

Raadsvergadering d.d. 28 mei 2013 agendapunt 12

Aan:

De Gemeenteraad

Vries, 14 mei 2013

Portefeuillehouders:	dhr. H. Berends en dhr. H.H. Assies
Behandelende ambtenaar:	dhr. J.E. Ploeger
Doorkiesnummer:	0592 – 266 884
E-mail adres:	j.e.ploeger@tynaarlo.nl
Referentie:	2013015990
Zaaknummer:	2013015956
Bijlagen:	<ul style="list-style-type: none">- Raadsbesluit (bijgevoegd)- Procedureschema (bijgevoegd)- Bestemmingsplan Helofytenveld Eelde-West (ter inzage)

Onderwerp

Bestemmingsplan Helofytenveld Eelde-West.

Gevraagd besluit

1. Het bestemmingsplan Helofytenveld Eelde-West vrijgeven voor inspraak en wettelijk overleg
2. burgemeester en wethouders machtigen om na afronding van de inspraak en het wettelijk overleg het bestemmingsplan in ontwerp voor de vaststelling ter inzage te leggen (artikel 3.8, lid 1 Wet ruimtelijke ordening).

Aanleiding en doel van het bestemmingsplan.

Vanuit het Basis Rioleringsplan/Gemeentelijke Rioleringsplan (BRP/GRP) dient de gemeente een emissiereductie te behalen van 95 %.

Het helofytenveld Eelde-West is bedoeld om minimaal 90% van die reductie te bewerkstelligen. Het water uit het woongebied Spierveen wordt zodanig gezuiverd dat het schoon genoeg is om te lozen in het Omgelegde Eelderdiep.

Het helofytenveld wordt aangelegd ten westen van de Kwikstaartweg/Kievitweg in Paterswolde. Ook komt er een persleiding die loopt vanaf het vijvergemeal aan de westelijke grens van de wijk Spierveen in de groenstrook van de Klaver, Madelief, Zilverschoon, de Helmerdijk (zuidzijde) om vervolgens tussen de woning Helmerdijk 69 en de Kievitweg aan te takken op het aan te leggen helofytenveld.

Het helofytenveld wordt ca. 3,4 ha groot en krijgt een bergingscapaciteit van 3.750 m3.

De aanleg van de persleiding is in strijd met het bestemmingsplan "Eelde-Paterswolde kern" met de bestemmingen "water", "woongebied" en "groenvoorzieningen".

Het plangebied helofytenveld is in het bestemmingsplan Buitengebied Eelde bestemd voor "esdorpenlandschap", nader aangeduid met "straalpad/obstakelvrije hoogte in meter".

Het plangebied blijft buiten de begrenzing van het door u vast te stellen nieuwe bestemmingsplan "Buitengebied Tynaarlo".

Waarom komen we nu met dit voorstel?

1. Met verwijzing naar het bijgevoegde procedureschema streven wij er naar om eind maart 2014 te starten met de werkzaamheden, dit om de emissiereductie van 95 % zo spoedig mogelijk te kunnen halen.

2. In verband proberen wij u in de raadsvergadering van 7 januari 2014 het voorstel te doen om het bestemmingsplan vast te stellen.
3. We willen – met uw instemming - het ontwerpbestemmingsplan vanaf 19 augustus 2013 tot en met 9 september 2013 voor de **inspraak** en het **wettelijk overleg** met Rijk, provincie en waterschap ter inzage leggen.
4. Op 14 mei 2013 hebben wij al een inloopbijeenkomst voor de buurt georganiseerd.
5. Wij vragen nu uw toestemming om na verwerking van de reacties uit de inspraak en het overleg (voorzien in de periode van 19 augustus tot 9 september 2013) het bestemmingsplan in ontwerp voor de vaststelling ter inzage te mogen leggen. Die terinzagelegging is voorzien voor de periode van 8 oktober 2013 tot en met 19 november 2013.
6. In de raadsvergadering van 7 januari 2014 kunt u vervolgens een besluit nemen over de vaststelling van het bestemmingsplan en de eventuele zienswijzen die worden ingediend, daarbij in de beschouwing betrekken.
7. Met het voorstel geven wij toepassing aan de Inspraakverordening. Wettelijk overleg met Rijk, provincie etc. is verplicht. De Inspraakverordening geeft geen regels over de wijze van inspraak. Die is vormvrij. Wel moeten inspraak en overleg plaatsvinden voor het bestemmingsplan in ontwerp “voor de vaststelling” ter inzage wordt gelegd.

Hoe informeren we de inwoners?

Door middel van publicatie en terinzagelegging. Op 14 mei 2013 heeft al een inloopbijeenkomst voor de bevolking plaatsgevonden.

Wanneer gaan we het uitvoeren?

Als alles meezit, kunnen de werkzaamheden eind maart 2014 starten.

Hoe zijn de financiën opgebouwd?

De aanleg wordt bekostigd uit het Gemeentelijk Rioleringsfonds. Tegelijk met het voorstel tot vaststelling van het bestemmingsplan (voorzien op 7 januari 2014) ontvangt u het voorstel tot het beschikbaar stellen van het benodigde krediet.

Burgemeester en wethouders van Tynaarlo,

F.A. van Zuijlen, burgemeester

mr. J.P.J. van Muijen, secretaris