



Agenda gemeenteraad

Raadsvergadering van: 29 oktober 2019
Locatie: raadszaal gemeentehuis Tynaarlo, Kornoeljeplein 1, Vries
Aanvang: 20:00 uur

Aan de leden van de raad,

Hierbij nodig ik u uit voor de openbare vergadering van de gemeenteraad.
De stukken voor deze vergadering zijn digitaal te raadplegen op <https://raad.tynaarlo.nl>.

BESLUITBLOK

1. Opening
2. Vaststellen agenda
3. Vaststellen besluitenlijst raadsvergadering 30 oktober 2018, 10 september 2019 en kennisnemen van motie- en toezeggingenlijsten
4. Vragenrecht raadsleden
5. Mededelingen college
6. Informatie uit het college
 - a. Besluitenlijsten college burgemeester en wethouders van 3, 10, 17 en 24 september en 1, 8 en 14 oktober 2019
 - b. Brieven aan raadsfracties in de periode van 29 augustus 2019 t/m 16 oktober 2019
7. Lijst met ingekomen stukken (bijgewerkt tot 3 oktober 2019)
8. Fietspaden, Wegen en Knelpuntenplan
Voorstel:
 1. Instemmen met de denkrichting zoals verwoord in bijgaand Fietspaden, Wegen, Knelpuntenplan (FWK-plan);
 2. De benodigde investeringen in het FWK-plan per jaarschijf afwegen bij de Perspectievennota's.
9. Verder ontwikkelen vergadermodel gemeenteraad Tynaarlo
Voorstel:
 1. Instemmen met de conclusies en voorstellen in bijgevoegd document 'Conclusies en voorstel overleg vergaderstructuur'
 2. Per 1 januari 2020 de volgende punten uit hiervoor genoemd document uitvoeren:
 - a. In het vergaderrooster voor het eerste half jaar van 2020 één raadsvergadering per maand inplannen;
 - b. Naast deze maandelijkse vergaderingen in juni een extra raadsvergadering inplannen voor de behandeling van de Perspectievennota en Voorjaarsbrief;
 - c. De overige dinsdagavonden, met uitzondering van feest- en schoolvakantiedagen, beschikbaar houden voor vormvrije raadstafels zoals omschreven in het document;
 3. Daarnaast de volgende punten zo snel mogelijk uitvoeren:
 - a. Een goed werkende langetermijnagenda (LTA) opstellen;
 - b. Een bij de raadstafelgedachte passende tijdelijke aanpassing van de inrichting van de raadzaal realiseren;
 - c. In het presidium meer aandacht besteden aan hoe toekomstige raadsbesluiten moeten worden voorbereid door raad en college;
 4. Na 1 juli 2020 bovenstaande veranderingen evalueren
10. Vergaderrooster 2020
Voorstel: Instemmen met het vergaderrooster voor het vergaderjaar 2020
11. Regionaal Beleidsplan Veiligheid 2020 – 2023
Voorstel:

De raad besluit in te stemmen met het concept Regionaal Beleidsplan Veiligheid 2020 – 2023 en geen zienswijze in te dienen.



BESPREEKBLOK

12. Inspreken inwoners*

*betreft inspraak voor agendapunt 9, 10, 11 en 13.

13. Ontwikkelrichting centrumontwikkeling Zuidlaren

Voorstel:

Gelet op het doorlopen participatieproces en de opgehaalde input het college het volgende op te dragen:

1. De nadere uitwerking van de centrumontwikkeling zal in het teken staan van het versterken van de beeldkwaliteit en het beschermd dorpsgezicht.
2. Voor het thema 'Een toekomstbestendige ontwikkeling van het centrum, met aandacht voor winkels, zorg, cultuur, e.v.':
 - 2.1 Een compact centrumgebied na te streven, conform de begrenzing zoals deze in de notitie van Citisens "Zuidlaren Werkt Samen" benoemd is. Hierdoor wordt het winkelgebied compacter en wordt combinatiebezoek optimaal gestimuleerd.
 - 2.2 Het opstellen van een herinrichtingsplan van de openbare ruimte van het compacte centrumgebied

en hierbij nadrukkelijk aandacht te hebben voor het sociale verblijfsklimaat en de inrichting, als ontmoetingsplek, van de kop van de Grote Brink.

3. Voor het thema 'Versterken supermarktaanbod' de volgende onderdelen:

- 3.1 De supermarktlocaties als volgt in het centrum te verdelen: één supermarkt op de voorzijde van de PBH-locatie, één supermarkt op de Jumbo-locatie en de mogelijkheid voor een discounter uit het verzorgingsgebied aan de Stationsweg 33 open te houden;
- 3.2 Vanuit het uitgangspunt dat er sprake moet zijn van een gelijkwaardig speelveld tussen beide full-service supermarkten, worden de voorwaarden voor de supermarktlocatie op de voorzijde PBH bepaald aan de hand van de nog te bepalen uitbreidingsmogelijkheden voor de Jumbo-locatie.
4. Voor het thema 'De verkeers- en parkeersituatie in het centrum wordt geïnventariseerd en zo nodig aangepakt':
 - 4.1 Op basis van de uitwerking van beslispunt 3.1 de parkeermogelijkheden te verbeteren, door enerzijds het toevoegen van nieuwe parkeerplaatsen en anderzijds in het herinrichtingsplan aandacht te hebben voor een goede routing;
 - 4.2 Te kiezen voor parkeren op het maaiveld, maar open te staan voor alternatieven (beslispunt 2.2);
 - 4.3 Nader onderzoek te doen naar de nut en noodzaak van een rondweg en voor als nog rekening te houden met een ruimtereservering op het PBH-terrein voor een mogelijke aanleg van een rondweg.
5. Voor het thema 'Versterken woonfunctie':
 - 5.1 De achterzijde van het PBH-terrein aan te wijzen als woningbouwlocatie, met als uitgangspunt dat dit gebied vraag gestuurd ontwikkeld wordt en een woonkwaliteit krijgt die past bij de nabije natuur en de kwaliteiten en identiteit van het dorp;
 - 5.2 Op de voorzijde van het PBH-terrein naast andere functies ook mogelijkheden te bieden voor een invulling met een woonprogramma;
 - 5.3 Wonen boven winkels in het centrumgebied te bevorderen;
 - 5.4 Medewerking te verlenen aan omvorming naar woonfuncties voor panden buiten het compacte centrumgebied (beslispunt 2.1).
6. Een economisch krediet beschikbaar stellen van € 500.000 voor de verdere uitwerking van de ontwikkelrichting centrumontwikkeling Zuidlaren tot een concreet plan.
7. Voor bovenstaand krediet een bestemmingsreserve kapitaallasten te vormen van € 522.500. De lasten te dekken via een onttrekking aan de ARG1.
8. Een voorziening "boekwaarde gronden PBH-terrein" te treffen van €2,9 miljoen ten laste van de exploitatie. De lasten te dekken via een onttrekking aan de ARG1.
9. Het bestaande voorbereidingskrediet "participatieproces" te verhogen met € 200.000 en te activeren als immaterieel vast actief.



10. Akkoord te gaan met bijgevoegde begrotingswijziging.

14. Motie vreemd aan de agenda – Geen sticker? Geen reclame!
Ingediend door de fractie GroenLinks.

15. Motie vreemd aan de agenda – 'Gemeente Tynaarlo is trots op de boer!'
Ingediend door de fractie Gemeentebelangen.

16. Motie vreemd aan de agenda – Orange The World Tynaarlo
Ingediend door alle raadsfracties

17. Sluiting

23:00 uur

De voorzitter van de raad

drs. M.J.F.J. Thijsen