

---

gemeente  
**Tynaarlo**



Nota Inspraak en overleg voorontwerp-  
bestemmingsplan “Ter Borch Rietwijk Noord  
aanpassing ecozone”.

## Inhoudsopgave

<b>Inleiding .....</b>	<b>2</b>
<b>Overleg- en inspraakreacties.....</b>	<b>3</b>
<b>Ambtshalve aanpassingen in de toelichting .....</b>	<b>4</b>

# 1 Inleiding

De gemeenteraad heeft op 20 februari 2018 het voorontwerp van het bestemmingsplan “Ter Borch Rietwijk Noord – aanpassing ecozone” vrijgegeven voor inspraak en overleg.

De documenten hebben vanaf 19 maart 2018 tot en met 30 april 2018 voor eenieder ter inzage gelegen. De kennisgeving van terinzagelegging is op 16 maart 2018 geplaatst in de Staatscourant en het Gemeentebled. Digitaal waren de documenten in te zien op [www.tynaarlo.nl](http://www.tynaarlo.nl) en op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

In het kader van het overleg ex artikel 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening zijn de documenten op 14 maart 2018 toegezonden aan de volgende overlegpartners: provincie Drenthe, waterschap Noorderzijlvest, Gasunie, burgemeester en wethouders van Groningen, burgemeester en wethouders van Noordenveld, het omgevingsmanagement van de rijksoverheid en de bewonersvereniging Ter Borch.

Gedurende de termijn van terinzagelegging kon eenieder zowel schriftelijk als mondeling een zienswijze/overlegreactie op de documenten indienen. Er zijn 2 overlegreacties ingediend die in hoofdstuk 2 worden behandeld. Er zijn geen inspraakreacties ingediend.

## 2 Overleg- en inspraakreacties.

### 1. Waterschap Noorderzijlvest bij brief van 14 maart 2018, ingekomen op 27 maart 2018.

*Het voorontwerpbestemmingsplan heeft de instemming van het waterschap Noorderzijlvest. De aanpassing van de verbeelding heeft geen effecten op de waterhuishouding. Een uitwerking op het onderdeel "water" is niet nodig.*

#### **Reactie.**

We hebben met instemming kennisgenomen van het positieve advies. Er is geen vervolgactie vereist.

### 2. Burgemeester en wethouders van Groningen per e-mail van 3 april 2018.

*We hebben het plan bestudeerd en zijn tot de conclusie gekomen dat er voor ons geen aanleiding is om een inhoudelijke reactie te sturen*

#### **Reactie.**

We hebben met instemming kennisgenomen van de positieve reactie. Er is geen vervolgactie vereist.

Er zijn geen inspraakreacties ingediend.

### **3. Ambtshalve aanvullingen in de toelichting.**

Aan **paragraaf 1.2** na de 1<sup>e</sup> alinea de volgende tekst toevoegen.

*Om de leesbaarheid van het geheel te bevorderen worden het geldende bestemmingsplan “Ter Borch, Rietwijk Noord”, en de daarbij behorende onderzoeksrapporten als bijlage aan de toelichting op het bestemmingsplan toegevoegd.*

**Hoofdstuk 3 Milieuaspecten** aanvullen en wijzigen als volgt:

*De zaken die door middel van het bestemmingsplan “Ter Borch Rietwijk Noord – aanpassing ecozone” worden geregeld zijn van beperkte omvang en van ondergeschikte betekenis. Voor de omgevingsaspecten van de wijk Rietwijk Noord wordt verwezen naar de toelichting op het bestemmingsplan “Ter Borch, Rietwijk Noord” en de daarbij behorende onderzoeksrapporten, die als bijlagen aan de toelichting zijn toegevoegd.*

*Sedert de vaststelling van het bestemmingsplan “Ter Borch, Rietwijk Noord” op 23 september 2013 is de milieuwetgeving op een aantal onderdelen gewijzigd waarop in dit hoofdstuk nader wordt ingegaan.*

#### **1. Vormvrije m.e.r.- beoordeling.**

*Op 7 juli 2017 is een wijziging van het Besluit milieueffectrapportage in werking getreden. Vanaf die datum geldt een nieuwe procedure voor de vormvrije m.e.r.-beoordeling. Voor elke aanvraag waarbij een vormvrije m.e.r.- beoordeling aan de orde is moet:*

- a. Door de initiatiefnemer een aanmeldingsnotitie worden opgesteld;*
- b. Het bevoegd gezag binnen 6 weken een m.e.r.- beoordelingsbesluit nemen (termijn van orde);*
- c. De initiatiefnemer het (vormvrije) m.e.r.- beoordelingsbesluit bij de vergunningsaanvraag voegen (artikel 7.28 Wet milieubeheer).*

*De initiatiefnemer voor de aanpassing van het bestemmingsplan is het gemeentebestuur van Tynaarlo, waarvoor de verplichting voor een aanmeldingsnotitie niet geldt. Met het bestemmingsplan wordt geen activiteit mogelijk gemaakt die in het Besluit milieueffectrapportage wordt genoemd. De voorgenomen wijziging leidt niet tot milieugevolgen en er hoeft geen milieueffectrapportage plaats te vinden.*

#### **2. Programma Aanpak Stikstof (PAS).**

*Om natuurgebieden te beschermen mag daar de stikstofbelasting niet toenemen. Het programma Aanpak Stikstof (PAS) biedt een oplossing door ruimte voor economische ontwikkeling te combineren met het versterken van de natuur. Het PAS is gekoppeld aan de Wet natuurbescherming.*

*Onder het PAS is een vergunning vereist als de stikstofdepositie in beschermde natuurgebieden meer toeneemt dan de grenswaarde. Het bestemmingsplan voorziet niet in nieuwe economische activiteiten. De ondergeschikte (administratieve) aanpassing van de verbeelding van “Natuur” in “Woongebied” en andersom is bedoeld om deze in overeenstemming te brengen met al gerealiseerde feitelijk gebruik als “ecozone” en “tuin bij woningen”. Deze aanpassing zal niet leiden tot toename van stikstofbelasting in natuurgebieden.*