



Zaaknummer: 2016/12938  
Referentie: 2016/14883

Raadsvergadering d.d. 14 juni 2016 agendapunt 15

Aan:

De Gemeenteraad

Vries, 31 mei 2016

Portefeuillehouder:	dhr. Wijbenga
Behandelend ambtenaar:	dhr. S. Berends
Doorkiesnummer:	0592 – 266 978
E-mail adres:	s.berends@tynaarlo.nl
Bijlagen:	
	- Raadsbesluit (bijgevoegd)
	- Vergelijking Relinen of Vervangen

### Onderwerp

Kredietaanvraag vervanging riolering Zonnehorst te Eelde

### Gevraagd besluit

1. Een krediet beschikbaar stellen van € 287.000,= ten behoeve van de vervanging van de riolering, inclusief € 10.000,= voor het passeren van twee verontreinigingen op de locatie en kosten voor directievoering en toezicht.
2. De structurele lasten van € 15.785,= te dekken uit rioleringsmiddelen.
3. Instemmen met de bijgevoegde begrotingswijziging.

### Wat willen wij hiermee bereiken?

Nadat het krediet beschikbaar is zal een bestek worden opgesteld. Vervolgens worden de werkzaamheden aanbesteed en de riolering vervangen. Na uitvoering van de werkzaamheden zijn er minder klachten over rioolverstoppingen.

### Waarom komen we nu met dit voorstel?

Afgelopen jaar is er, samen met de Vereniging van Eigenaren, gewerkt naar overeenstemming met betrekking tot overname van de riolering. Deze overeenstemming is eind maart 2016 bereikt, waarna er een globale raming is opgesteld.

### Wat ging er aan vooraf

Tijdens het vorige college is er een verzoek gekomen van de Vereniging van Eigenaren "Nieuw Zonnehorst" om de riolering en wegen van de Zonnehorst over te nemen. De wethouder (H. Assies) heeft hier destijds positief op gereageerd. De bewoners van de Zonnehorst hebben ook al jaren betaald voor de riolering, waardoor er eigenlijk al voor vervanging betaald is. Begin 2015 is er gestart met gesprekken met de VvE en zijn er verschillende onderzoeken uitgevoerd zoals:

- Rioolinspectie;
- Inmetingen;
- Verkennend bodemonderzoek;
- Nader bodemonderzoek;
- Afwegingsnotitie relinen / vervangen van de riolering;
- Globale kostenraming.

Woensdag 23 maart 2016 is er een Algemene Ledenvergadering geweest waarin wij een presentatie hebben gehouden over de overdracht van de riolering en wegen naar de Gemeente Tynaarlo. Tijdens deze vergadering



moest de vereniging stemmen over de overdracht van beide onderdelen. Er is door de vereniging unaniem ingestemd over het overdragen van de riolering naar de gemeente. De wegen zijn niet over gegaan naar de gemeente, deze blijven van de vereniging, ook het onderhoud.

Vervolgens is er intern gekeken naar de mogelijkheden voor de riolering. Er zijn twee opties namelijk relinen of vervangen. Gezien de ligging van de riolering en het "spinnenwebmodel" wat er op dit moment aanwezig is, is het verstandig te gaan voor vervangen van de riolering. De verschillende risico's bij relinen zijn:

- Deel van de riolering is niet geïnspecteerd, de camera kon hier niet bij komen omdat er:
  - o Een verstopping zat;
  - o Een haakse bocht geplaatst was;
  - o Verschillende soorten materiaal gebruikt was waardoor de camera vast liep.
- Verschillen in hoogte van de riolering welke de afvoer kunnen belemmeren (worden door relinen niet opgelost);
- Delen van de riolering waren niet goed bereikbaar, dit kan risico's meebrengen bij de uitvoering.

Voordeel echter van relinen is dat dit voordeliger is dan vervangen, ongeveer €35.000,= / €40.000,=. Echter gezien de risico's is het erg onzeker of dit voordeel wel opweegt tegen deze risico's of dat de relinen variant zelfs duurder wordt dan de vervangingsvariant.

#### Bodemverontreiniging

Op de locatie Zonnehorst zijn een 3-tal bodemverontreinigingen aanwezig, twee met minerale olie en één met asbest. De locatie waar asbest gevonden is, hoeven wij zeer waarschijnlijk niet doorheen met de riolering, hier hebben wij geen last van. De locaties met verontreinigingen van minerale olie moeten wij met de riolering wel doorheen.

#### *Locatie 1 minerale olie*

Op deze locatie is een verontreiniging aangetroffen van maximaal 25 kuub. Dit is een zeer kleine locatie. De geschatte kosten hiervoor bedragen €1.250,= euro.

#### *Locatie 2 minerale olie*

Op deze locatie is een veel grotere verontreiniging aanwezig. Er is echter geen saneringsplicht voor deze locatie. Wel zal er met de riolering de verontreiniging gepasseerd moeten worden. De verwachting aan extra kosten door het passeren van deze locatie wordt geschat op €8.750,=.

De rest van de verontreiniging wordt niet gepasseerd, en blijft in eigendom van de vereniging. Deze extra kosten zijn alleen voor het passeren van de verontreiniging (deels afvoer van verontreinigde grond, eventueel te treffen maatregelen in het veld en schoon aan te brengen zand).

#### Samenvatting

Gezien deze risico's bij relinen is het voorstel om te kiezen om de riolering te vervangen. De verwachting is dat dit minder risico's met zich meebrengt dan bij relinen.

#### Vervolg

Voordat gestart kan worden met het opstellen van een definitief bestek wordt er een krediet aangevraagd voor de vervanging van de riolering Zonnehorst te Eelde.

Zodra krediet beschikbaar is, wordt het bestek gereed gemaakt voor de vervanging van de riolering. De verwachting is dat er komend najaar of begin 2017 gestart kan worden met de rioolvervanging.

#### **Hoe informeren we de inwoners?**

Via het bestuur van de VvE vindt overleg plaats en wordt er afgestemd met de bewoners van de Zonnehorst.

**Wanneer gaan we het uitvoeren?**

Na beschikbaar stellen van het krediet wordt er gestart met het bestek gereed maken van de werkzaamheden. Zodra het bestek gereed is, volgt de aanbesteding en uitvoering van de werkzaamheden. Volgens planning zal dat eind 2016 begin 2017 zijn.

**Hoe zijn de financiën opgebouwd?**

In het door u vastgestelde GRP 2013 – 2018 is rekening gehouden met de uitvoering van deze vervanging.

De totale kosten voor uitvoering welke ten laste komen van de riolering bedragen € 287.000,= exclusief BTW. Structureel betekent dit € 15.785,= per jaar (ex BTW) op basis van een economische afschrijving in 50 jaar met een rekenrente van 3,5%.

Burgemeester en wethouders van Tynaarlo,

drs. M.J.F.J. Thijsen,

burgemeester

mr. J. Th. van Nieukerken,

gemeentesecretaris



Raadsbesluit nr. 15

Betreft:

Kredietaanvraag vervanging riolering Zonnehorst te Eelde

De raad van de gemeente Tynaarlo;

gelezen het voorstel van college van Burgemeester en Wethouders van 17 mei 2016 betreffende het beschikbaar stellen van krediet voor de vervanging van de riolering Zonnehorst te Eelde.

overwegende dat, door het beschikbaar stellen van krediet, de riolering vervangen kan worden waardoor er minder overlast optreedt.

**B E S L U I T:**

1. Een krediet beschikbaar te stellen van € 287.000,= exclusief BTW ten behoeve van de vervanging van de riolering Zonnehorst te Eelde.
2. De structurele lasten van € 15.785,= te dekken uit rioleringsmiddelen.
3. In te stemmen met de bijgevoegde begrotingswijziging.

Vries, 14 juni 2016

De raad voornoemd,

drs. M.J.F.J. Thijsen, Voorzitter

J.L. de Jong, griffier