



Zaaknummer: 2015/791  
Referentie: 2015/983

Raadsvergadering d.d. 3 maart 2015 agendapunt 14

Aan:

De Gemeenteraad

Vries, 20 januari 2015

Portefeuillehouder:	de heer. Th. Wijbenga
Behandelend ambtenaar:	de heer. J. Willemse
Doorkiesnummer:	0592 - 266926
E-mail adres:	j.willemse@tynaarlo.nl
Bijlagen:	
	- Raadsbesluit (bijgevoegd)
	- Kaartbeeld locatie pilotfase en locatie opschalingsfase tot circa 1,6 ha zonnepanelenveld
	- Kaartbeeld postcoderoosgebied

### Onderwerp

Planologische medewerking toekomstige uitbreiding zonnepanelenveld op Vriezerbrug-Zuid.

### Gevraagd besluit

De intentie uitspreken om medewerking te verlenen aan een planologische procedure voor uitbreiding van het zonnepanelenveld aan de Onlandweg tot circa 1,6 hectare.

### Wat willen wij hiermee bereiken?

Ons college is bereid om medewerking te verlenen aan een initiatief van E.ON voor de aanleg van zonnepanelenveld als pilot op Vriezerbrug-Zuid aan de Onlandweg. Wij zijn bevoegd om door middel van een binnenplanse afwijking een omgevingsvergunning te verlenen voor een zonnepanelenveld tot maximaal 2000 m<sup>2</sup>. Van deze mogelijkheid wil E.ON gebruik maken voor de uitvoering van een pilot met 220 zonnepanelen. Bewoners kunnen deelnemen in het zonnepanelenveld en op die manier zelf elektriciteit opwekken. Als blijkt dat de pilot succesvol is en er voldoende belangstelling is, wil E.ON na de pilotfase een zonnepanelenveld aanleggen met een omvang van ongeveer 0,8 hectare en 2200 zonnepanelenvelden. Bij zeer veel belangstelling denkt E.ON een veld aan te kunnen leggen van circa 1,6 hectare en circa 4400 zonnepanelen. Voor deze oppervlakten moet een uitgebreidere planologische procedure worden doorlopen, waarvoor de medewerking van de gemeenteraad nodig is. De pilot wordt gestart op een meer noordelijk gelegen perceel aan de Onlandweg, waar een laagspanningsaansluiting mogelijk is. Deze laagspanningsaansluiting is nodig voor een kleinschalig zonnepanelenveld. Bij uitbreiding naar een groter zonnepanelenveld wordt het pilotveld verplaatst naar een zuidelijker gelegen perceel aan de Onlandweg. Deze gronden hebben een lagere agrarische waarde en het voordeel is dat er een middenspanningskabel aanwezig is. Deze middenspanningskabel is niet geschikt voor een klein zonnepanelenveld maar is juist wel nodig voor een grootschaliger zonnepanelenveld. Als de pilot niet succesvol blijkt te zijn en er niet kan worden opgeschaald door gebrek aan belangstelling, dan wil E.ON het pilotveld verwijderen. Beide percelen zijn eigendom van de gemeente Tynaarlo.



Door het initiatief van E.ON mogelijk te maken, dragen wij als gemeente bij aan de landelijke doelstellingen voor duurzame energie. De realisatie van het zonnepanelenveld draagt bij aan de duurzame uitstraling van onze gemeente. E.ON wil in Tynaarlo starten met een concept dat uitgaat van bewonersparticipatie gebaseerd op de postcoderoosregeling. Iedere particulier die woont in de zogeheten postcoderoos kan deelnemen. De postcoderoos wordt gevormd door het viercijferige postcodegebied waarin het zonnepanelenveld is gesitueerd, inclusief alle direct aangrenzende viercijferige postcodegebieden. Binnen de postcoderoos wonen 6287 huishoudens. Het concept is een uitkomst voor bewoners die een huurwoning hebben of die een woning hebben waarvan het dak niet geschikt is voor zonnepanelen. Bijvoorbeeld door de verkeerde ligging op de zon, door schaduwwerking door bomen, door het monumentale karakter van de woning of de aanwezigheid van een rieten dak. De zonnepaneleninstallatie komt in beheer en eigendom van een door E.ON op te starten bewonerscoöperatie. De grond wordt door de gemeente in erfpacht gegeven. E.ON wil de toekomstige bewonerscoöperatie ontzorgen en een vliegende start geven. Voor E.ON is dit niet het eerste zonnepanelenveld, maar wel het eerste veld met een bewonerscoöperatie. Er zijn veel bewonerscoöperaties in Nederland die iets met duurzame energie willen, maar het is een complexe en tijdrovende materie om als vrijwilligerscollectief een zonnepanelenproject te realiseren. Als het concept voldoende succesvol blijkt te zijn, dan wil E.ON het concept uitrollen over Nederland.

#### **Waarom komen we nu met dit voorstel?**

Omdat E.ON vooraf zoveel mogelijk duidelijkheid wil hebben dat zij het zonnepanelenveld na de pilotfase ook daadwerkelijk kunnen uitbreiden, vragen wij uw gemeenteraad of uw bereid bent om medewerking te verlenen aan een planologische procedure die de uitbreiding mogelijk maakt. Separaat en gelijktijdig hebben wij uw raad een voorstel voorgelegd over hoe om te gaan met de andere gronden op Vriezerbrug-Zuid.

#### **Wat ging er aan vooraf**

De gemeente heeft in 2013 een haalbaarheidsonderzoek uitgevoerd naar de mogelijkheden van een energiepark op Vriezerbrug-Zuid en een ontwikkelingsrichting bepaald. De gemeenteraad is in oktober 2013 schriftelijk geïnformeerd over deze ontwikkelingsrichting. Er worden mogelijkheden gezien voor duurzame energieopwekking. Het gaat om ontwikkelingen die passen bij de schaal en maat van de gemeente en het landschappelijke karakter van het gebied. Zonne-energie is zo'n ontwikkeling. Deze richting heeft ook een vertaling gekregen in de gemeentelijke kadernota economie van november 2013.

#### **Hoe informeren we de inwoners?**

In een eerdere fase heeft een tweetal gesprekken met direct omwonenden plaatsgevonden over de hiervoor genoemde ontwikkelingsrichting voor duurzame energie op Vriezerbrug-Zuid. Recent is een gesprek geweest met de direct omwonenden over de ruimtelijke aspecten van het plan van E.ON voor een zonnepanelenveld. Zij staan niet afwijzend tegen de realisatie van een zonnepanelenveld. Afgesproken is dat de omwonenden geïnformeerd worden over de besluiten van ons college en uw gemeenteraad in deze fase.

#### **Wanneer gaan we het uitvoeren?**

Na positieve besluitvorming door uw gemeenteraad zal E.ON begin 2015 de aanvraag om een omgevingsvergunning aanvragen voor een zonnepanelenveld van maximaal 2000 m<sup>2</sup>. Aansluitend zal E.ON de publiekscampagne inzetten om deelnemers te werven om de pilotfase te kunnen realiseren. Op het moment dat de pilot draait zal de campagne worden ingezet om deelnemers te werven voor uitbreiding van het zonnepanelenveld. Dan zal ook een aanvraag worden gedaan voor een omgevingsvergunning voor deze uitbreiding. Daarbij zal een uitgebreidere planologische procedure worden doorlopen. Van de eerste aanvraag voor de pilotfase tot aan realisatie van de uitbreiding denkt E.ON ongeveer een jaar nodig te hebben.



### **Hoe zijn de financiën opgebouwd?**

De gemeente zal de grond in erfpacht uitgeven aan de op te richten bewonerscoöperatie. Er wordt een huurprijs gevraagd die minimaal de gemeentelijke rentekosten van de grond dekt en passend is voor een startende bewonerscoöperatie. Uitgangspunt is dat een levensvatbare en financieel gezonde bewonerscoöperatie mogelijk wordt.

Burgemeester en wethouders van Tynaarlo,

drs. M.J.F.J. Thijsen,

burgemeester

mr. J. Th. van Nieukerken,

gemeentesecretaris