uitwerking van de plannen voor de invulling van het terrein. Hierbij wordt ook rekening gehouden met zaken als: Informatie van inwoners uit beschikbare 	Fysiek	

Datum Raad	Portefeuillehouder	Omschrijving	Domein	Afdoening/stand van zaken
		<p>rapporten zoals 'Leefbare Ruimte' en informatie over verkeersstromen nu de rondweg uit de plannen zijn geschrapt.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Die nadere invulling wordt ter besluitvorming aan de raad voorgelegd. Er is geen inschatting te geven van de termijn. Deze raadsperiode zal er geen concrete uitwerkingen komen. - De raad uit zijn bezorgdheid over de vraag of als er nu ingestemd wordt met besluitpunt 1a er nog ruimte is voor aanvullende invulling op het terrein, zoals een gezondheidscentrum of culturele activiteiten. De wethouder geeft in reactie daarop aan dat hij hiervoor mogelijkheden ziet. - Er lag een opdracht van de raad, de wethouder heeft deze niet kunnen uitvoeren en heeft daarom het voorliggende voorstel nu aan de raad voorgelegd. Als de nieuwe opdracht er komt en niet haalbaar is om welke reden dan ook, dan komt het college terug naar de raad en bepaalt de raad waar de raad wil beginnen. 		
21-12-21 8	R. Kraaijenbrink	<p><u>Ontwikkelrichting Zuidlaren</u> Naar aanleiding van de toezegging van wethouder Kraaijenbrink dat hij bereid is geen juridische stappen te ondernemen mits de manege de bruikleenovereenkomst tekent, de komende 6 maanden gebruikt kunnen worden voor om na te gaan of er mogelijk nog een oplossing kan worden gevonden en dat rechten of vermeende rechten niet afgenomen worden, trekt de heer Franke de motie in.</p>	Fysiek	
		2022		

Datum Raad	Portefeuillehouder	Omschrijving	Domein	Afdoening/stand van zaken
8-2-22 3	M. Thijsen	<u>Publicatie fout geparkeerde fietsen op gemeentepagina:</u> De heer Wouterson vraagt wat de voortgang is van de uitvoering van de op 16 juni 2020 aangenomen motie 'fout geparkeerde fietsen in Zuidlaren'. Burgemeester Thijsen geeft aan dat foutparkeerders een waarschuwing krijgen. Door de coronapandemie wordt minder gereisd. Op het moment dat de bussen voller worden en er dus ook meer fietsen geparkeerd worden, zal er ook bekeurd gaan worden. De heer Wouterson vraagt of er in een publicatie op de gemeentepagina aandacht kan worden besteed aan de regels omtrent het parkeren van fietsen. Dat zegt de burgemeester toe.	Dienstverlening	
8-3-22 4	R. Kraaijenbrink	<u>Vragenrecht Blauwe Zone</u> Wethouder Kraaijenbrink zegt toe dat in de eerste of tweede raadsvergadering van de nieuwe raad een voorstel komt voor het uitvoeren van een professioneel onderzoek.	Fysiek	
8-3-22 4	H. Wiersema	<u>Vragenrecht – afsluiting kleine brink Zuidlaren</u> Wethouder Wiersema zegt toe dat er bij aanwonenden en ondernemers geïnformeerd gaat worden hoe men aankijkt tegen een hydraulische afsluiting. Daarna zal naar de raad terug worden gekomen met een voorstel voor de kosten.	Fysiek	
8-3-22 11	M. Thijsen	<u>Evaluatie regeling zonder meer NMD</u> Toezegging uit de brief van de bestuurders van de NMD d.d. 8 februari 2022 dat in artikel 3, tweede lid: 'Onder het sociale domein verstaan we met dit artikel alléén activiteiten die vallen onder de reikwijdte van de WMO en de Jeugdwet én die betrekking hebben op de aan NMD-samenwerking toebedeelde werkzaamheden.' En de toezegging van de burgemeester dat de raden betrokken worden bij de evaluatie van de regeling en het eventueel schrappen van artikel 3, lid 2,	Mens en Maatschappij	

Datum Raad	Portefeuillehouder	Omschrijving	Domein	Afdoening/stand van zaken
19-4-22 3	R. Kraaijenbrink	<u>Starterswoningen Vries</u> Mevrouw Lubbers stelt vragen over de recente berichtgeving over starterswoningen in Vries. De heer Van Os stelt hier tevens vragen over. Schriftelijk zijn er vragen ontvangen van de fracties Leefbaar Tynaarlo, VVD en GroenLinks. Er is veel onbegrip en verbazing. Afgesproken wordt dat in de raadsvergadering van 10 mei het debat hierover gevoerd wordt. Verder is toegezegd dat de gestelde vragen van de verschillende fracties schriftelijk beantwoord zullen worden zodat de beantwoording mee kan worden genomen in het debat op 10 mei.	Fysiek	
10-5-22 10	R. Kraaijenbrink	<u>Voortgang ouderenhuisvesting</u> <u>Bladergroenschoollocatie</u> De heer Middendorp stelt de volgende vragen: <ul style="list-style-type: none"> - Kan het college heel precies schriftelijk aangeven wat volgens het college de obstakels nu nog zijn om te komen tot ruimtelijke procedures en de tenderprocedure met inachtneming van het Didam arrest, waarmee op de Bladergroenschoollocatie te Paterswolde, een vorm van ouderenhuisvesting gebouwd kan gaan worden naar de analogie van een knarrenhof. Dus met de ballotage en samenlevingscontract zoals wethouder Kraaijenbrink daar ook op 8 maart positief over sprak. - Mocht het college nog steeds van mening zijn dat het Didam arrest, op welke manier dan ook, een probleem is in deze casus, dan willen we graag een uitgebreide en gedegen juridische uiteenzetting ontvangen die deze problemen duidelijk maakt. Een analyse met een precieze verwijzing naar passages in specifieke documenten, relevante wetsartikelen, beleidsregels, enzovoort. Deze uiteenzetting zullen we extern laten toetsen op juistheid. 	Fysiek	

Datum Raad	Portefeuillehouder	Omschrijving	Domein	Afdoening/stand van zaken
		<ul style="list-style-type: none"> - Kan het college een volwaardige planning leveren waarin o.a. de Didam-tender, de ruimtelijke procedures inclusief mogelijke bezwaar en beroepstermijnen, ambtelijke behandeltijd en of andere processtappen, duidelijk worden welke uiteindelijk zullen leiden tot de start van de bouw op de Bladergroenschoollocatie. - De fractie CDA wil niet dat de wethouder deze vragen technisch laat beantwoorden door een ambtenaar maar dat het college antwoord geeft. Binnen een termijn van twee weken. <p>Mevrouw Lubbers vraagt of de wethouder contact heeft gehad met de wethouder van Noordenveld over vergelijkbare plannen daar?</p> <p>Wethouder Kraaijenbrink zegt toe bovenstaande vragen voor 7 juni te beantwoorden. Tevens zal het college aangeven wat het college verstaat onder een knarrenhof en hoe het college de motie 2020.11 ouderenhuisvesting interpreteert.</p> <p>De heer Pieters vraagt in hoeverre er een verplichting op de Bladergroenschoollocatie zit. Op deze vraag wordt toegezegd dat uiterlijk woensdag 11 mei een antwoord wordt gegeven.</p>		<p>Beantwoording verzonden 12 mei 2022. Toezegging Pieters afgehandeld d.d. 12 mei 2022</p>
10-5-22 11	R. Kraaijenbrink	<p><u>Starterswoningen Vries Zuid</u> Door verschillende fracties zijn vragen gesteld over de invulling van de derde witte vlek in het woningbouwplan Vries Zuid. In het plan zullen geen woningen worden gebouwd specifiek gericht op koop door jongeren. De raad geeft aan hier teleurgesteld over te zijn. De wethouder geeft aan dat er met de beste intenties gehandeld is op basis van de door de raad vastgestelde kaders. De heer Van Os stelt voor om een onderzoek uit te laten voeren naar het proces. Wat kan hieruit geleerd</p>	Fysiek	

Datum Raad	Portefeuillehouder	Omschrijving	Domein	Afdoening/stand van zaken
		<p>worden. Hij roept de andere fracties op om samen met hem een motie vreemd aan de orde van de dag te formuleren om een dergelijk onderzoek te laten uitvoeren. Op die manier kan lering worden getrokken uit het project voor toekomstige initiatieven.</p> <p>Wethouder Kraaijenbrink geeft aan dat aan een bestemmingsplanwijziging haken en ogen zitten. Hij zegt toe te komen met een overzicht van wat er komt kijken bij een wijziging van het bestemmingsplan en wat de pro's en contra's zijn.</p> <p>Verder zegt wethouder Kraaijenbrink toe dat er zal worden gekeken naar welke garanties zijn ingebouwd om middenhuur ook echt middenhuur te laten blijven in de toekomst. Hij zal de raad daar deze week over informeren.</p> <p>Het was vooraf voor inschrijvers niet duidelijk wat de criteria was voor weging/ gunning. Wethouder Kraaijenbrink zegt toe dat bij een volgende keer ruimer na te denken en met de raad te sparren over welke criteria men wil communiceren in de procedure.</p> <p>De heer Aeilkema vraagt of de wethouder bereid is om met de jongeren in gesprek te gaan om te zoeken naar de meest adequate oplossing voor deze jongeren. De wethouder geeft aan dit normaliter graag te doen maar dat hij het verstandiger acht om dit aan de aan de nieuwe wethouder over te laten. Anders kan hij de gesprekken niet afmaken en moet hij deze halverwege overdragen. Dat lijkt hem niet gewenst om het beste resultaat te halen.</p> <p>De heer Pieters vraagt of het besluit over de invulling van de derde witte vlek open staat voor bezwaar en beroep. Wethouder Kraaijenbrink zegt toe deze vraag schriftelijk te beantwoorden.</p>		<p>Beantwoording verzonden 31 mei 2022 Afgehandeld d.d. 31 mei 2022</p> <p>Beantwoording 'middenhuur' verzonden 12 mei 2022. Afgehandeld d.d. 12 mei 2022</p> <p>Beantwoording 'bezwaar en beroep' verzonden 12 mei 2022. Afgehandeld d.d. 12 mei 2022</p>

Datum Raad	Portefeuillehouder	Omschrijving	Domein	Afdoening/stand van zaken
		Samenvattend: De raad doet de oproep aan het college om met de jongeren in gesprek te gaan. Wees creatief maar ook concreet, reëel en duidelijk als het gaat om mogelijkheden van woningbouw. Niet alleen in dit geval maar ook in gevallen van woningbouw in andere dorpen binnen de gemeente.		
21-6-2022	J. Vellinga	<u>Regio Groningen-Assen</u> De heer Smits merkt op dat het agendapunt gaat over de jaarstukken 2021 en niet 2022. Daarnaast verzoekt hij het college een bijeenkomst te organiseren over het nut en noodzaak van het samenwerkingsverband regio Groningen-Assen. Wethouder Vellinga zegt toe een bijeenkomst te organiseren.	Fysiek	
21-6-2022	H. de Graaf	<u>GREX</u> Wethouder De Graaf geeft aan dat het de standaard procedure is dat op het moment van kaveluitgifte de residuele waarde opnieuw berekend wordt. Verder geeft hij aan dat het gebruikelijk is om alleen de actieve grexen aan te bieden. Hij zegt toe de GREX van Laarhoven aan te bieden bij de behandeling van de begroting 2023. Als de grex van Laarhoven wordt meegenomen dan zijn er inderdaad twee negatieve grexen.	Dienstverlening	