



Zaaknummer: 654636

Raadsvergadering d.d. 10 september 2019 agendapunt 9

Aan:

De Gemeenteraad

Vries, 25 juni 2019

Portefeuillehouder:	J.H. Lammers
Behandelend ambtenaar:	A.L. Smiers
Doorkiesnummer:	821
E-mail adres:	t.smiers@tynaarlo.nl
Bijlage(n):	1 Situatietekening

Onderwerp

Voornemen tot opheffen openbaarheid 2 parkeerplaatsen aan de Kerkstraat te Zuidlaren

Gevraagd besluit

2 parkeerplaatsen gelegen aan de Kerkstraat te Zuidlaren – conform bijgaande situatietekening - aan de openbaarheid te onttrekken en de uniforme openbare voorbereidingsprocedure van toepassing te verklaren.

Wat willen wij hiermee bereiken?

Wanneer de openbaarheid is opgeheven wordt bewerkstelligd dat 2 parkeerplaatsen alleen gebruikt worden door de bezoekers van de winkel en niet door langparkeerders.

Waarom komen we nu met dit voorstel?

Verzoek van eigenaar grond

Aan de Kerkstraat in Zuidlaren aan de zijde van de apotheek liggen 6 openbare parkeerplaatsen. Ongeveer 30 procent van deze parkeerplaatsen is in eigendom van de eigenaar van de kledingwinkel op de hoek van de Kerkstraat en de Stationsweg, de overige 70% is in eigendom van de gemeente. De eigendomslin ligt schuin over de 6 parkeerplaatsen heen. Na een verzoek daartoe door de eigenaar heeft het college het aanbod gedaan om de eigendomssituatie te wijzigen. Voorgesteld is om grond te ruilen, waardoor 2 volledige parkeerplaatsen in eigendom komen van de eigenaar van de kledingwinkel. Daarnaast is aangegeven dat het college de raad gaat voorstellen om de 2 parkeerplaatsen aan de openbaarheid te onttrekken.

Motivering verzoek

De eigenaar heeft aangegeven dat het niet wenselijk is dat alle parkeerplaatsen gebruikt worden door langparkeerders in plaats van door winkelend publiek in het algemeen en haar eigen clientèle in het bijzonder. Met dit voorstel kan de eigenaar - nadat de wettelijke procedure afgerond is - maatregelen treffen om de 2 eigen parkeerplaatsen uitsluitend te bestemmen voor bezoekers van de kledingwinkel.

De parkeerplaatsen vallen onder de Wegenwet

Parkeerplaatsen die voor een ieder toegankelijk zijn vallen onder de Wegenwet. Parkeren is namelijk een onderdeel van de afwikkeling van het verkeer. De 6 parkeerplaatsen aan de Kerkstraat zijn volgens de Wegenwet openbaar, omdat ze meer dan 30 jaar voor een ieder toegankelijk zijn geweest.



De raad is bevoegd om het besluit tot onttrekking te nemen

Artikel 7, lid 2 van de Gemeentewet geeft aan dat het onttrekken van de openbaarheid een raadsbevoegdheid is. De bevoegdheid is niet gedelegeerd aan het college.

Wat ging er aan vooraf

Verzoeker had reeds borden geplaatst, om zodoende te voorkomen dat de parkeerplaatsen gebruikt worden door langparkeerders in plaats van door haar eigen clientèle. Gezien de openbaarheid van de parkeerplaatsen zijn deze borden door tussenkomst van de gemeente verwijderd. Er heeft daarna overleg met de eigenaar plaatsgevonden. Het college heeft het aanbod richting verzoeker gedaan om de grond te ruilen en de raad voor te stellen de parkeerplaatsen aan de openbaarheid te onttrekken. Hierdoor komen 2 volledige parkeerplaatsen in eigendom van verzoeker en kunnen ze gericht worden ingezet ten behoeve van de winkelfunctie.

Hoe informeren we de inwoners?

Het voorgenomen besluit wordt gepubliceerd. Belanghebbenden kunnen hun zienswijze indienen. Naar aanleiding van de ingediende zienswijzen neemt de raad een definitief besluit.

Wanneer gaan we het uitvoeren?

Wanneer de openbaarheid is opgeheven kan de eigenaar de gewenste voorzieningen treffen. De termijn waarbinnen dat mogelijk is, is sterk afhankelijk van de vraag of er zienswijzen en/of beroep wordt ingesteld.

Hoe zijn de financiën opgebouwd?

Het voorstel kent geen financiële consequenties.

Burgemeester en wethouders van Tynaarlo,

drs. M.J.F.J. Thijsen,

burgemeester

mr. J. Th. van Nieukerken,

gemeentesecretaris



Raadsbesluit nr. 9

Betreft: Opheffen openbaarheid parkeerplaatsen Zuidlaren

Raadsvoorstel opheffen openbaarheid parkeerplaatsen Zuidlaren

De raad van de gemeente Tynaarlo;

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 25 juni 2019.

Overweging; dat het wenselijk is 2 parkeerplaatsen gelegen aan de Kerkstraat in Zuidlaren aan de openbaarheid te onttrekken;

Gelet op artikel 9 van de Wegenwet

B E S L U I T:

1. 2 parkeerplaatsen gelegen aan de Kerkstraat te Zuidlaren – conform bijgaande situatietekening - aan de openbaarheid te onttrekken.
2. De uniforme openbare voorbereidingsprocedure van toepassing te verklaren.

Vries, 10 september 2019

De raad voornoemd,

drs. M.J.F.J. Thijsen, voorzitter

P. Koekoek, griffier