



Reglement Draagvlakmeting BIZ Centrum Zuidlaren 2017 - 2021

Het college van de gemeente Tynaarlo;

gelet op artikel 4 en 5 van de Wet op de bedrijveninvesteringszones en de Verordening bedrijveninvesteringszone Centrum Zuidlaren 2017 – 2021

B E S L U I T:

vast te stellen het

Reglement Draagvlakmeting BIZ Centrum Zuidlaren 2017 – 2021

Artikel 1 Organisatie draagvlakmeting

Het college draagt de organisatie en uitvoering van de draagvlakmeting als bedoeld in artikel 4, lid 2 van de wet op de bedrijveninvesteringszones op aan de manager Ruimte en Ontwikkeling;

Artikel 2 Bijdrageplichtige

1. Iedere tijdens de draagvlakmeting bij de gemeente bekende bijdrageplichtige in de betreffende BI-zone wordt in de gelegenheid gesteld zich schriftelijk voor of tegen inwerkingtreding van de verordening uit te spreken;
2. Als bijdrageplichtigen worden aangemerkt degenen die na inwerkingtreding van de verordening daadwerkelijk een bijdrage verschuldigd is.

Artikel 3 Procedure formele draagvlakmeting

1. Voor de draagvlakmeting wordt gebruik gemaakt van stemformulieren.
2. De stemformulieren worden genummerd. Er is geen relatie te leggen tussen het genummerde stemformulier en de bijdrageplichtige die zijn stem uitbrengt.
3. Nummering van de stemformulieren is nodig i.v.m. mogelijke verzoeken tot uitgifte en verzending van nieuwe stemformulieren en om, via een uitsluitend op formuliernummer en WOZ-waarde gekoppelde lijst, het 3e onderdeel van de draagvlaktoets te kunnen uitvoeren.
4. De stemformulieren worden met een begeleidende brief per post verstuurd naar het bij de gemeente bekende verzendadres, bij voorkeur het vestigingsadres van de bijdrageplichtige binnen de BI-zone. Bij leegstand op de peildatum van het bestand, wat de gemeente zal gebruiken t.b.v. de draagvlakmeting, zal het stemformulier worden gezonden naar het bij de gemeente bekende verzendadres van de pandeigenaar.
5. Ter onderscheiding van overige poststukken wordt gebruik gemaakt van gemeentelijke enveloppen, op logopapier afgedrukte stemformulieren en (gratis) retour (antwoord) enveloppen.
6. Het stemformulier moet in een gesloten envelop worden gezonden aan of in een gesloten enveloppe worden ingeleverd bij de gemeente Tynaarlo t.a.v. de manager van het team Ruimte en Ontwikkeling.
7. Het stemformulier vermeldt uiterlijk de dag en tijd waarop het formulier door de gemeente Tynaarlo, team Ruimte en Ontwikkeling moet zijn ontvangen.



8. Als het stemformulier zoekgeraakt is of anderszins in ongerede is geraakt, kan de bijdrageplichtige tot één week vóór de sluiting van de stemmingstermijn verzoeken om een duplicaat-stemformulier.
9. Dit duplicaat-stemformulier vervangt het eerder toegestuurde stemformulier.
10. Op grond van artikel 2:5 van de Algemene wet bestuursrecht is een ieder die betrokken is bij de uitvoering van het draagvlakonderzoek en daarbij de beschikking krijgt over gegevens met een vertrouwelijk karakter, verplicht tot geheimhouding.

Artikel 4 Procedure stemformulieren

1. In het geval van onjuiste adressering/tenaamstelling en niet ontvangen stemformulieren, zijn de volgende situaties te onderscheiden:
 - a. Het stemformulier is naar een onjuist adres en/of onjuiste bijdrageplichtige gezonden en wordt niet (blanco) retour gezonden naar de gemeente Tynaarlo. Er wordt zo spoedig mogelijk een nieuw stemformulier met een nieuw formuliernummer naar het juiste adres en/of de juiste bijdrageplichtige toegezonden.
 - b. Het stemformulier is naar een onjuist adres en/of onjuiste bijdrageplichtige gezonden, maar wordt wel (blanco) retour gezonden naar de gemeente Tynaarlo. De gemeente Tynaarlo stuurt hetzelfde stemformulier zo spoedig mogelijk alsnog naar het juiste adres en/of de juiste bijdrageplichtige. In deze situatie wordt geen nieuw formuliernummer uitgegeven.
 - c. Het stemformulier is naar het juiste adres en de juiste bijdrageplichtige gezonden, maar de ondernemer maakt aannemelijk dat hij het stembiljet niet heeft ontvangen. De gemeente Tynaarlo stuurt de ondernemer zo spoedig mogelijk een nieuw stemformulier met een nieuw formuliernummer toe.
 - d. In overige situaties zal na bevinding van zaken worden gehandeld.
2. Voor de situaties genoemd onder lid 1a en 1c wordt de volgende procedure gevolgd:
 - a. De gemeente Tynaarlo stuurt zo spoedig mogelijk de ondernemer een nieuw stemformulier met een nieuw formuliernummer toe.
 - b. De gemeente maakt het reeds uitgegeven stemformuliernummer ongeldig en registreert het nieuw uit te geven formuliernummer.
 - c. Voor de telling krijgt team Ruimte en Ontwikkeling een overzicht van de ongeldig gemaakte en de nieuw uitgegeven formuliernummers.
 - d. De nieuw uit te geven stemformulieren moeten uiterlijk op dezelfde dag en tijd door de gemeente Tynaarlo, team Ruimte en Ontwikkeling, zijn ontvangen als de reeds eerder uitgegeven stemformulieren.
3. Voor de situaties genoemd onder lid 1a, b kan, naar beoordeling van de gemeente Tynaarlo, gebruik gemaakt worden van de mogelijkheid om retour gekomen of nieuw te verstrekken stemformulieren in gesloten enveloppe persoonlijk aan betreffende ondernemer te overhandigen door een medewerker van de gemeente Tynaarlo.

Artikel 5 Ongeldigheid stemformulier

1. Ongeldig is het stemformulier:
 - a. waaruit niet duidelijk de keuze van de bijdrageplichtige blijkt 'voor' of 'tegen' de inwerkingtreding van de 'Verordening bedrijveninvesteringzone Centrum Zuidlaren 2017-2021'. te zijn;
 - b. waaruit blijkt dat de bijdrageplichtige meer dan één of geen voorkeur heeft uitgesproken;
 - c. dat blanco retour is gezonden;
 - d. dat anderszins foutief is ingevuld;
 - e. dat niet danwel niet door de juiste persoon ondertekend is;
 - f. dat na de sluitingsdatum wordt ontvangen.
2. Alleen met het originele door de gemeente aan de bijdrageplichtige opgestuurde stemformulier kan een geldige stem worden uitgebracht.
3. Per belastingobject kan maximaal één stem worden uitgebracht.



Artikel 6 WOZ-waarde

In het geval dat de WOZ-waarde van het object dat in gebruik en/of eigendom is van de bijdrageplichtige meetelt bij de bepaling van van de uitslag van de draagvlakmeting en er voor het eerste heffingsjaar nog geen WOZ-waarde bekend is ten tijde van de draagvlakmeting, wordt de laatst bekende WOZ-waarde gehanteerd bij de toetsing aan de draagvlakeisen. In het geval er voor het object nog geen WOZ-waarde is vastgesteld, zal dit object niet meetellen bij de bepaling van het totaal van de WOZ-waarden in de draagvlakmeting.

Artikel 7 Uitslag draagvlakmeting

1. Van voldoende steun is sprake indien blijkt dat:
 - a. tenminste de helft van de bijdrageplichtigen zich voor of tegen inwerkingtreding heeft uitgesproken;
 - b. tenminste tweederde deel daarvan zich voor inwerkingtreding heeft uitgesproken, en
 - c. de som van de WOZ-waarden, bedoeld in artikel 2, eerste lid, van de Wet van onroerende zaken in gebruik bij dan wel in eigendom van (ingeval van leegstand) bijdrageplichtigen die zich hebben uitgesproken voor inwerkingtreding hoger is dan de som van de WOZ-waarden in gebruik bij dan wel in eigendom van (ingeval van leegstand) bijdrageplichtigen die zich hebben uitgesproken tegen inwerkingtreding;
 - d. in verband met het onder het 1^e aandachtspunt geregelde, tellen ongeldige stemformulieren niet mee.
2. Een notaris is aanwezig bij het tellen van de stemmen en stelt de uitslag van de desbetreffende draagvlakmeting vast.

Artikel 8 Bekendmaking uitslag

De uitslag van de draagvlakmeting wordt bekend gemaakt door publicatie op de gemeentepagina van De Oostermoer en op de website van de gemeente Tynaarlo.

Artikel 9 Niet voorziene gevallen

De manager Ruimte en Ontwikkeling, van de gemeente Tynaarlo beslist over de betekenis van dit reglement en over de daarin niet voorziene gevallen.

Artikel 10 Inwerkingtreding en citeertitel

1. Dit reglement treedt in werking op de eerste dag na die van de bekendmaking;
2. Dit reglement wordt aangehaald als: Reglement draagvlakmeting Bedrijveninvesteringszone Centrum Zuidlaren 2017 – 2021.

Aldus vastgesteld op 1 november 2016

Secretaris

burgemeester