

MOTIE nr

(artikel 36 Reglement van Orde voor de gemeenteraad)

Motie ingediend door: fractie Leefbaar Tynaarlo

Agendapunt 19 A

Raadsvergadering dd 10 februari 2015

Onderwerp: Realisatie woningbouw Yde en de Punt.

De raad van de gemeente Tynaarlo;

in vergadering bijeen te Vries op 10 februari 2015 ;

overwegende dat de gemeenteraad kansen ziet voor starterswoningen, ook in de kleinere kernen;

dat veel lokale jonge mensen in het dorp willen blijven maar het aanbod nieuwbouw veelal niet aanwezig is en deze jonge mensen dus vaak wegtrekken

Draagt het college op, om samen met Dorpsbelangen Yde de Punt te onderzoeken welke concrete mogelijkheden er zijn voor de realisatie van meerdere starterswoningen, in het gebied Yde en de Punt. En het resultaat hiervan, voor de zomer van 2015 voor te leggen aan de gemeenteraad van Tynaarlo

en gaat over tot de orde van de dag.

Vries, 10 februari 2015

Ondertekend door:

C.H. Kloos,

R.A. Kraaijenbrink

J. Vellinga

TOELICHTING

Er moeten dringend nieuwe woningen komen in Yde. Dat is de grote wens zo sprak Dorpsbelangen Yde De Punt zich uit tijdens een werkbezoek van PvdA Tynaarlo aan Yde. Dit strookt met eerdere uitingen van uit de bevolking richting de fractie van Leefbaar Tynaarlo.

In het dagblad van het Noorden (30-01-2015) verduidelijkt secretaris Els Nijenhuis van Dorpsbelangen dat er vooral vraag is naar starterswoningen voor jonge huishoudens. Middels een goed onderzoek moet duidelijk worden wat er precies nodig is. Donderen, waar onlangs een aantal starterswoningen is neergezet (voorstel Leefbaar Tynaarlo), is een mooi voorbeeld van hoe het in Yde ook zou kunnen.

De PvdA woordvoerder Kees de Graaf: gaf aan dat van de zijde van Corporatie Woonborg geen initiatieven te verwachten zijn omdat deze heeft aangegeven alleen nog in de grote kernen van Tynaarlo te investeren. Net als Leefbaar Tynaarlo vindt ook de PvdA fractie dat B en W daar niet op hoeft te wachten. De gemeente Tynaarlo kan dus zelf ook keuzes maken.'Geen woorden dus maar daden.

Omdat jonge huishoudens geen woonruimte in het dorp kunnen vinden, komt het voortbestaan van de school en sportverenigingen in gevaar. Als de volgende groep(en) acht van school gaan, komt de kritische ondergrens van 23 leerlingen (opheffingsnorm) in snel tempo dichterbij. Leefbaar Tynaarlo heeft al voorspeld dat in 2016, als een en ander niet verandert, de school zal moeten worden gesloten. We willen dan ook dat er snel en adequaat wordt gehandeld en middels een onderzoek duidelijk moet worden wat er mogelijk is (nieuwbouw) en waar de gemeente middels eigen initiatief enige woningbouw kan lostrekken. (zie voorbeeld Donderen)