

Berekening opbrengst in begroting OZB eigenaren en gebruikers voor het jaar 2015

	<i>Eigenaren woningen</i>	<i>eigenaren niet-woningen</i>	<i>Gebruikers niet-woningen</i>
Begrote opbrengst jaar 2014	3649375	745620	413228
% Toename door bouwontwikkeling	0	0	0
Nieuwe opbrengst jaar x zonder tariefsverhoging	3649375	745620	413228
% Trendmatige verhoging	2	2	2
Begrote opbrengst voor het jaar 2015	€ 3.722.363	€ 760.532	€ 421.493

Opzet tariefsbepaling OZB jaar 2015

regel	<i>Woningen</i>	<i>Niet-woningen, Eigenaren</i>	<i>Niet-woningen, Gebruikers</i>
1 CBS WOZ waarde jaar 2014 (inclusief bouwontwikkeling)	€ 3.261.489.000	€ 619.669.000	€ 619.669.000
1a Amendement De Pater			-€ 78.762.000
			€ 540.907.000
2 % Schatting Stijging waardepeildatum	-3	-3,80	-3,80
3 Woz-waarde belastingjaar jaar 2014	€ 3.163.644.330	€ 596.121.578	€ 520.352.534
4 Aftrek in verband met:			
5 Bezwaren (2% bezwaren en gemiddeld 5% verlaging)	-€ 3.163.644	-€ 596.122	-€ 520.353
6 Risico bezwaren grote objecten / verhuurders	-€ 900.000	-€ 900.000	-€ 900.000
7 Facultatieve vrijstellingen		-€ 12.537.000	-€ 12.537.000
8			
8 Totale aftrek	-€ 4.063.644	-€ 14.033.122	-€ 13.957.353
9 Belastingcapaciteit OZB jaar 2015	€ 3.159.580.686	€ 582.088.456	€ 506.395.181
Opbrengst 2015	€ 3.722.363	€ 760.532	€ 421.493
Percentage oninbaar 0,5%	€ 1.861	€ 380	€ 211
10 Gewenste opbrengst OZB jaar 2014 eig. w. en N-w.	€ 3.724.224	€ 760.913	€ 421.703
11 gebr. N-W.			
	3.724.224	760.913	421.703
12 Totaal tarief eigenaar en gebruiker jaar 2015 (gewenste opbrengst/bel.cap.)			
	in%	2015	2014
13 eigenaren woningen		0,1179%	0,1110%
14 eigenaren niet-woninge		0,1307%	0,1235%
gebruikers niet-woninge		0,0833%	0,0797%

