



Zaaknummer: 34976

Raadsvergadering d.d. 11 september 2018 agendapunt 12

Aan:

De Gemeenteraad

Vries, 28 augustus 2018

Portefeuillehouders:	Dhr. R. Kraaijenbrink
Behandelend ambtenaar: Doorkiesnummer:	Dhr. J.E. Ploeger 884
E-mail adres:	j.e.ploeger@tynaarlo.nl
Bijlage(n):	1. Raadsbesluit (bijgevoegd). 2. Ontwerpbestemmingsplan (bijgevoegd). 3. Nota zienswijzen (bijgevoegd).

### Onderwerp

Bestemmingsplan Ter Borch Rietwijk Noord aanpassing ecozone.

### Gevraagd besluit

1. Vaststellen de Nota zienswijzen ontwerpbestemmingsplan “Ter Borch Rietwijk Noord aanpassing ecozone”;
2. Vaststellen het bestemmingsplan “Ter Borch Rietwijk Noord aanpassing ecozone” in overeenstemming met ontwerp, zoals dat vanaf 8 juni 2018 tot en met 19 juli 2018 ter inzage is gelegd.

### I. Inleiding.

De gemeenteraad heeft op 20 februari 2018 het bestemmingsplan “Ter Borch Rietwijk Noord aanpassing ecozone” vrijgegeven voor inspraak en overleg.

Aanpassing van het geldende bestemmingsplan “Rietwijk-Noord” is nodig omdat bij het tekenen van de verbeelding iets fout is gegaan met de begrenzing van de bestemmingen “Natuur” en “Woongebied”. In het nieuwe bestemmingsplan wordt dat gecorrigeerd.

Het bestemmingsplan heeft vanaf 8 juni 2018 gedurende 6 weken in ontwerp ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

### II. Wat willen wij hiermee bereiken?

Het is in het belang van de betrokken eigenaren dat de ligging van de ecozone overeenkomt met de feitelijke situatie.

### III. Vervolprocedure.

Na de vaststelling wordt het bestemmingsplan wederom gedurende zes weken ter inzage gelegd met de mogelijkheid van het instellen van beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State voor eenieder die kan aantonen dat hij/zij redelijkerwijs niet in staat is geweest om binnen de daarvoor gestelde termijn een zienswijze bij uw raad in te dienen.

### IV. Hoe zijn de financiën opgebouwd?

De kosten van de herziening van het bestemmingsplan komen ten laste van de grondexploitatie “Ter Borch woningbouw”.



Burgemeester en wethouders van Tynaarlo,

Drs. M.J.F.J. Thijsen, burgemeester

Mr. J. Th. Van Nieukerken, gemeentesecretaris



Raadsbesluit nr. 12

Betreft: Bestemmingsplan Rietwijk Noord aanpassing ecozone.

---

De raad van de gemeente Tynaarlo;

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 28 augustus 2018;

Gelet op het bepaalde in artikel 3.8, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening;

**B E S L U I T:**

1. Vaststellen de Nota zienswijzen ontwerpbestemmingsplan “Ter Borch Rietwijk Noord aanpassing ecozone”;
2. Vaststellen het bestemmingsplan “Ter Borch Rietwijk Noord aanpassing ecozone” in overeenstemming met ontwerp, zoals dat vanaf 8 juni 2018 tot en met 19 juli 2018 ter inzage is gelegd.

Vries, 11 september 2018

De raad voornoemd,

Drs. M.J.F.J. Thijsen,        voorzitter

P. Koekoek,                griffier