

Raadsbesluit nr. 8

Betreft:

Vaststelling bestemmingsplan Parc de Bloemert

De raad van de gemeente Tynaarlo;

overwegende:

- dat het bestemmingsplan 'Parc de Bloemert' vanaf 24 februari 2012 gedurende een periode van zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;
- dat naar aanleiding van de tervisielegging 2 zienswijzen tijdig zijn ingediend;
- dat naam en adres van de indieners van een zienswijze, de inhoud van de zienswijze en de gemotiveerde reactie daarop zijn verwoord in de 'zienswijzennotitie ontwerp-bestemmingsplan Parc de Bloemert' dat aan dit besluit is gehecht en wordt geacht van dit besluit deel uit te maken;
- dat de ingekomen zienswijzen hebben geleid tot een aantal inhoudelijke wijzigingen van het ontwerp-bestemmingsplan;

gelet op artikel 3.1 en artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

B E S L U I T:

1. Het bestemmingsplan 'Tynaarlo kern' bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1730.BPdeBloemert-0401 met de bijbehorende bestanden gewijzigd vast te stellen door:
 - in artikel 4.1, sub d bestaande horeca te verwijderen;
 - aan artikel 4.1 toe te voegen: horeca uitsluitend ter plaatse van de aanduiding 'Horeca';
 - op de verbeelding het paviljoen De Bloemert 5 aan te duiden als 'Horeca';
 - in artikel 4.1, sub d de term 'voorzieningen ten behoeve van beheer en onderhoud' te wijzigen in 'centrale voorzieningen';
 - in artikel 4.2, sub a onder 5 opnemen dat hoofdgebouwen niet plat mogen worden afgedekt;
 - de strook kadastraal bekend als K1669 toevoegen aan het plangebied en de bestemming Recreatie – Verblijfsrecreatie 4 toekennen;
 - de strook kadastraal bekend als K1702 toevoegen aan het plangebied en de bestemming Recreatie – Verblijfsrecreatie 1 toekennen;
 - in artikel 3.1 opnemen dat maximaal 25 standplaatsen voor mobiele kampeermiddelen zijn toegestaan;
 - op de verbeelding ter plaatse van het perceel Meerwijk 25 het aantal '1' opnemen;
 - de belemmerende strook van de hoogspanningsverbinding verwijderen uit het plangebied;
 - in de toelichting de 110 KV-hoogspanningsverbinding nader toelichten;
2. De bij het besluit behorende volledige papieren verbeelding van het bestemmingsplan 'Parc de Bloemert' gewijzigd vast te stellen zoals onder punt 1 beschreven.
3. Voor dit bestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen.

Vries, 29 januari 2013

De raad voornoemd,

F.A. van Zuilen, voorzitter

J.L. de Jong, griffier

