



Raadsbesluit nr. 12

Zaaknummer: 2013010569

Referentie: 2013044109

Betreft: Bestemmingsplan Centrum Paterswolde

De raad van de gemeente Tynaarlo;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 17 december 2013;

gelet op het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

B E S L U I T:

1. Vast te stellen de Notitie “zienswijzen coördinatie regeling Centrum Paterswolde”;
2. Aan de ingediende zienswijzen tegen het bestemmingsplan “Centrum Paterswolde” tegemoet te komen zoals in onderdeel III van de Notitie “zienswijzen coördinatie regeling Centrum Paterswolde” is aangegeven;
3. De toelichting op het bestemmingsplan aan te vullen zoals bij onderdeel III onderdeel A van de Notitie “zienswijzen coördinatie regeling Centrum Paterswolde” is aangegeven;
4. Vast te stellen het bestemmingsplan “Centrum Paterswolde”, in overeenstemming met het ontwerp zoals dat vanaf 18 oktober 2013 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;
5. Te verklaren, dat het bestemmingsplan mede wordt vastgesteld ten behoeve van de aanleg of wijziging van wegen als bedoeld in bijlage I onder 3.4 van de Crisis- en herstelwet;
6. Te bepalen dat voor het onderdeel van het bestemmingsplan dat voorziet in de uitbreiding van de Albert Heyn supermarkt en de herordening van de inpandige winkels op het perceel Hoofdweg 202 te Paterswolde met bijbehorende parkeervoorzieningen en andere werken en werkzaamheden, geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening wordt vastgesteld. Dit aangezien het verhaal van kosten van de grondexploitatie van die in het plan begrepen gronden anderszins is verzekerd in verband met een afgesloten anterieure overeenkomst.

Vries, 7 januari 2014

De raad voornoemd,

P. Adema,

voorzitter

J.L. de Jong,

griffier