



MOTIE nr
(artikel 37 Reglement van Orde voor de gemeenteraad)

Motie ingediend door fractie PvdA

Agendapunt 13, Perspectievennota 2017
Raadsvergadering d.d. 11 juli 2017

Onderwerp: instellen aanjaagfonds voor de middenstand

De raad van de gemeente Tynaarlo;

in vergadering bijeen op 11 juli 2017

Constateerende dat:

- er in de afgelopen jaren veel inspanning is geleverd om de middenstand in de centra van vooral Vries en Eelde niet verder te laten krimpen, liever nog weer uit te breiden;
- dit bedoeld was om de leefbaarheid en aantrekkelijkheid van deze dorpen te vergroten;
- we na lang plannen maken moeten vaststellen dat we (nog) niet veel verder zijn gekomen dan het verbeteren van de bestrating in die centra;
- dat al een hele prestatie is, maar dat dat niet genoeg is;
- we na de vorm, nu aandacht moeten hebben voor inhoud;
- we nu moeten proberen het winkelbestand te verbeteren en de centra aantrekkelijk te houden;
- daar verschillende mogelijkheden voor zijn bijvoorbeeld:
 - ✓ Maatregelen die de uitstraling verbeteren (gevelbeeld)
 - ✓ Leegstaande etalages inrichten
 - ✓ Het bevorderen van wonen boven winkels of kleinschalige (dag)horeca onder wonen
 - ✓ Aanpassen van het vestigingsbeleid
 - ✓ Aanpassen van het bestemmingsplan (winkels kunnen gemakkelijk worden omgezet naar woningen en andere functies)
 - ✓ Gezamenlijke marketingaanpak
- dit uiteraard niet gaat zonder de welwillende medewerking en geldelijke inbreng van de eigenaren en gebruikers van het vastgoed;

Overwegende dat:

- de gemeente Tynaarlo momenteel beschikt over behoorlijke reserves;
- daaruit een aanjaagfonds gevormd kan worden;
- dat fonds dient om (plan- en opstart)kosten te dekken die bezwaarlijk bij de eigenaren in rekening zijn te brengen en die hun individuele belang/ draagkracht overstijgen;
- uit dat fonds ook bijgedragen kan worden aan acties om nieuwe bedrijvigheid aan te trekken en of de organisatie van nieuwe publiektrekkende evenementen;

Verzoekt het College:

- Een verkennende studie uit te voeren naar de wijze waarop de gemeente invloed kan uitoefenen op het versterken van de middenstand in Eelde, Vries en Zuidlaren en het aantrekkelijk maken en of houden van die winkelcentra. Wie en welke partijen daarbij nodig zijn, welke stappen zijn te zetten en welke fondsen beschikbaar zijn op provinciaal en of landelijk niveau die gekoppeld kunnen worden aan een gemeentelijk fonds. Dit zodanig dat een volgend College beleid maken op basis van dit voorwerk;
- Voor de duur van drie jaar een half miljoen euro te reserveren ten laste van de algemene reserve grote investeringen;

en gaat over tot de orde van de dag.

Vries, 11 juli 2017

Koos Dijkstra

Ondertekend door:

.....

.....

.....