

## *Algemene beschouwingen*

Of het nu gaat om voorzieningen, natuur, winkels, cultuur of sociale aspecten, Tynaarlo is onze hooggewaardeerde en ideale woonplek midden in het groene hart tussen Assen en Groningen!

Maar over wonen gesproken: in de perspectievennota wordt met geen woord gerept over ouderen- of jongerenhuisvesting. Sterker nog, het woord “jongeren”, “ouderen” of “huisvesting” komen niet eens voor in dit toekomstperspectief. Dat vinden wij zorgelijk. In een vergrijzende samenleving moet in onze ogen voortdurend de focus op zorg en huisvesting van ouderen liggen. Het CDA pleit voor een integrale woonvisie waar concepten als een Knarrenhof ruim baan krijgen, jong en oud leven en zorgen samen voor elkaar! We geloven dat er hoe dan ook een verschuiving in de zorg moet plaatsvinden, van markt gestuurd “uurtje factuurtje” naar persoonlijke zorg door persoonlijke en betrokken thuis- en mantelzorgers, burens en familie. Noaberschap!

Er is daarnaast een ernstig tekort aan woonruimte in onze gemeente. De woningmarkt zit op slot. Er moet daarom doorstroming op de woningmarkt komen, onze jongeren en ouderen verdienen geschikte woonruimte en we dragen het college op hier vaart mee te maken, dit is voor ons een top prioriteit!

Wij hopen dat de bestemmingsplanprocedures voor woningbouw in Vries als in Zuidlaren voorspoedig zullen gaan verlopen zodat daar op korte termijn woningen gebouwd kunnen gaan worden. Hetzelfde geldt natuurlijk ook voor het centrum van Eelde waar de plannen ook al weer meer dan 10 jaar wachten op uitvoering. Wat ons betreft is het nu doorpakken!

De kosten voor het sociale domein lopen de spuigaten uit. Voorzieningen die we in onze gemeente door de jaren heen hebben opgebouwd dreigen weg te vallen, nieuw beleid blijft uit. We snappen echter dat we daarom spaarzaam met onze beurs moeten omgaan. Over het aangekondigde beleid hebben we een tweetal vragen:

1. Voldoende ruime, lichte en luchtige huisvesting is van groot belang voor het welzijn van onze schoolgaande kinderen. Helaas blijkt de school in het Groote Veen te Eelde nu alweer te klein. Op korte termijn zo'n 500m<sup>2</sup> te klein! Een positieve ontwikkeling is uiteraard dat er veel jeugdig aanwas is in de gemeente.

**Vraag:** In de perspectievennota wordt €130.000,- gereserveerd voor “voorziene bouwkosten scholen”. Dit zal gebruikt gaan worden om de Eelderschool te verbouwen om zo twee jaar als alternatieve huisvesting te dienen. In onze ogen is dit kapitaalvernietiging. Kunnen de scholen niet beter samen nadenken over huisvesting op, naast of nabij hun schoolgebouw met een meer permanent karakter?

2. Het beleidsplan “bevorderen biodiversiteit” is op de lange termijn termijn gezet.

**Vraag:** Zijn er maatregelen binnen het beleidsplan die alsnog kostenneutraal uitgevoerd kunnen worden en zo met “gesloten beurs” kunnen gaan bijdragen aan de bevordering van biodiversiteit?

Tenslotte, wat het CDA betreft:

*“Gain marktwaarking moar Noaberschap...!”*