

Zaaknr.	16/37063
aan	
afgeleverd aan	gem. Tynaarlo
	
	27 OKT 2016
Team	Fysiek

Verenigd Ondernemend Zuidlaren/Stichting BIZ Centrum Zuidlaren
Postbus 97
9471 AB Zuidlaren

Het College van burgemeester en wethouders
Gemeente Tynaarlo
Postbus 5
9480 AA Vries

Datum: 25 oktober 2016

Betreft: verzoek vaststelling BIZ verordening centrum Zuidlaren

Geacht College,

In de afgelopen jaren is het retail landschap in Nederland sterk aan verandering (internet) en afnemend winkelaanbod onderhevig. Deze ontwikkeling gaat ook aan Zuidlaren niet voorbij.

Verenigd Ondernemend Zuidlaren (VOZ) zet zich al jaren in voor de belangen van de ondernemers in Zuidlaren. Belangrijk knelpunt in de huidige werkzaamheden van VOZ is dat een relatief klein deel van de ondernemers hieraan deelneemt, terwijl de activiteiten waaraan door VOZ wordt gewerkt voor alle ondernemers in het centrum van belang zijn. Om de gewenste kwaliteitsimpuls aan het centrum ook de komende jaren te kunnen blijven geven, is daarom meer collectieve financiering noodzakelijk. Invoering van een ondernemersfonds via een Bedrijven Investerings Zone (BIZ) zorgt voor meer financiële slagkracht en betrokkenheid van de ondernemers, doordat alle ondernemers - ruim 110 - in het centrum een bijdrage gaan betalen.

Op basis van voornoemde redenen verzoeken wij het College een ondernemersfonds middels de Bedrijven Investerings Zone (BIZ) in te voeren. Tevens vragen wij het College dit aan de Raad voor te dragen, om zo doende de benodigde verordening hiervoor te kunnen laten vaststellen.

In het door VOZ opgestelde meerjarenbeleidplan BIZ (bijlage a) wordt verder ingegaan op het waarom van de BIZ, de doelstellingen, speerpunten, organisatie en actieplan voor de komende jaren.



Voor de inning van de BIZ stellen wij de volgende gestaffelde jaarlijkse bijdrage, op basis van de WOZ waarde van de bedrijfspanden in het centrum van Zuidlaren, voor:

schaal	van	tot	bijdrage
1	€ 0	€ 60.000	€ 100
2	€ 60.001	€ 150.000	€ 275
3	€ 150.001	€ 200.000	€ 330
4	€ 200.001	€ 300.000	€ 440
5	€ 300.001	€ 400.000	€ 495
6	€ 400.001	€ 500.000	€ 550
7	> € 500.001		€ 660

Tevens hebben wij als bijlagen aan deze brief toegevoegd: de BIZ gebiedsafbakening van het centrum van Zuidlaren in kaartvorm (b), de adressenlijst van bedrijven die onder het BIZ gebied vallen en uitzonderingen daarop (c) en de begroting voor de komende vijf jaar van de Stichting BIZ Centrum Zuidlaren (d).

Het reglement draagvlakmeting BIZ Zuidlaren hebben wij inmiddels van u mogen ontvangen. Verder zijn wij akkoord met de door ons ontvangen stukken met betrekking tot de uitvoeringsovereenkomst en de verordening van de BIZ Zuidlaren.

Tenslotte vragen we uw aandacht voor de wijze waarop de draagvlakmeting onder de ondernemers zal gaan plaatsvinden. De gemeente en wij hebben er gezamenlijk belang bij dat de draagvlakmeting succesvol verloopt. Uw voornemen is dit per post te doen, we dringen er echter zeer op aan om de stemenveloppen persoonlijk te bezorgen en weer op te halen, om hiermee een zo hoog mogelijke respons te bewerkstelligen. In de meeste andere BIZ gebieden in Nederland wordt dit ook op deze wijze gedaan (recentelijk bijvoorbeeld in Steenwijk en Hogeveen), omdat een draagvlakmeting per post veelal voor een lage respons zorgt en daardoor de eerste drempel in de BIZ-wet (minimaal 50% van de stemgerechtigden moet een stem uitbrengen) niet gehaald wordt. Dat risico zouden we niet willen lopen. In het reglement voor de draagvlakmeting kunnen eenvoudig waarborgen worden ingebouwd dat een persoonlijke bezorging van de stemenveloppen zorgvuldig gebeurt. Dit kan door met de personen die de stemenveloppen gaan rondbrengen en ophalen een vertrouwelijkheidsverklaring af te spreken. De werkgroep vanuit VOZ biedt aan om als 'postbode' voor de gemeente hierin te fungeren en wil graag de stemenveloppen persoonlijk rondbrengen en ophalen. Dit doet op geen enkele wijze afbreuk aan de verantwoordelijkheid van de gemeente voor de draagvlakmeting, maar zorgt daarentegen wel voor een zo hoog mogelijk respons bij de ondernemers. Wij willen u dan ook vragen hieraan uw medewerking verlenen.

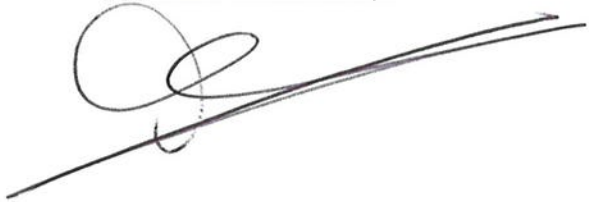


In samenwerking met gemeente Tynaarlo, VOZ en Stichting BIZ Centrum Zuidlaren willen wij werken aan nog meer sfeer en beleving voor zowel inwoners als ondernemers in Zuidlaren!

In afwachting van uw reactie.

Met vriendelijke groet,
namens VOZ en Stichting BIZ Centrum Zuidlaren

Mevrouw I. van der Broek
Voorzitter VOZ Zuidlaren



De heer J. Hoedjes
Voorzitter St. BIZ Centrum Zuidlaren

