



Zaaknummer: 2609

Raadsvergadering d.d. 4 april 2017 agendapunt 9

Aan:

De Gemeenteraad

Vries, 7 maart 2017

Portefeuillehouder:	M.A. van Dijk
Behandelend ambtenaar:	Berdien Bartelds
Doorkiesnummer:	886
E-mail adres:	B.Bartelds@tynaarlo.nl
Bijlagen:	- Raadsbesluit (bijgevoegd) - Ontwerpbeheersverordening zandwinning Zuidlaarderweg Tynaarlo - Reactienota beheersverordening zandwinning Zuidlaarderweg Tynaarlo.

Onderwerp

Gewijzigde vaststelling beheersverordening zandwinning Zuidlaarderweg Tynaarlo

Gevraagd besluit

1. De reactienota beheersverordening zandwinning Zuidlaarderweg Tynaarlo met de daarin opgenomen wijzigingsvoorstellen vaststellen;
2. De beheersverordening zandwinning Zuidlaarderweg Tynaarlo bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1730.BVZandwinningTyn-0302 met inachtneming van de in punt 1 genoemde reactienota beheersverordening zandwinning Zuidlaarderweg Tynaarlo en daarin opgenomen wijzigingen ten opzichte van de ontwerpbeheersverordening vaststellen;
3. Geen exploitatieplan vaststellen.

Wat willen wij hiermee bereiken?

Elke gemeente dient op grond van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) om de tien jaar haar bestemmingsplannen te herzien of een verlengingsbesluit te nemen, danwel een beheersverordening vast te stellen. Als de gemeenteraad dit niet tijdig doet, vervalt haar bevoegdheid om leges te heffen voor diensten die verband houden met het bestemmingsplan (bijvoorbeeld in het kader van omgevingsvergunningen).

Het bestemmingsplan Zandwinning Tynaarlo is vastgesteld op 26 september 2006 en dient te worden herzien.

De beheersverordening zandwinning Zuidlaarderweg Tynaarlo vervangt het bestemmingsplan Zandwinning Tynaarlo. Met de beheersverordening zandwinning Zuidlaarderweg Tynaarlo voldoet de gemeente aan de actualiseringsplicht en wordt ook de heffing van leges veilig gesteld.

Waarom komen we nu met dit voorstel?

De ontwerpbeheersverordening zandwinning Zuidlaarderweg Tynaarlo heeft vanaf vrijdag 30 december 2016 gedurende zes weken ter inzage gelegen (zie bijlage). Binnen deze periode kon iedereen een zienswijze tegen deze ontwerpbeheersverordening indienen. Er zijn geen zienswijzen ingediend.



In het kader van vooroverleg is de ontwerpbeheersverordening ook toegezonden naar de vooroverlegpartners. Van waterschap Hunze en Aa's hebben wij een reactie ontvangen. Deze reactie is verwerkt in de bijlage reactienota beheersverordening zandwinning Zuidlaarderweg Tynaarlo (zie bijlage).

De overlegreactie geeft aanleiding om de beheersverordening gewijzigd vast te stellen.

Wat ging er aan vooraf

Op 20 december 2016 heeft uw raad besloten om de formele procedure te starten door de ontwerpbeheersverordening ter inzage te leggen en vrij te geven voor inspraak.

Hoe informeren we de inwoners?

Van de vaststelling van de beheersverordening wordt op de gebruikelijke en wettelijk voorgeschreven wijze kennis gegeven.

Wanneer gaan we het uitvoeren?

De gewijzigd vastgestelde beheersverordening wordt na de vaststelling bekendgemaakt en aansluitend gedurende zes weken ter inzage gelegd.

Tegen de vaststelling van een beheersverordening staat geen bezwaar of beroep open.

Hoe zijn de financiën opgebouwd?

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening wordt het vaststellen van een exploitatieplan verplicht gesteld als een planologische regeling bepaalde ontwikkelingsmogelijkheden biedt. De raad kan besluiten geen exploitatieplan vast te stellen indien het verhaal van kosten anderszins verzekerd is, het bepalen van een tijdvak of fasering niet noodzakelijk is en het stellen van eisen, regels of een uitwerking van regels niet noodzakelijk is. Deze verordening biedt geen ontwikkelingsmogelijkheden waarvoor het vaststellen van een exploitatieplan noodzakelijk is en verplicht wordt gesteld.

Burgemeester en wethouders van Tynaarlo,

drs. M.J.F.J. Thijsen,

burgemeester

mr. J. Th. van Nieukerken,

gemeentesecretaris



Raadsbesluit nr. 9

Betreft:

Gewijzigde vaststelling beheersverordening zandwinning Zuidlaarderweg Tynaarlo

De raad van de gemeente Tynaarlo;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 7 maart 2017

overwegende:

- dat de beheersverordening zandwinning Zuidlaarderweg Tynaarlo vanaf vrijdag 30 december gedurende een periode van zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;
- dat de beheersverordening zandwinning Zuidlaarderweg Tynaarlo in het kader van vooroverleg ook is toegezonden naar de vooroverlegpartners;
- dat naar aanleiding van de terinzagelegging en toezending één overlegreactie in ingediend;
- dat de overlegreactie is verwerkt in de reactienota beheersverordening zandwinning Zuidlaarderweg Tynaarlo;
- dat de ingekomen overlegreactie heeft geleid tot een inhoudelijke wijziging van de ontwerpbeheersverordening;

Gelet op artikel 3.38 van de Wet ruimtelijke ordening

B E S L U I T:

1. De reactienota beheersverordening zandwinning Zuidlaarderweg Tynaarlo met de daarin opgenomen wijzigingsvoorstellen vast te stellen;
2. De beheersverordening zandwinning Zuidlaarderweg Tynaarlo bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1730.BVZandwinningTyn-0302 met inachtneming van de in punt 1 genoemde reactienota beheersverordening zandwinning Zuidlaarderweg Tynaarlo en daarin opgenomen wijzigingen ten opzichte van de ontwerpbeheersverordening vast te stellen;
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Vries, 4 april 2017

De raad voornoemd,

Drs. M.J.F.J. Thijsen, Voorzitter

J.L. de Jong, Griffier