

Inspreekmogelijkheid Gemeenteraad Tynaarlo 26 september 2017

Inzake: Woningbouwlocatie "open plek" nabij Tienelsweg 30c te Zuidlaren.-

Geachte raadsleden, college van B&W en overige aanwezigen,

Allereerst wil ik u hartelijk danken voor het feit dat ik, namens de familie Sants, gebruik mag maken van het spreekrecht om te reageren op bovenstaand inkomend stuk.

De familie Sants is reeds langere jaren eigenaar van één van de twee percelen (grasland) gelegen Tienelsweg Zuidlaren, tussen de nummers 15 en 19 en tegenover het besproken nummer 30c. Zolang is men ook al bezig om te onderzoeken of ontwikkeling hiervoor mogelijk is. Hierover heeft de Gemeente met de familie Sants, in het verleden, reeds constructieve en positieve overleggen gehad.

De familie heeft mij, aan het begin van dit jaar, verzocht dit traject op te pakken. Een ontwerp voor het realiseren van eventueel meerdere woningen heb ik voorgelegd aan het ambtelijk overleg die, ter bestudering, om enige bedenktijd heeft verzocht.

De opdrachtgever vernam onlangs dat de gemeente mogelijk voornemens is om medewerking te verlenen om op het tegenoverliggend terrein, nummer 30C een woning te stichten en derhalve heb ik samen met de opdrachtgever andermaal een gesprek geïnitieerd met uw ambtenaren. Gedurende deze bespreking heeft mijn opdrachtgever aangeboden om af te zien van invulling van de gehele kavel en ons te richten op het voorste gedeelte waarbij we de lintbebouwing respecteren.

Tijdens dit gesprek, wat overigens buitengewoon begripvol verliep, proefden wij de ambtelijke bereidheid om een visie voor te leggen aan de raad en het college.

Echter toen wij eenmaal op de stoep buiten stonden becroop ons het onbevredigend gevoel dat er geen eenduidig verhaal op dit gebied rust.

Dat gevoel is helaas versterkt doordat de opdrachtgever onlangs vernam dat de bebouwde grens aldaar verlegd is!

Niet dat wij de plannen van nr. 30c willen dwarsbomen maar in onze optiek bestaat er nu te veel onduidelijkheid over de invulling van dit gebied. Mijn opdrachtgever is bereid om van alle kanten mee te denken en staat open voor allerlei suggesties vermits deze gezien wordt in het groter geheel!

Dit gezegd hebbende verzoek ik de raad om het besproken onderwerp onder de loep te nemen en een integrale afweging te maken om op het gebied, tussen Tienelsweg 15 en 19 te Zuidlaren, een ontwikkeling mogelijk te maken.

Ik dank u voor uw aandacht.-