

## **Voorlopig procedureschema coördinatie-regeling bestemmingsplan en omgevingsvergunning bouw supermarkt Ter Borch (onder voorbehoud).**

### **Fase I Voorbereiding bestemmingsplan en bouwplan.**

10 april 2017 We houden een inloopbijeenkomst en presenteren het voorlopig ontwerp van het bouwplan en de uitkomsten van de onderzoeken ter voorbereiding van het bestemmingsplan.

### **Fase II Inspraak en overleg.**

2 en 16 mei 2017 We vragen de gemeenteraad om het voorlopig ontwerp van het bouwplan en het bestemmingsplan vrij te geven voor inspraak en wettelijk overleg.

26 mei 2017 – 6 juli 2017 Bestemmingsplan en bouwplan liggen in voorontwerp ter inzage. Iedereen kan een zienswijze indienen.

13 juni 2017 Onder voorbehoud: Inloopbijeenkomst.

24 juli 2017 – 1 september 2017 Zomervakantie

15 augustus 2017 College stelt de nota inspraak en overleg vast. De indieners van zienswijzen krijgen daarvan bericht.

### **Fase III Vaststelling bestemmingsplan.**

8 september 2017 – 19 oktober 2017 Bouwplan en bestemmingsplan liggen "in ontwerp voor de vaststelling" ter inzage. Iedereen kan een zienswijze indienen. Indienen van een zienswijze is een formele voorwaarde om t.z.t. beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State te kunnen instellen.

6 december en 20 december 2017 Vaststelling bestemmingsplan door de gemeenteraad en verlening omgevingsvergunning door het college.

### **Fase IV Beroep bij de Afdeling Bestuursrechtspraak Raad van State.**

Er wordt uitgegaan van de veronderstelling dat het bestemmingsplan **ongewijzigd** wordt vastgesteld door de gemeenteraad. Mocht het plan wel gewijzigd worden vastgesteld, dan moet het bestemmingsplan eerst aan gedeputeerde staten worden voorgelegd. Gedeputeerde staten hebben

dan 6 weken de tijd om met een vervangingsbesluit te komen. In dat geval kan pas daarna onderstaande procedure starten.

19 januari 2018 – 29 februari 2018

Bestemmingsplan en omgevingsvergunning liggen ter inzage met de mogelijkheid van het instellen van beroep bij de Afdeling bestuursrecht van de Raad van State voor o.a. degenen die in fase III een zienswijze bij de gemeenteraad hebben ingediend.

1 maart 2018

Bestemmingsplan en omgevingsvergunning treden in werking. Is er beroep ingesteld en bij de Voorzieningenrechter een verzoek om voorlopige voorziening gedaan, dan treden beide pas in werking na een positief besluit van de Voorzieningenrechter.

Uiterlijk 1 maart 2019

Einduitspraak Afdeling Bestuursrechtspraak Raad van State.