



Raadsbesluit nr. 11

Betreft:

Vorbereidingsbesluit Centrumplan Eelde

De raad van de gemeente Tynaarlo;

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 10 februari 2015;

Gelet op artikel 3.7 van de Wet ruimtelijke ordening;

BESLUIT:

1. Te verklaren, dat een bestemmingsplan wordt voorbereid voor de in het centrumgebied van Eelde gelegen percelen, één en ander zoals is aangegeven op de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte tekening nr. 1414036OTokDO21). Het betreft de percelen Hoofdweg 63 t/m 87 (oneven) en Stoffer Holtjerweg 1 te Eelde. De percelen zijn kadastraal bekend gemeente Eelde, sectie D nrs. 4548, 4549, 2593, 4434, 2233, 2454, 2453, 4557, 3075, 3584, 4550, 4432, 4994, 4407, 4408, 3350, 1835, 1166, 1267, 3075, 4433 en 3214.
2. Te bepalen dat het in het onder 1 aangewezen gebied verboden is het gebruik van de daarbij aangewezen gronden of bouwwerken te wijzigen.
3. Te bepalen, dat - mits geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan het bebouwingsbeeld, de verkeersveiligheid en de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden, met omgevingsvergunning kan worden afgeweken van het bepaalde in lid 2 voor wijzigingen in het gebruik van gronden of bouwwerken, die (a) in overeenstemming zijn met het bij raadsbesluit van 19 juni 2012 vastgestelde bestemmingsplan "Centrumplan Eelde", dat op 24 december 2013 is vernietigd door de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State of (b) in andere door burgemeester en wethouders aan te wijzen gevallen;
4. Te bepalen dat dit besluit in werking treedt op 20 maart 2015.

Vries, 3 maart 2015

De raad voornoemd,

drs. M.J.F.J. Thijsen, voorzitter

J.L. de Jong, griffier