

Uw brief van

Uw kenmerk

Ons kenmerk

Bijlage(n)

Zaaknummer: 2014/97441

Referentie: 2015/4898

Bylage c

Behandeld door:

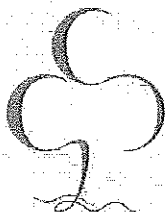
Doorkiesnummer

Vries

W.J. Nijsing

0592 - 266 662

4 februari 2015



Aan de bewoner(s) van dit adres

gemeente Tynaarlo

Onderwerp: Ontwikkeling entreegebied Ter Borch

Geachte bewoner,


U ontvangt deze brief omdat er enige tijd geleden een initiatief voor een supermarktontwikkeling in het entreegebied van Ter Borch bij ons is ingediend. Er is al langer sprake van een dergelijke ontwikkeling in de wijk. Daar heeft de gemeenteraad in 2013 al een besluit over genomen. Heijmans Vastgoed en Hollestelle Vastgoedontwikkeling (de initiatiefnemers van het Kindcentrum) hebben de haalbaarheid hiervan onderzocht. Uit dit onderzoek blijkt dat er behoefte is aan een supermarktontwikkeling in dit gebied. Naar aanleiding hiervan hebben beide initiatiefnemers ons verzocht om hieraan medewerking te verlenen.


De beoogde locatie ligt aan de noordzijde van de Borchsingel, tussen het Kindcentrum en de Ter Borchlaan. De plannen hiervoor moeten nog verder worden uitgewerkt. Het college hecht eraan dat dit in goed overleg gebeurt met u als omwonende. Heijmans en Hollestelle zullen dit doen door middel van een open planproces. De plannemakers willen vanaf het begin in gesprek met bewoners over hun ideeën. Omwonenden kunnen hiervoor op een later tijdstip een uitnodiging verwachten van de initiatiefnemers.

Wij zien voldoende redenen om medewerking te verlenen aan dit initiatief. Daarom leggen we het in maart 2015 voor aan de gemeenteraad. Voor een supermarktontwikkeling is namelijk een bestemmingsplanwijziging nodig. Als de gemeenteraad besluit tot het starten van de bestemmingsplanprocedure, dan zullen wij u verder informeren over het vervolgproces.

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met de projectleider van Ter Borch, dhr. W.J. Nijsing. U kunt hem tijdens kantooruren bereiken via ons algemene telefoonnummer: 0592-266 662.

Met vriendelijke groet,
Namens het College van Burgemeester en Wethouders,


Loco-gemeentesecretaris
J.W. Westen


Burgemeester
drs. M.J.F.J. Thijsen