

Raadsbesluit nr. 9

Betreft:

Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan "Ter Borch, Rietwijk Noord".

De raad van de gemeente Tynaarlo;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 3 september 2013

overwegende

- dat het bestemmingsplan "Ter Borch, Rietwijk Noord" te Eelderwolde" vanaf 15 maart 2013 gedurende een periode van zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;
- dat naar aanleiding van de tervisielegging 3 zienswijzen tijdig zijn ingediend;
- dat de inhoud van de zienswijze en de gemotiveerde reactie daarop zijn verwoord in de "Zienswijzennotitie ontwerp-bestemmingsplan 'Ter Borch, Rietwijk Noord'" welke aan dit besluit is gehecht en wordt geacht van dit besluit deel uit te maken;
- dat de ingekomen zienswijzen hebben geleid tot een aantal inhoudelijke wijzigingen van het ontwerp-bestemmingsplan;
- dat het bestemmingsplan is opgesteld ter ontwikkeling en verwezenlijking van werken en gebieden krachtens afdeling 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening, als bedoeld in bijlage I onder punt 3.1 van de Crisis en herstelwet (bouw van meer dan 11 woningen in een aaneengesloten gebied);

gelet op artikel 3.1 en artikel 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening, afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht en bijlage I onder punt 3.1 van de Crisis- en herstelwet;

#### **B E S L U I T:**

1. De "zienswijzennotitie ontwerp-bestemmingsplan Ter Borch, Rietwijk Noord" met de daarin opgenomen wijzigingsvoorstellen en ambtshalve aanpassingen vast te stellen;
2. het bestemmingsplan "Ter Borch, Rietwijk Noord" bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1730.BPTerborch-0401 met inachtneming van de in punt 1. genoemde zienswijzennotitie en daarin opgenomen wijzigingen ten opzichte van het ontwerp-bestemmingsplan vast te stellen;
3. voor dit bestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen;

Vries, 24 september 2013

De raad voornoemd,

P. Adema, voorzitter

J.L. de Jong, griffier