



Zaaknummer: 1022602

Raadsvergadering d.d. 15 december 2020 agendapunt 14

Aan:

De Gemeenteraad

Vries, 13 november 2020

Portefuillehouder(s):	J.E. de Graaf
Behandelend ambtenaar: Doorkiesnummer: E-mail adres:	P.G. Dik-Roetert en S.J. Veenstra 556/865 s.veenstra@tynaarlo.nl
Bijlage(n):	1 Verordening onroerende-zaakbelastingen 2021 2 Verordening forensenbelasting 2021 3 Legesverordening 2021 4 Tarieventabel legesverordening 2021 5 Verordening lijkbezorgingsrechten 2021 6 Verordening afvalstoffenheffing 2021 7 Verordening reinigingsrechten 2021 8 Verordening rioolheffing 2021 9 Wijzigingen per verordening

Onderwerp

Belastingverordeningen 2021

Gevraagd besluit

1. De volgende verordeningen vast te stellen: a. Verordening onroerende-zaakbelastingen 2021 b. Verordening forensenbelasting 2021 c. Legesverordening 2021 d. Verordening lijkbezorgingsrechten 2021 e. Verordening afvalstoffenheffing 2021 f. Verordening reinigingsrechten 2021 g. Verordening rioolheffing 2021 en de voorgaande verordeningen in te trekken. 2. Burgemeester en wethouders te mandateren de tarieven voor de onroerende-zaakbelastingen 2021 naar beneden bij te stellen als de herwaardering is afgerond.

Wat willen wij hiermee bereiken?

Voor bepaalde belastingsoorten moet voor aanvang van het nieuwe jaar duidelijk zijn wat de hoogte van de tarieven wordt. Dit ter bescherming van de rechtszekerheid van de belastingplichtige. In de voorliggende verordeningen zijn, ten opzichte van de nu geldende verordeningen, wijzigingen in de artikelen en in de tarieven verwerkt.

De verordeningen: onroerende- zaakbelastingen, forensenbelasting, afvalstoffenheffing en rioolheffing zijn aangepast in verband met de uniformering van de objectafbakening. Hierbij zijn de modelverordeningen van de VNG gevolgd. Verder in dit voorstel een toelichting per verordening. Voor gedetailleerde informatie wordt verwezen naar de bijlage: "Wijzigingen per verordening".

De Verordening onroerende-zaakbelastingen 2021 gemeente Tynaarlo

Tarieven:

De gemeente wil ieder jaar een bepaald bedrag aan OZB-inkomsten genereren, de zogeheten begrote opbrengst. De tarieven voor de OZB worden gebaseerd op het aantal onroerende zaken (woningen en niet-woningen) waarover OZB kan worden geheven, de waardeontwikkeling van die zaken en de begrote opbrengst.



Voor eigenaren van woningen is de begrote opbrengst € 4.599.052. Om dat te realiseren wordt een tarief voorgesteld van 0,1056% (in 2020 was dit 0,1069%). Voor eigenaren van niet-woningen is de begrote opbrengst € 913.057, wat leidt tot een tariefvoorstel van 0,1703% (in 2020 was dit 0,1581%). Voor gebruikers van niet-woningen is de begrote opbrengst € 499.937, wat leidt tot een tarief van 0,1132% (in 2020 was dit 0,1070%).

Omdat de herwaardering van onroerende zaken nog niet afgerond is, kan het voorkomen dat na het vaststellen van de verordening blijkt dat de tarieven niet aansluiten bij de waardeontwikkeling, waardoor teveel belasting in rekening wordt gebracht. Dit is de reden dat, net als de voorgaande jaren, aan de gemeenteraad wordt voorgesteld het college te mandateren de tarieven te kunnen verlagen.

De Verordening forensenbelasting 2021

Tarieven:

De tarieven zijn verhoogd met 2%.

De Legesverordening 2021

Tarieven:

Het uitgangspunt voor het vaststellen van de tarieven in de Legesverordening is 100% kostendekkendheid. Het geheel van de verordening is op begrotingsbasis nog niet kostendekkend. De titeltabel van de verordening bestaat uit drie titels. In lijn met voorgaande jaren zijn de tarieven, die de gemeente kan bepalen in titel 1 en titel 3 van de tabel verhoogd met 5%. Hiermee werken we toe naar een hogere mate van kostendekkendheid. Een aantal tarieven is gemaximeerd door het Rijk. Hiervoor wordt voorgesteld het maximale tarief te hanteren.

De tarieven voor het verlenen van een omgevingsvergunning e.d. in titel 2 van de tabel zijn met de prijsindex van 1,5% verhoogd en niet met 5%. De reden hiervoor is dat deze tarieven over het geheel van de titel kostendekkend zijn. Het tarief voor bouwactiviteiten bedraagt daarmee in 2021 3,29% van de vastgestelde bouwkosten. Dit was in 2020 3,24%.

Ook is voor een aantal tarieven een afwijkend tarief voorgesteld. De toelichting hierop is te vinden in de bijlage "Wijzigingen per verordening".

De Verordening lijkbezorgingsrechten (begraafrechten) 2021

Tarieven:

De tarieven zijn aan de hand van de prijsindex met 1,5% verhoogd, zoals aangegeven in de perspectievennota 2021.

De Verordening afvalstoffenheffing 2021

Tarieven:

De korting op het vastrecht tarief is lager dan in 2020. De korting bedraagt voor 2021 € 10,00, waarmee het vastrecht € 100,00 wordt. Dit is verwerkt in de tarieventabel. Voor het aanbieden van grofvuil is het tarief verhoogd van € 0,14 naar € 0,18 per kilogram, met een minimum van € 3,60 per aanbieding, in verband met het aanbodgedrag.

Voor een volledig beeld geeft onderstaande toelichting aan waarom de korting op het vastrecht lager is dan in 2020 en lager is dan eerder voorspeld was bij het vaststellen van het beleid rond afval.

Vastrecht

In het collegevoorstel van 30 juni 2020, Evaluatie Afval is het volgende aangegeven:

"Bij het invoeren en het bepalen van de tarieven voor het nieuwe beleid is eind 2018 aangegeven dat, bij de voorgestelde tarieven voor het variabele deel van de heffing, het vaste deel van de heffing zou moeten stijgen naar € 110 per aanslag. Ook is op dat moment geconstateerd dat de voorziening reiniging/afval hoog was ten opzichte van de kosten. Hierop is besloten, aan de hand van een staffel, een "korting" van € 32, € 24, € 16 en € 8 op het vastrecht over een periode van vier jaar te geven, zodat het hogere vastrecht tarief geleidelijk ingevoerd zou worden en in 2023 op €



110 per aanslag zou uitkomen.

Uit de evaluatie blijkt dat de kosten hoger uitvallen en de inkomsten achterblijven, waardoor de voorziening sneller is ingezet dan destijds op basis van de beschikbare gegevens is berekend. Op basis van de evaluatie en de huidige inzichten wordt voorgesteld de korting van € 16 euro op het tarief van € 110 voor 2021 te laten bestaan. Om kostendekkend te blijven wordt voor 2022 voorgesteld niet langer een korting van € 8 te geven, maar het tarief te verhogen naar € 117 per aanslag en voor 2023 naar € 125 per aanslag.

Dit geeft het volgende beeld:

Vastgesteld voor 2019: vast € 110 - € 32 = € 78 restafval € 3 per container en 0,18 per kilo

Vastgesteld voor 2020: vast € 110 - € 24 = € 86 restafval € 3 per container en € 0,18 per kilo

Raming 2021: vast € 110 - € 16 = € 94 restafval € 3 per container en € 0,18 per kilo

Raming 2022: vast € 110 - € 8 = € 102 + € 15 = € 117 restafval € 3 per container en € 0,18 per kilo

Raming 2023: vast € 110 + € 15 = € 125 restafval € 3 per container en € 0,18 per kilo

Bij het opstellen van de begroting en de verordening wordt het werkelijke tarief voor het komende jaar bepaald. Dit kan afhankelijk van marktontwikkelingen en het aanbodgedrag van de inwoners afwijken van bovenstaand overzicht. Overwogen kan worden of de "korting" al per 2021 verlaagd moet worden. Dit voorkomt dat het tarief voor 2022 fors moet stijgen."

Stand voorziening reiniging:

Stand voorziening 31-12-2018 € 1.593.478

Stand voorziening 31-12-2019 € 907.705

Over 2019 is € 685.773 onttrokken aan de voorziening

Onttrekking geraamd 2020 € 165.194,49

Bijstelling najaarsbrief € 371.064

Voorspelling stand voorziening 31-12-2020 € 371.446,51

Geraamde onttrekking voorziening 2021, op basis van vastrecht van € 100 € 207.760

Geraamde stand voorziening 31-12-2021 € 163.686,51

Dit is voor een taakveld met een omvang van € 2.942.808 al aan de lage kant. Eerder hebben we aangegeven dat het vastrecht in 2023 op € 110 zou uitkomen en in de jaren ervoor een korting van € 16 en € 8 zou worden gegeven op het vastrecht van € 110. Door de lagere inkomsten uit restafval en de verkoop van textiel en de hogere kosten voor de verwerking van oud papier is dit niet haalbaar, omdat het risico ontstaat dat de kosten ten laste van de algemene dienst komen. Er mag geen negatieve voorziening ontstaan. Vandaar het voorstel voor 2021 voor het vastrecht van € 110 - € 10 = € 100.

Afval naar de Milieustraat

We hebben ervoor gekozen om de tarieven te verhogen van € 0,14 naar € 0,18, dit om het tarief gelijk te trekken aan het kilo tarief voor restafval. We kiezen hiervoor omdat we met enige regelmatig zien dat inwoners huishoudelijk afval naar de milieustraat brengen en niet in de restafval container te doen. Dit omdat het tarief op de milieustraat lager is. Huisvuil mag in principe niet naar de milieustraat gebracht worden, maar hoort in de restafvalcontainer thuis. Met het gelijk trekken van de tarieven verwachten wij dat dit niet meer voorkomt.

Uitgangspunt bij het minimum tarief is een aanbieding van 20 kilogram. Het minimumtarief is $20 \times € 0,18 = € 3,60$

De Verordening reinigingsrechten 2021

Tarieven:



De korting op het vastrecht tarief is lager dan in 2020. De korting bedraagt voor 2021 € 10,00, waarmee het vastrecht € 100,00 wordt. Het reinigingsrecht wordt vier keer per jaar opgelegd. Dit is verwerkt in de tarieventabel. Voor het aanbieden van grofvuil is het tarief verhoogd van € 0,14 naar € 0,18 per kilogram, met een minimum van € 3,60 per aanbieding, in verband met de kosten voor de verwerking van grofvuil.

Voor een uitgebreide toelichting wordt verwezen naar de toelichting bij de afvalstoffenheffing.

De Verordening rioolheffing 2021

Tarieven:

De tarieven zijn niet gewijzigd.

Verordeningen waarvoor geen wijzigingen worden voorgesteld:

De Verordening toeristenbelasting

Het tarief voor een overnachting per persoon in de gemeente wordt een jaar van te voren vastgesteld, zodat de ondernemers vroegtijdig op de hoogte zijn. Voor het bepalen van de tarieven wordt het advies van het Recreatieschap Drenthe overgenomen. Het Recreatieschap Drenthe heeft nog geen advies uitgebracht voor het tarief voor de toeristenbelasting 2022. Dit betekent dat de verordening niet hoeft te worden aangepast en de in december 2017 vastgestelde verordening gebruikt wordt voor het in rekening brengen van de toeristenbelasting over de jaren 2021 en 2022.

De Verordening precariobelasting

Voor 2021 worden geen wijzigingen voorgesteld.

De Verordening marktgeld

Voor 2021 worden geen wijzigingen voorgesteld.

Waarom komen we nu met dit voorstel?

Een aantal verordeningen moet voor aanvang van het belastingtijdvak worden vastgesteld.

Wat ging er aan vooraf

De verordeningen zijn door de "Belastingsamenwerking Drentse Aa" beoordeeld op actualiteit en gewijzigde regelgeving. Aan de hand van de uitgangspunten in de begroting, de waarde van onroerende zaken in de gemeente en de mate van kostendekkendheid worden tariefswijzigingen voorgesteld.

Hoe informeren we de inwoners?

De vaststelling van de verordeningen wordt op de gebruikelijke manier bekend gemaakt, zodat deze in werking kunnen treden.

Wanneer gaan we het uitvoeren?

De ingangsdatum van de verordeningen is 1 januari 2021.

Hoe zijn de financiën opgebouwd?

- De begrote opbrengst voor de onroerende zaakbelastingen is op basis van de perspectievennota 2021 met 2% en op basis van de begroting 2021 met 5%, en daarmee met in totaal 7% verhoogd ten opzichte van de oorspronkelijk geraamde bedragen voor 2020. De tarieven zijn, vanwege de waardeontwikkeling van de onroerende zaken, voor eigenaren van woningen verlaagd en voor eigenaren en gebruikers van niet-woningen verhoogd.
- De tarieven voor de forensenbelasting zijn met 2% verhoogd.
- De tarieven voor de leges zijn met 1,5% (titel 2) of 5% (titel 1 en 3) verhoogd voor het verhogen van de mate van kostendekkendheid.
- De tarieven voor de lijkbezorgings(begraaf)rechten zijn met 1,5% verhoogd.
- De kortingen op het vastrecht van de afvalstoffenheffing en het reinigingsrecht zijn verlaagd en het tarief voor het aanbieden van grofvuil is verhoogd.



Burgemeester en wethouders van Tynaarlo,

drs. M.J.F.J. Thijsen, burgemeester

mr. J. Th. van Nieukerken, gemeentesecretaris



Raadsbesluit nr. 14

Betreft: Verordeningen voor het belastingjaar 2021

Raadsvoorstel Belastingverordeningen 2021

De raad van de gemeente Tynaarlo;

Overweging dat de belastingverordeningen voorafgaand aan het belastingjaar zijn geactualiseerd;

Gelet op artikel 220 van de Gemeentewet

B E S L U I T:

1. De volgende verordeningen vast te stellen: a. Verordening onroerende-zaakbelastingen 2021 b. Verordening forensenbelasting 2021 c. Legesverordening 2021 d. Verordening lijkbezorgingsrechten 2021 e. Verordening afvalstoffenheffing 2021 f. Verordening reinigingsrechten 2021 g. Verordening rioolheffing 2021 en de voorgaande verordeningen in te trekken. 2. Het college van burgemeester en wethouders te mandateren de tarieven voor de onroerende-zaakbelastingen 2021 naar beneden bij te stellen als de herwaardering is afgerond.

Vries, 15 december 2020

De raad voornoemd,

drs. M.J.F.J. Thijsen, Voorzitter

R.J. Puite Plv. griffier