



Zaaknummer: 2014/54599
Zaaknummer: 2014/54599
Referentie: 2014/54639

Raadsvergadering d.d. 26 augustus 2014 agendapunt 12

Aan:

De Gemeenteraad

Vries, 24 juni 2014

Portefeuillehouder:	mevr. Engels
Behandelend ambtenaar:	mevr. E.M. Kuiper
Doorkiesnummer:	0592 – 266 863
E-mail adres:	e.kuiper@tynaarlo.nl
Bijlagen:	- Raadsbesluit (bijgevoegd)

Onderwerp

Beschikbaar stellen reserve Ter Borch

Gevraagd besluit

1. Een budget beschikbaar stellen van € 114.450,- voor kosten die voortkomen uit de eerste fase oplossen ruimtetekort mfa Ter Borch;
2. dit bedrag dekken uit de reserve tijdelijke huisvesting Ter Borch (522000067);
3. de reserve tijdelijke huisvesting Ter Borch aan het einde van 2014 opheffen en een eventueel restant overhevelen naar de Algemene Reserve Grote Investeringen.

Wat willen wij hiermee bereiken?

We willen bereiken dat het kindcentrum in gebruik genomen kan worden en de vrijkomende vleugel in de mfa ook in gebruik genomen kan worden.

Door het in gebruik nemen van het kindcentrum door de Menso Altingschool ontstaat er een situatie waarbij er verschillende kosten gemaakt moeten worden om de scholen goed gehuisvest krijgen.

Deze kosten zijn:

- a. opknappen vleugel mfa die leegkomt door vertrek Menso Altingschool
- b. Meerwerk kindcentrum
- c. Pleininrichting
- d. Onderhoud speeltoestellen
- e. Verhuiskosten en inrichtingskosten

Waarom komen we nu met dit voorstel?

Om alle kosten in beeld te brengen is veel tijd nodig geweest. Ieder onderdeel kende zijn eigen dynamiek. Er is veel overleg geweest met de betrokken bestuurders waarbij onderhandeld is over de kosten die de gemeente redelijk en billijk vindt. Ook is er intensief overleg geweest met de projectontwikkelaar. Dergelijke processen brengen met zich mee dat gedurende het traject er wijzigingen ontstaan die van invloed kunnen zijn op de kosten. Nu dit alles helder is kan ook concreet aangegeven worden wat voor budget nodig is.

Wat ging er aan vooraf

De scholen in de mfa Ter Borch groeien hard. Er is daarom onderzocht hoe dit ruimtetekort opgelost kon worden. Het ruimtetekort heeft twee fasen. De eerste fase wordt opgelost door middel van het huisvesten van de Menso Altingschool in het kindcentrum. Dit kindcentrum is ontwikkeld door een projectontwikkelaar en



verkocht aan een belegger. De gemeente staat, vanuit haar zorgplicht, garant voor de huur. De tweede fase wordt opgelost door het plaatsen van tijdelijke huisvesting.

Met ingang van het schooljaar 2014/2015 zal het kindcentrum in gebruik genomen gaan worden. Naast de school zal ook st. Trias zich hier gaan vestigen met de kinderopvang. De groepen die nu nog worden opgevangen in de voormalige school Paterswolde- Noord zullen verhuizen naar het kindcentrum. St. Trias heeft in Ter Borch straks twee locaties: in de mfa en in het kindcentrum.

Hoe informeren we de inwoners?

Over het beschikbaar stellen van dit budget hoeven de bewoners niet geïnformeerd te worden. Over de ingebruikname van het kindcentrum zijn de bewoners geïnformeerd door middel van een informatieavond. Deze was georganiseerd door de projectontwikkelaar. Over de tweede fase huisvesting zullen de betrokken inwoners geïnformeerd worden. Hiervoor wordt een communicatieplan opgesteld.

Wanneer gaan we het uitvoeren?

De verhuizingen zullen in de zomervakantie plaatsvinden.

Hoe zijn de financiën opgebouwd?

Kosten	Bedrag	
Meerwerk kindcentrum	€ 50.000,-	Incidenteel
Verhuiskosten	€ 16.000,-	Incidenteel
Pleinrichting	€ 20.000,-	Incidenteel
Opknappen vleugel	€ 8.000,-	Incidenteel
5% onvoorzien	€ 5.450,-	Incidenteel
Totaal	€ 114.450,-	Incidenteel

Dekking

Reserve tijdelijke huisvesting Ter Borch € 114.703,- (522000067)

Burgemeester en wethouders van Tynaarlo,

P. Adema, burgemeester

drs. G.K. Zijlstra, gemeentesecretaris