



Zaaknummer: 52727

Raadsvergadering d.d. 26 september 2017 agendapunt 13

Aan:

De Gemeenteraad

Vries, 5 september 2017

Portefeuillehouder:	M.A. van Dijk
Behandelend ambtenaar:	N.Y.D. Schipper
Doorkiesnummer:	909
E-mail adres:	n.schipper-simonis@tynaarlo.nl
Bijlage(n):	Raadsbesluit (bijgevoegd) Ontwerpbeheersverordening Groningen Airport Eelde

### Onderwerp

Vaststelling beheersverordening Groningen Airport Eelde

### Gevraagd besluit

1. De beheersverordening Groningen Airport Eelde bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1730.BVGAE-0301 vaststellen;
2. Geen exploitatieplan vaststellen.

### Wat willen wij hiermee bereiken?

Elke gemeente dient op grond van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) om de tien jaar haar bestemmingsplannen te herzien of een verlengingsbesluit te nemen, danwel een beheersverordening vast te stellen. Als de gemeenteraad dit niet tijdig doet, vervalt haar bevoegdheid om leges te heffen voor diensten die verband houden met het bestemmingsplan (bijvoorbeeld in het kader van omgevingsvergunningen).

Het bestemmingsplan Groningen Airport Eelde voorterrein is op 4 december 2001 vastgesteld en op 2 juli 2002 goedgekeurd. Het bestemmingsplan is onherroepelijk vanaf 12 september 2007 en dient te worden herzien.

De beheersverordening is bedoeld om de periode te overbruggen tussen het verstrijken van de 10-jaarstermijn van het vigerende bestemmingsplan en het opstellen van een nieuw bestemmingsplan.

### Waarom komen we nu met dit voorstel?

De ontwerpbeheersverordening Groningen Airport Eelde heeft vanaf vrijdag 12 mei 2017 gedurende zes weken ter inzage gelegen (bijlage). Binnen deze periode kon iedereen een zienswijzen tegen deze ontwerpbeheersverordening indienen. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

In het kader van het vooroverleg is de ontwerpbeheersverordening ook toegezonden naar de vooroverlegpartners. Van Waterschap Hunze en Aa's hebben wij een instemmende reactie ontvangen.

### Wat ging er aan vooraf

Op 2 mei heeft uw raad besloten om de formele procedure te starten voor de ontwerpbeheersverordening ter inzage te leggen en vrij te geven voor inspraak.

### Hoe informeren we de inwoners?

Van de vaststelling van de beheersverordening wordt op de gebruikelijke en wettelijk



voorgeschreven wijze kennis gegeven.

**Wanneer gaan we het uitvoeren?**

De vastgestelde beheersverordening wordt na de vaststelling bekendgemaakt en aansluitend gedurende zes weken ter inzage gelegd.

Tegen de vaststelling van de beheersverordening staat geen bezwaar of beroep open.

**Hoe zijn de financiën opgebouwd?**

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening wordt het vaststellen van een exploitatieplan verplicht gesteld als een planologische regeling bepaalde ontwikkelingsmogelijkheden biedt. De raad kan besluiten geen exploitatieplan vast te stellen indien het verhaal van kosten anderszins verzekerd is, het bepalen van een tijdvak of fasering niet noodzakelijk is en het stellen van eisen, regels of een uitwerking van regels niet noodzakelijk is. Deze verordening biedt geen ontwikkelingsmogelijkheden waarvoor het vaststellen van een exploitatieplan noodzakelijk is en verplicht wordt gesteld.

Burgemeester en wethouders van Tynaarlo,

drs. M.J.F.J. Thijsen,

burgemeester

mr. J. Th. van Nieukerken,

gemeentesecretaris



Raadsbesluit nr. 13

Betreft:

Vaststelling beheersverordening Groningen Airport Eelde

---

De raad van de gemeente Tynaarlo;

Gelezen, het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 5 september 2017

Overwegende:

- Dat de beheersverordening Groningen Airport Eelde vanaf vrijdag 12 mei gedurende een periode van zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;
- Dat de beheersverordening Groningen Airport Eelde in het kader van vooroverleg ook is toegezonden naar de vooroverlegpartners;
- Dat naar aanleiding van de terinzagelegging en toezending één instemmende overlegreactie is ingediend;

Gelet op artikel 3.38 van de Wet ruimtelijke ordening

**B E S L U I T:**

1. De beheersverordening Groningen Airport Eelde bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1730.BVGAE-0301 vast te stellen;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Vries, 26 september 2017

De raad voornoemd,

drs. M.J.F.J. Thijsen, Voorzitter

J.L. de Jong, griffier