

Besluitenlijst van de openbare vergadering van de raad van de gemeente Tynaarlo, gehouden op dinsdag 4 februari 2014, 20.00 uur in de vergaderzaal van het gemeentehuis, Kornoeljeplein 1 te Vries.

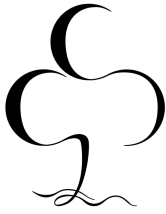
Aanwezig: De leden de dames: H. Wiersema (CDA), R.R.M. Zuiker (GL), M.A. Engels- van Dijk (D66), A. Lubbers (PvdA), N. Hofstra (VVD) evenals de heren A. Kalk (PvdA), J. Talens (PvdA), H. Bolhuis (PvdA), G. Pieters (VVD), M.S. Onur (VVD), J.J. van Heukelum (VVD), N.T. Heikamp (VVD), A. M. Meerman (GL), R.A. Kraaijenbrink (LT), P. van Es (GB), J. Weering (GB), J. Hoogenboom (CU), C.H. Kloos (LT), W.K.N. van der Meij (Fractie Van der Meij), G.J. Wensink (CDA), R. Prins (PvdA en O.D. Rietkerk (GL).

Met kennisgeving afwezig: de heren F.A. van Zuilen, P.A. van Mombergen (LT), en de heer J.L. de Jong (griffier)

Tevens aanwezig: de wethouders, H. Berends (PvdA), J.E. de Graaf (CU), H.H. Assies (GL), L.M. Kremers (CDA), en gemeentesecretaris/directeur J.P.J. van Muijen.

Voorzitter : De heer P. Adema
plv. griffier : Mw. B. Slofstra

1. Opening
De voorzitter opent de vergadering van de raad van de gemeente Tynaarlo en heet alle aanwezige leden, de vertegenwoordigers van de pers, Tynaarlo lokaal, en kijkers via internet, de ambtelijke ondersteuning en de belangstellenden op de publieke tribune welkom.
2. Vaststellen van de agenda
De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.
3. Vaststellen van de besluitenlijst van de raadsvergadering van 21 januari 2014 en vaststellen actielijst
Zonder hoofdelijke stemming wordt conform het voorstel besloten.
4. Vragenrecht
Van het vragenrecht wordt geen gebruik gemaakt.
5. Spreekrecht
Van het spreekrecht wordt gebruik gemaakt door:
 - Dhr. Van Vugt, MKB, namens de ZOV (agendapunt 7)
 - Dhr. M. van der Heide, Klankbordgroep (agendapunt 7)
 - Dhr.J.J. Tijdens, Stichting Brinkbelangen (agendapunt 7)
 - De heer H.C.K. Dechesne, Ahold (agendapunt 7)
 - De heer H. Hendrikse, Albert Heijn Zuidlaren (agendapunt 7)
6. Behandeling agendapunten ten aanzien waarvan gebruik is gemaakt van het Spreekrecht
Behandeling vindt plaats bij agendapunt 7
7. Verplaatsing AH supermarkt en verdere herontwikkeling voorzijde PBH complex te Zuidlaren
Gevraagd besluit:
 - 1.medewerking verlenen aan het verplaatsen en vergroten van de AH supermarkt van de Stationsweg naar de voorzijde van het PBH complex te Zuidlaren met een maximale winkelvloeroppervlakte van 1.500 m² en maximaal 2.000 m² bruto vloeroppervlakte, onder de voorwaarde dat de te verlaten locatie aan de Stationsweg wordt heringevuld met een subtrekker in het niet-dagelijkse (detailhandel)segment;
 - 2.voor de verdere herontwikkeling van de voorzijde en traverse programmatisch in te zetten op een combinatie van wonen, gezondheidscentrum, zakelijke dienstverlening en horeca en



- daarvoor eerst een structuurvisie op te laten stellen, later gevolgd door een bestemmingsplan dan wel afwijkingsprocedures op basis van aanvragen om omgevingsvergunning;
- 3.de gemeentelijke kosten voor het opstellen van een structuurvisie, geraamd op € 35.000,- ex btw, ten laste te brengen van planologie beleid;
 - 4.burgemeester en wethouders mandateren om de grondverkoopbesprekingen van de gemeentelijke grondpositie op de voorzijde verder af te ronden en met nadere voorstellen tot verkoop daarvan te komen.

Besluit raad: Het voorstel wordt gewijzigd aangenomen met 15 stemmen voor en 7 stemmen tegen. Onder punt 1 wordt de zinsnede “ onder de voorwaarde dat de te verlaten locatie aan de Stationsweg wordt heringevuld met een subtrekker in het niet-dagelijkse (detailhandel)segment” geschrapt. Tegen het voorstel stemmen de fracties van de VVD en D66 en mevrouw Wiersema van het CDA. Voor het voorstel stemmen de fracties van GroenLinks, PvdA, Leefbaar Tynaarlo, ChristenUnie, van der Meij en de heer Wensink van het CDA. De wethouder zegt hierbij toe dat alle grondtransacties op het terrein van de PBH aan de raad voorgelegd zullen worden.

8. Vaststellingsovereenkomst mediation Groningen – Tynaarlo inzake Kranenburg Zuid

Gevraagd besluit

- 1.instemmen met de door partijen ondertekende vaststellingsovereenkomst mediation Groningen- Tynaarlo
- 2.een krediet verstrekken van € 2,9 mln. dat wordt aangewend als bijdrage aan de grondexploitatie Kranenburg-Zuid, met als dekking zoals is aangegeven in de bijgevoegde B&W besluiten en memo's;
- 3.de gemeentebegroting 2014 dienovereenkomstig wijzigen.
- 4.de geheimhouding bekrachtigen van de vaststellingsovereenkomst Groningen- Tynaarlo en de daarbij behorende bijlagen en de bij het raadsvoorstel gevoegde B&W besluiten en memo's op grond van artikel 10, tweede lid van de Wet openbaarheid van bestuur en artikel 25 derde lid Gemeentewet.

Besluit raad: Zonder hoofdelijke stemming wordt conform voorstel besloten. De heer Kloos geeft in een stemverklaring aan dat zijn fractie het niet eens is met punt 4.

9. 1e wijzigingsverordening toeristenbelasting 2014 vast te stellen

Gevraagd besluit: De **eerste wijziging** van de verordening toeristenbelasting 2014 vaststellen.

Besluit raad: Zonder hoofdelijke stemming wordt conform voorstel besloten.

10. Begrotingswijziging

Gevraagd besluit: De vermelde begrotingswijzigingen vaststellen en kennis nemen van de stand van de posten 'Onvoorzien 2014'.

Besluit raad: Zonder hoofdelijke stemming wordt conform voorstel besloten.

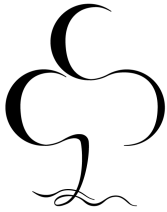
11. Informatie uit het college / namens het college (ter inzage)

Besluit raad: Zonder hoofdelijke stemming wordt conform voorstel besloten.

12. Ingekomen stukken

Verwezen wordt naar de lijst (bijgewerkt tot 23 januari 2014)

Besluit raad: Zonder hoofdelijke stemming wordt conform voorstel besloten.



13. Stukken in de leesmap ter kennisneming (ter inzage)
Besluit raad: Zonder hoofdelijke stemming wordt conform voorstel besloten.
14. Sluiting
De voorzitter sluit om 23.45 uur de vergadering.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Tynaarlo in zijn openbare vergadering van 18 februari 2014.

De voorzitter,

De griffier,