



Agenda gemeenteraad

Raadsvergadering van: 9 april 2019
Locatie: raadszaal gemeentehuis Tynaarlo, Kornoeljeplein 1, Vries
Aanvang: 19:00 uur

Aan de leden van de raad,

Hierbij nodig ik u uit voor de openbare vergadering van de gemeenteraad.
De stukken voor deze vergadering zijn digitaal te raadplegen op <https://raad.tynaarlo.nl>.

BESLUITBLOK

1. Opening
 2. Vaststellen agenda
 3. Vaststellen besluitenlijst raadsvergadering 26 maart 2019 en kennisnemen van motie- en toezeggingenlijsten
 4. Vragenrecht raadsleden
 5. Mededelingen college
 6. Informatie uit het college
 - a. Besluitenlijsten college burgemeester en wethouders van 19 maart 2019 en 26 maart 2019
 - b. Brieven aan raadsfracties in de periode van 14 maart 2019 t/m 27 maart 2019
 7. Lijst met ingekomen stukken (bijgewerkt tot 21 maart 2019)
 8. Huisvestingsprogramma- en overzicht 2019

Voorstel:

 1. Een krediet van € 144.470 beschikbaar te stellen voor de permanente uitbreiding van cbs de Holtenhoek, het exploitatiebudget voor kapitaalslasten cbs de Holtenhoek m.i.v. 2020 structureel te verhogen met € 5.237,- en deze extra lasten te dekken ten laste van het begrotingsresultaat;
 2. Een krediet van € 271.299 beschikbaar te stellen voor de permanente uitbreiding van obs de Vijverstee, het exploitatiebudget voor kapitaalslasten obs de Vijverstee m.i.v. 2020 structureel te verhogen met € 9.853,- en deze extra lasten te dekken ten laste van het begrotingsresultaat;
 3. Het krediet voor de flexibele schil obs de Vijverstee van € 113.103,- en de daarbij behorende bestemmingsreserve ter dekking van de kapitaalslasten van de flexibele schil te laten vervallen en over te zetten naar de Algemene Reserve Grote Investeringen (Argi).
 9. Ontheffing woonplaatsvereiste wethouder Lammers "T"

Voorstel:

Verlengen van de ontheffing van het woonplaatsvereiste van wethouder Lammers
-

BESPREEKBLOK

10. Inspreken inwoners*
*betreft inspraak voor agendapunt 8, 9 en 12
11. Startnotitie ontwikkeling Vries Zuid (behandeling 2^{de} termijn)

Voorstel:

 1. In stemmen met bijgevoegde concept Startnotitie Vries Zuid, d.d. 30 januari 2019;
 2. De raad voorstellen eveneens in te stemmen met de bijgevoegde concept Startnotitie Vries Zuid, d.d. 30 januari 2019;
 3. De raad tevens voorstellen:
 - a. Instemmen met het ophogen van het economische krediet Vries Zuid met een bedrag van € 870.000;
 - b. Deze ophoging van het krediet Vries Zuid te activeren als immateriële vaste activa.
 - c. Daartoe instemmen met bijgevoegde begrotingswijziging.



12. Coördinatie regeling bestemmingsplan, omgevingsvergunning en besluiten ten behoeve van de bouw van een supermarkt op het perceel Borchsingel 25 te Eelderwolde

Voorstel:

1. Het coördinatiebesluit als bedoeld in artikel 3.30 van de Wet ruimtelijke ordening d.d.14 juni 2016, nr. 7, met terugwerkende kracht tot 20 juni 2018 uit te breiden met de voorbereiding en bekendmaking van de volgende besluiten van burgemeester en wethouders, die samen met het ontwerpbestemmingsplan in ontwerp ter inzage hebben gelegen:
 - a. De acceptatie van de melding “brandveilig gebruik” (besluit als bedoeld in artikel 1.21, lid 1 van het Bouwbesluit 2012).
 - b. Vaststelling van maatwerkvoorschriften voor het vertrekken van vrachtauto's richting de Borchsingel (besluit als bedoeld in artikel 2.20, lid 6 van het Activiteitenbesluit milieubeheer).
 - c. Inzameling van glas en textiel in de wijk Ter Borch (besluit als bedoeld in artikel 4 onder e en f van het Uitvoeringsbesluit Afvalstoffenverordening 2014).
 - d. Toekenning van het nummer Borchsingel 25 te Eelderwolde aan het nieuw verblijfsobject (besluit als bedoeld in artikel 3, lid 1 van de Verordening naamgeving openbare ruimten en nummering gemeente Tynaarlo 2008).
2. Vast te stellen het “m.e.r.- beoordelingsbesluit stedelijke ontwikkeling entreegebied Ter Borch”, nader gewijzigd en aangevuld zoals onder wijzigingsvoorstel 7 van de onder 4 genoemde nota is aangegeven.
3. Vast te stellen het “Beeldkwaliteitsplan Supermarkt Borchsingel Eelderwolde”.
4. Vast te stellen de “Nota zienswijzen coördinatie regeling bouw supermarkt aan de Borchsingel in Eelderwolde”.
5. Vast te stellen het bestemmingsplan “supermarkt Ter Borch Eelderwolde” (NL.IMRO.1730.BPSupermarktTBEW-0401), nader gewijzigd en aangevuld zoals bij de wijzigingsvoorstellen 1 tot en met 5, 7, 8, 9 en 11 in de onder 4 genoemde nota is aangegeven.
6. Te bepalen dat voor het onderdeel van het bestemmingsplan dat voorziet in de bouw van een supermarkt met bijbehorende bouwwerken, werken en werkzaamheden, geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening wordt vastgesteld. Dit aangezien het verhaal van kosten van de grondexploitatie van de in het plan begrepen gronden anderszins is verzekerd in verband met een afgesloten anterieure overeenkomst.
7. Te verklaren, dat het bestemmingsplan voor het onderdeel “herinrichting Borchsingel” mede wordt vastgesteld ten behoeve van de aanleg of wijziging van wegen als bedoeld in artikel 3.4 van Bijlage I van de Crisis- en herstelwet.
8. In het plan ten behoeve van de aanpassingen aan de Borchsingel en het optimaliseren van de langzaam verkeerroute en het bestemmingsplan, de volgende wijzigingen aan te brengen:
 - a. er worden voorzieningen getroffen zodat de doorgang van auto's tussen het parkeerterrein van de scholen en het parkeerterrein van de supermarkt niet mogelijk is (zie wijzigingsvoorstel 3 in de onder 4 genoemde nota);
 - b. de uitritconstructies van de Woltsingel en het Zwaardeneiland worden aangepast in overeenstemming met het advies van Veilig Verkeer Nederland (zie wijzigingsvoorstel 4 in de onder 4 genoemde nota);
 - c. het voet- en fietspad ten noorden van de toekomstige supermarkt wordt verbreed van 2.5 tot 3.00 meter (zie wijzigingsvoorstel 5 in de onder 4 genoemde nota).

13. Sluiting

23:00 uur

De voorzitter van de raad

drs. M.J.F.J. Thijsen