

Raad 17/3/2015

Motie manieren aanpakken

f

MOTIE nr 2

(artikel 36 Reglement van Orde voor de gemeenteraad)

Motie ingediend door Gemeentebelangen Tynaarlo

Agendapunt 8

Raadsvergadering d.d. 17 maart 2015

Onderwerp: Ontwikkeling Centrumplannen Eelde

De raad van de gemeente Tynaarlo;

in vergadering bijeen op 17 maart .2015

In aanmerking nemend dat: de Raad van de gemeente Tynaarlo op 10 september 2013 heeft besloten om:

- I. In te stemmen met de ontwikkeling van een supermarktprogramma in zowel het Centrumplan Eelde als in het Entreegebied Ter Borch;
- II. Beide ontwikkelingen aan elkaar te koppelen in geld en in tijd qua volgordeelijkheid (eerst Eelde en dan Ter Borch).

Constaterende dat het College de Raad bij agendapunt 8 voorstelt om:

1. De ontwikkeling van het entreegebied in Ter Borch en het centrumplan Eelde te ontkoppelen;
2. Het initiatief tot realisatie van een supermarktprogramma in Ter Borch te ondersteunen;
3. Burgemeester en wethouders opdracht te geven om op korte termijn de wijziging van het bestemmingsplan voor te bereiden;

Tevens overwegend dat:

- A. Er op dit moment een concreet plan, te noemen variant drie, bestaat om de gemeentelijke kavel (voormalige Garage Koops te Eelde) in twee delen op te splitsen; t.w. de voormalige werkplaats en de voormalige showroom;
- B. Er daarmee de mogelijkheid tot supermarkuitbreiding (voormalige werkplaats) en appartementenontwikkeling (voormalige showroom) in Eelde gecreëerd wordt;
- C. Er voor wat betreft de supermarkt ontwikkeling overeenstemming is tussen:
  1. NWW (eigenaar van de huidige supermarkt);
  2. Ballast-Nedam de ontwikkelaar;
  3. Jumbo
- D. Er de nodige tijdsdruk bestaat i.v.m. het veiligstellen van de provinciale subsidie en vanuit de supermarktfunctie;
- E. Verdere vertragingen zowel de gemeenschap als individuele ondernemers onnodig veel geld dreigen te gaan kosten;
- F. De plannen sinds maandag 2 maart 2015 bij het college bekend zijn;
- G. Het college om tijd en ruimte vraagt om de genoemde variant drie verder door te rekenen en uit te werken.

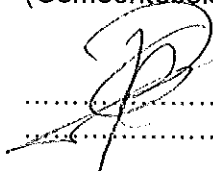
Draagt het college hierbij op om:

- I. Nu een positief richtinggevend principebesluit te nemen ten aanzien van de genoemde variant drie;
- II. Om binnen een redelijke termijn, maar zo spoedig mogelijk, hierover een definitief besluit te nemen;
- III. Dit besluit, voor zover nodig i.v.m. het budgetrecht, aan de Raad voor te leggen, zo mogelijk al bij de Raadsvergadering van 31 maart of 14 april 2015;
- IV. Na definitieve besluitvorming inzake variant drie met de nodige daadkracht en voortvarendheid aan de slag te gaan met de aanpak van de openbare ruimte.

En gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekend door:

Peter van Es  
(Gemeentebelangen)



.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

