



ONTWERP

Besluit hogere grenswaarde Wet Geluidhinder “Vries Zuid”

Burgemeester en wethouders van Vries

Overwegende het volgende:

Algemeen

Het betreft hier een verzoek tot het vaststellen van een hogere grenswaarde wegverkeerslawaaï in het kader van artikel 83 van de Wet geluidhinder (nieuwe woning en/of nieuwe weg). Dit verzoek hangt samen met het bestemmingsplan “Vries Zuid”. In dit bestemmingsplan wordt de realisatie van een aantal woningen mogelijk gemaakt. Het plangebied is gelegen in binnenstedelijk gebied in de zin van de Wet geluidhinder. De voorkeurgrenswaarde is 48 dB, de maximale waarde is 63 dB. De woningen zijn gelegen binnen de geluidszone van de Asserstraat. Daarom dient te worden aangetoond dat de geluidbelasting op de woningen kan voldoen aan de grenswaarden conform de Wet geluidhinder.

Verzochte hogere waarden

Uit geluidsberekeningen blijkt dat op 2 nieuw te bouwen woningen de voorkeurgrenswaarde wordt overschreden maar kan worden voldaan aan de maximale waarde. De hoogste gevelbelasting (incl. aftrek art. 110g Wgh) op de gevel van het woning het dichtst op de weg bedraagt 57 dB.

Het toepassen van maatregelen om de geluidsbelasting te verminderen, stuiten op bezwaren van fysieke, landschappelijke en stedenbouwkundige aard (het vergroten van de afstand tot de weg is niet mogelijk in verband met de verkaveling, het plaatsen van schermen is ter plaatse niet gewenst en het toepassen van stiller asfalt voor een paar woningen is financieel niet haalbaar).

Conclusie

Voor de aanvraag van een hogere waarde heeft een zorgvuldige afweging plaatsgevonden. Gekeken is in hoeverre maatregelen konden worden getroffen aan de weg of in het overdrachtsgebied. Dit blijkt niet mogelijk te zijn. Daarom zullen maatregelen aan de gevels getroffen moeten worden om een binnenwaarde van 33 dB te garanderen. Dit wordt middels akoestisch onderzoek bij de bouwaanvraag aangetoond.

Volledigheidshalve wordt er op gewezen dat het vaststellen van hogere waarden niet betekent dat het verkeer meer geluid mag produceren maar dat de voor de twee nieuw te bouwen woningen aan de Asserstraat een hogere geluidbelasting op de gevel wordt toegestaan.

Zienswijzen

Het ontwerpbesluit hogere grenswaarden en de bijbehorende stukken (waaronder het ontwerpbestemmingsplan “Vries Zuid”) liggen gedurende acht weken tijdens kantooruren ter inzage gelegen bij de afdeling Publiekszaken, Kornoeljeplein 1 te Vries.

Gedurende bovengenoemde termijn van acht weken kunnen belanghebbenden schriftelijk een zienswijze over het ontwerpbesluit hogere grenswaarde geluid indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 5, 9480 AA Vries. Tevens bestaat de mogelijkheid om mondeling een zienswijze kenbaar te maken.

Gelet op artikel 83 en 110a van de Wet Geluidhinder en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;

besluiten burgemeester en wethouders:

De volgende hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vanwege wegverkeer vast te stellen:



ONTWERP

Voor twee nieuwbouw woningen tussen Asserstraat 21 en 25: 57 dB;

Vries, 2020.

Burgemeester en wethouders voornoemd,

, burgemeester.

, secretaris.